

ESTUDIO DE MANZANAS EN VIENA. ESTUDIO TIPOLOGICO.

Dentro de la ventana de viena en la cual trabajamos, elaboramos un estudio para situar el concepto de 60 viviendas por hectárea y 30 viviendas por hectárea.

Realizando un estudio tipológico que nos diese una abertura de espacios y una conexión. Teniendo en cuenta la tipología unifamiliar y relacionándose con las zonas comunes del barrio del LEOPOLSTAD en Viena

La localización de nuestras manzanas en el plano del barrio:



MANZANA TIPO 1	
superficie neta	1`30h
superficie neta para viviendas	0`65h
Viviendas (60v/h)	39viv.
Superficie construida (aprox.)	390 m2

MANZANA TIPO 2	
superficie neta	1'60h
superficie neta para viviendas	0'80h
Viviendas (30v/h)	24viv
Superficie construida (aprox.)	240 m2



TRANSFORMACIÓN DE LAS MANZANAS

