

Amsterdam, Holanda – Barrio GWL



Situación

Datos generales:

- Año proyecto: 1989
- Año finalización: 1998
- Clima: Oceánico
- Nº de fases: 3
- Superficie total: 6 ha.
- Nº Viviendas: 600 viv
- % Vivienda Social: 50%
- Habitantes: 1.200 hab
- Densidad: 210 hab/ha
- Distancia al centro urbano: 3 km
- Reciclaje urbano: Sí
- Obra nueva: Sí
- Consumo energía: - kWh/m²a
- Uso de energía renovable: Sí



Emplazamiento – Relación barrio/ciudad







Estrategias de diseño urbano generales



Plano general GWL



Reciclaje zona industrial obsoleta



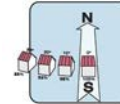
Barrio sin coches



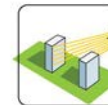
Gran red de calles peatonales



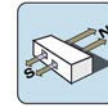
Abundante vegetación



Optimizar la orientación para maximizar la radiación



Evitar sombras arrojadas de un edificio a otro



Viviendas con dos fachadas y ventilación cruzada



Creación de microclimas a través del agua y la sombra



Reclicaje del agua de lluvia para la red de riego



Riego por goteo

Otras estrategias



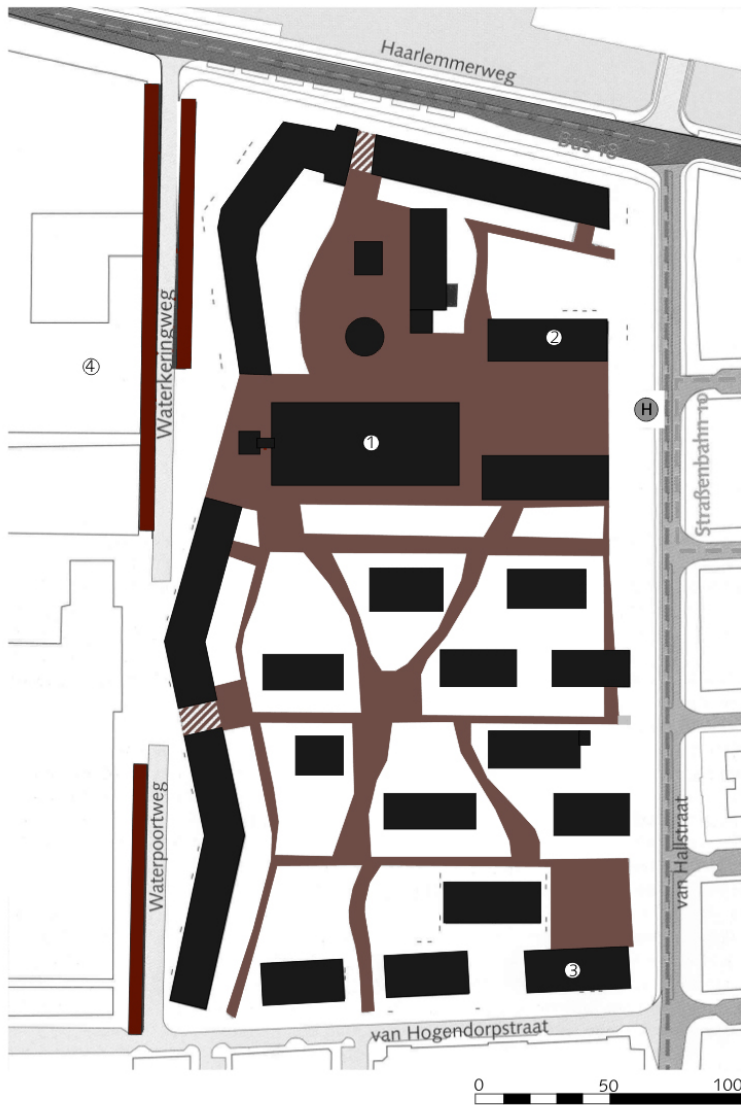
Uso del ladrillo como material predominante por sus buenas propiedades térmicas y su gran durabilidad. Se reutilizaron escombros de la demolición de las antiguas construcciones de la Compañía Municipal del Agua para la fabricación del hormigón.



Viviendas con acceso directo a pie a un jardín, mientras que el resto dispone de terrazas ajardinadas en cubierta.



Uso de una estación de cogeneración, obteniendo tanto energía eléctrica como energía térmica útil.

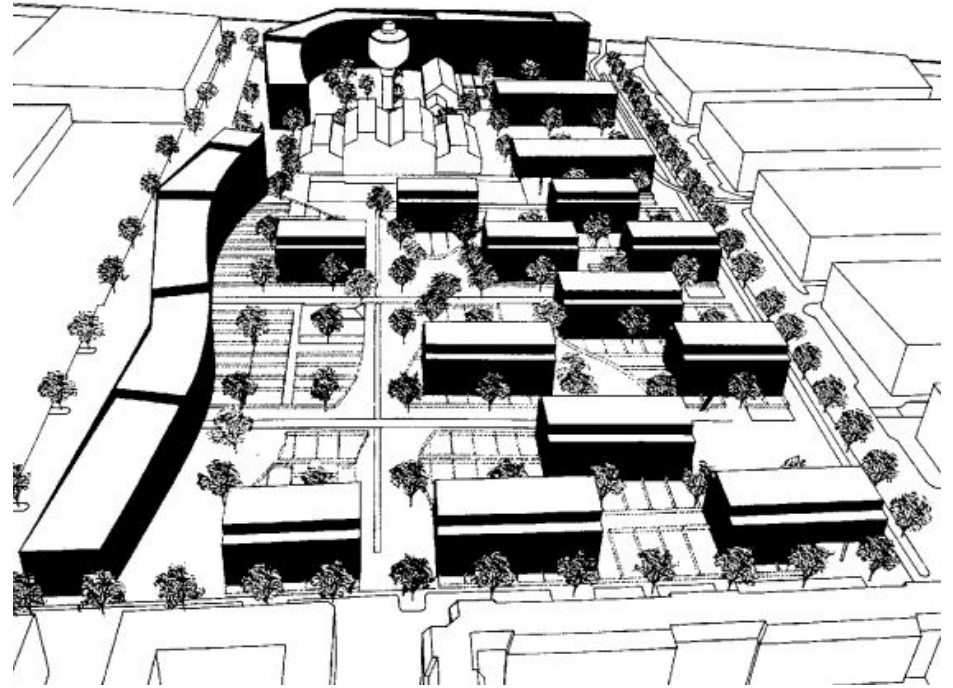


Volumen de tráfico:

- Bajo
- Moderado
- Alto
- Zona peatonal
- Parking

Usos:

- ① Restaurante
- ② Cafetería
- ③ Guardería
- ④ Complejo deportivo









FRIBURGO DE BRISGOVIA, ALEMANIA

1. Medidas a favor del desarrollo sostenible:
 - Disminución del Co2
 - Viviendas de nueva planta de bajo consumo
 - Apoyo al uso de energías renovables
 - Obligación de ajardinar cubiertas y terrazas
 - Desarrollo de los transportes colectivos, bici y peatón
 - Creación de dos barrios según los principios del desarrollo sostenible



BARRIO VAUBAN.

2. Exigencias medioambientales:

Tras la caída del muro de Berlín , en 1994 el Estado decidió transformarlo en un barrio ecológico y socialmente ejemplar. Con los siguientes objetivos:

- Mezcla de hábitat y trabajo.



BARRIO VAUBAN.

- Prioridad a peatones, ciclistas y transportes colectivos.
- Protección de las zonas naturales y vegetación existente.
- Relación armoniosa entre vivienda y espacios exteriores.
- Red de calefacción urbana.
- Arquitectura de bajo consumo energético.



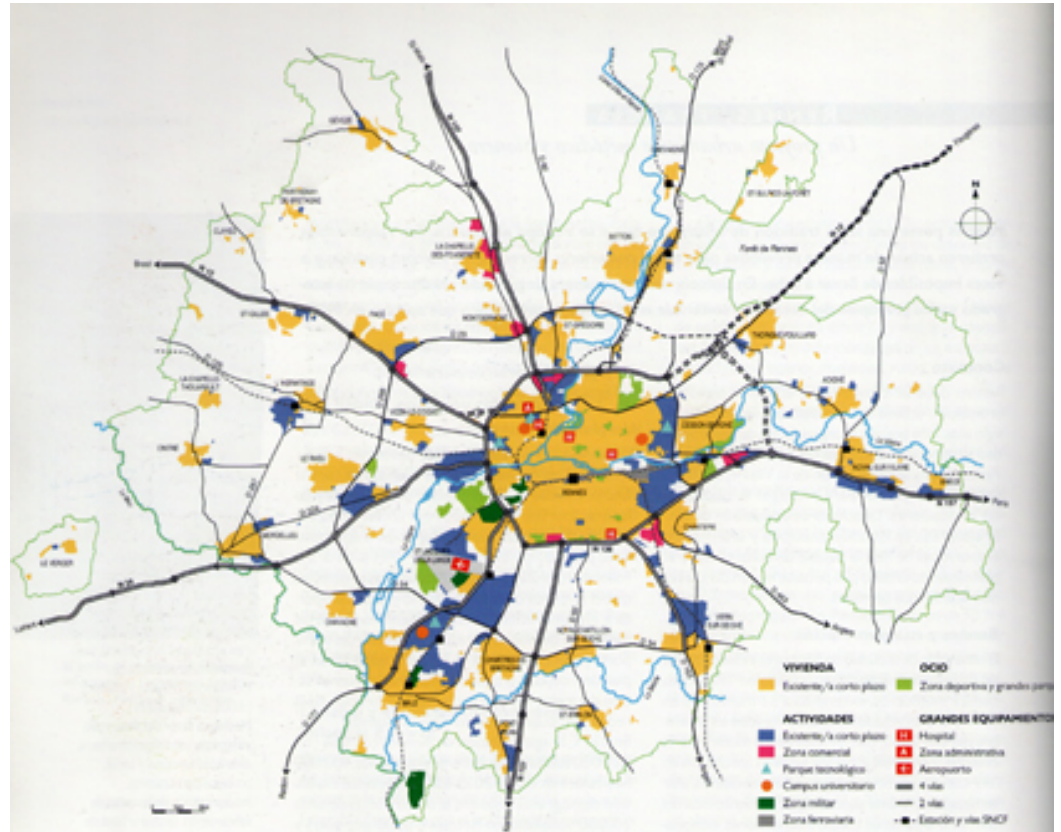
Video > minuto 1,45 ;
<https://vimeo.com/97366648>



RENNES, FRANCIA

1. Medidas a favor del desarrollo sostenible:

- Densificación urbana
- Saneamiento
- Central urbana
- Residuos
- Agua
- Transportes públicos
- Peatones y de los ciclistas
- Paisajes naturales

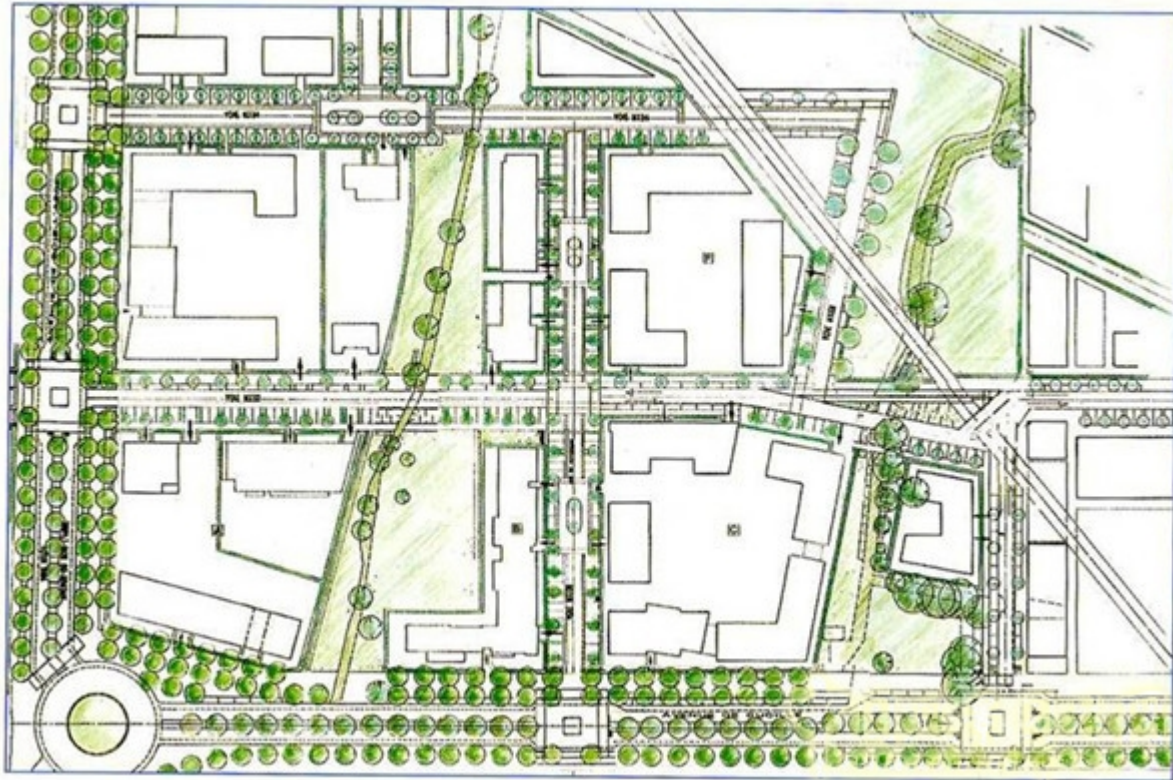


BARRIO DE LA ZAC DE BEAUREGARD

02. Exigencias medioambientales:

Objetivos prioritarios:

- "Arquitectura-naturaleza"
- El ahorro energético
- El ahorro de agua
- Confort visual
- Ruido
- Energías
- Agua



BARRIO DE LA ZAC DE BEAUREGARD

- Iluminación
 - Aire
 - Residuos domésticos:
 - Obras
 - Gastos
- Objetivos opcionales:
- Colectores solares
 - Ventilación mecánica
 - Aguas pluviales.





Winnenden "El barrio más sostenible del mundo"



Antecedentes





1. Espacios verdes y públicos compartidos.





1. Espacios verdes y públicos compartidos.

Ocean

Green Roofs



Permeable Surfaces



River.....LakeCleansing

2. Control de la inundación y reutilización del agua







Bibliografía general

- Ekhart Hahn: Ökologischer Stadtbau: "Theorie und Konzept". Berlin, Wissenschaftszentrum. Berlin für Sozialforschung. 1991.
- Álvaro Pulido López Camino: La vivienda colectiva sostenible en Europa. ETSAG. 2016
- <http://urbanismosostenible.blogspot.com.es/2012/08/la-verdad-sobre-los-ecobarrios.html>

Bibliografía GWL

Información, imágenes y planimetría:

- <http://www.gwl-terrein.nl/?englis>

Complementaria:

- <https://arquikunst.wordpress.com/2014/06/17/distrito-ecologico-eco-district-gwl-terrain/>
- <https://anarchkey.wordpress.com/2016/10/19/sobre-el-metabolismo-urbano-gwl-terrien/>
- GAUZIN-MÜLLER, Dominique: Arquitectura ecológica: "Urbanismo y desarrollo sostenible". Barcelona, Gustavo Gili 2002, p.76-78.

Bibliografía Vauban

Información, imágenes y planimetría:

- <http://www.freiburg.de>
- Patricia de Santiago: Freiburg.Vauban Barrio ecológico, participativo y sin coches. A Communicative Process. Universidad de Málaga. 2011.
- Lorena Galvis Albarracín: Carta desde Vauban a la ley de Barrios del Gobierno Catalán. ETSAB. 2009
- http://www.uclg-cisdp.org/sites/default/files/Friburgo_2010_es_FINAL_0.pdf
- http://www.pt.rwth-aachen.de/files/dokumente/pt_materialien/pt_materialien_32.pdf
- <http://www.quartier-vauban.de>

Complementaria:

- <http://www.vauban.de> / <http://www.forum-vauban.de>
- http://www.bcn.cat/agenda21/A21_AGENDA_CAST.htm
- <http://habitat.aq.upm.es/dubai/02/bp312.html>
- <http://www.upv.es/contenidos/CAMUNISO/info/761909normalc.html>
- <http://mejorarq.com/ecobarrios-vauban-la-integracion-de-la-naturaleza-con-el-tejido-urbano/>

Bibliografía LA ZAC BEAUREGARD

Información, imágenes y planimetría:

- <https://wearethecityheroes.wordpress.com/2013/01/31/rennes/>

Complementaria:

- http://www.territoires-rennes.fr/?fiche=logement_rennes_zac_beauregard_quince
- GAUZIN-MÜLLER, Dominique: *Arquitectura ecológica: "Urbanismo y desarrollo sostenible"*. Barcelona, Gustavo Gili 2002, p. 89.

Bibliografía WINNENDEN

Información, imágenes y planimetría:

- <http://www.dreiseitl.com/en>

Complementaria:

- <https://vimeo.com/53140656>