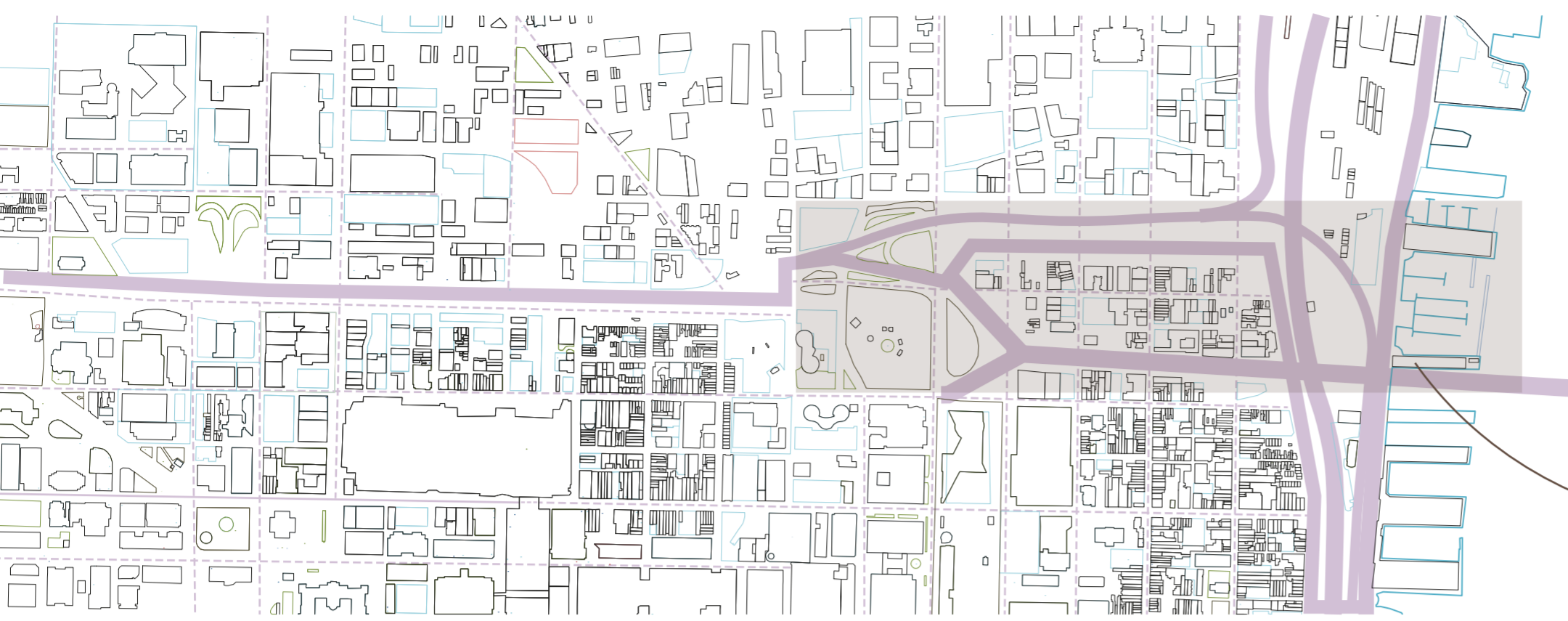


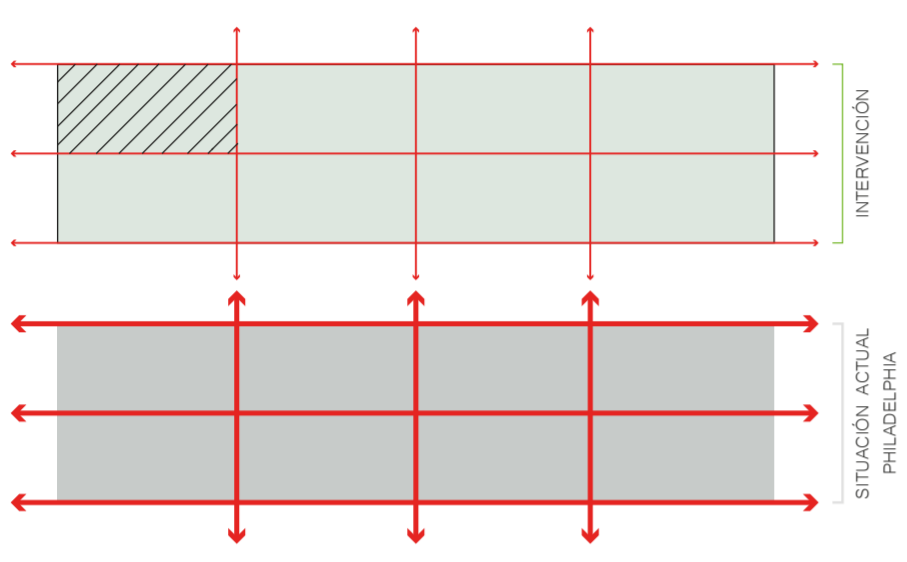
# 3. PROYECTO CIUDAD | FILADELFA 2050



- AUTOVÍAS-AUTOPISTAS
- CUADRÍCULAS WILLIAM PENN
- LÍMITE PUERTO

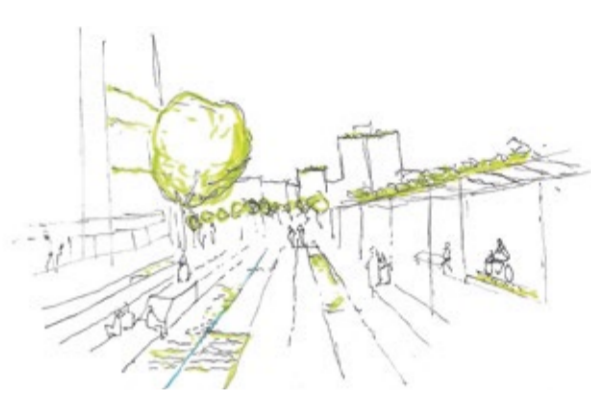
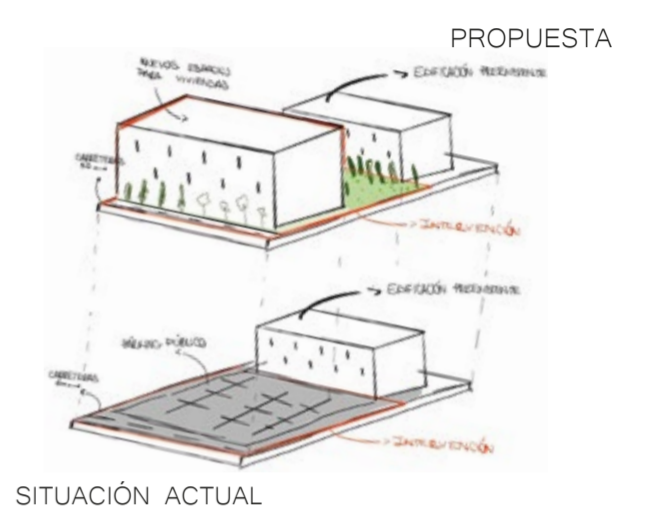
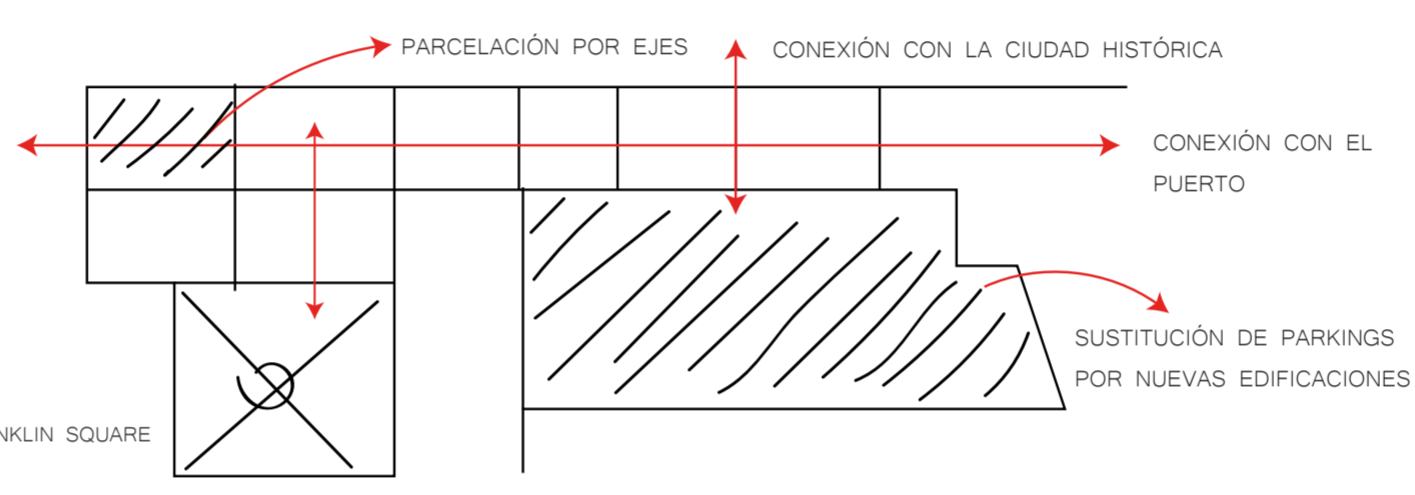
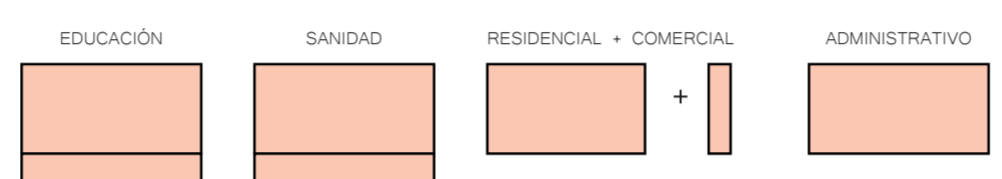
FILADELFA ES UNA CIUDAD QUE MANTIENE LOS EJES DE CUADRÍCULAS DISEÑADOS POR WILLIAM PENN, QUE ESTRUCTURAN EL TRAZADO, FORMANDO UN PATRÓN ORDENADO Y DIVIDIDO EN CUADRANTES. TAMBIÉN INCLUYE GRANDES ESPACIOS PARA LAS AUTOVÍAS, BORDEANDO EL RÍO DELAWARE, Y CONECTANDO EL CENTRO DE LA CIUDAD, FRAGMENTANDO EN PARTE LA CONEXIÓN CON EL RÍO Y CON BARRIOS HISTÓRICOS, CREANDO BARRIOS MARGINALES Y REDUCIENDO LA MOVILIDAD.

PLANO DE SITUACIÓN  
ESCALA 1:10000



PROPOSTA DE INTERVENCIÓN EN EL CORREDOR VERDE:  
SECTORIZACIÓN POR CUADRÍCULAS

CONEXIÓN CON HITOS: FRANKLIN SQUARE



ESCALA 1:5000

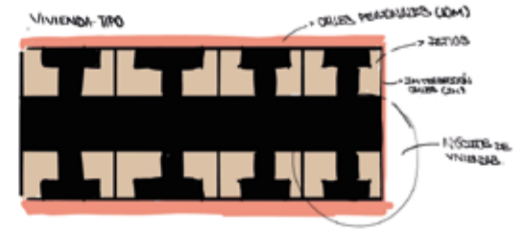
- CORREDOR VERDE
- PAVIMENTO
- EDUCACIÓN
- SANIDAD
- VIVIENDA UNIFAMILIAR
- VIVIENDA PLURIFAMILIAR
- COMERCIO

TRAS SUPRIMIR LAS GRANDES AUTOVÍAS Y CARRETERAS, REDUCIÉNDOLAS EN TAMAÑO Y EN NÚMERO, SE PLANTEA UN NUEVO BARRIO DENTRO DE LA CIUDAD, UN CORREDOR VERDE SIN SECTORIZAR, DONDE TODAS LAS ZONAS SEAN PEATONALES, CON ESPACIOS SEGUROS PARA LOS VIANDANTES, DONDE SE PUEDAN AGRUPAR ACTIVIDADES COMO EL SENDERISMO, CICLISMO, FOOTING, ACTIVIDADES PARA NIÑOS... UN ESPACIO SEGURO DONDE LOS CARRILES PARA LOS NUEVOS VEHÍCULOS AUTÓNOMOS SE REDUZCAN, SIENDO ESPACIOS SEGUROS YA QUE SU LÍMITE DE VELOCIDAD NO SUPERA LOS 30 KM/H.

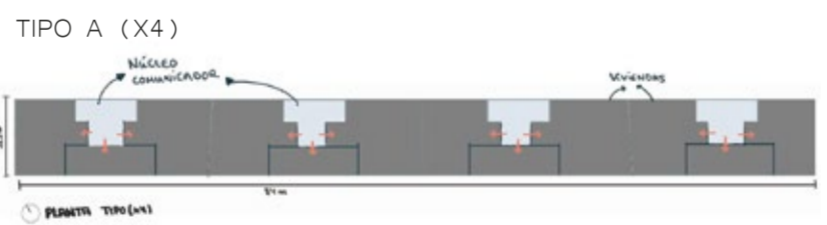
ESTE CORREDOR VERDE UNIRÁ LA ZONA DE FRANKLIN SQUARE HASTA EL PUERTO, TENIENDO UNA CONEXIÓN CON TODOS LOS TIPOS DE SERVICIOS MÍNIMOS A UN RADIO INFERIOR DE 800 METROS, INCLUYENDO COMERCIOS, EDUCACIÓN Y SANIDAD.

## TIPOLOGÍA DE VIVIENDAS

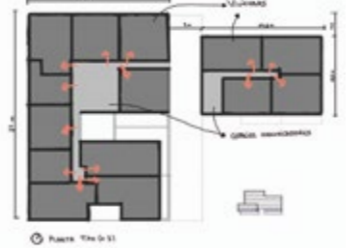
1: VIVENDAS UNIFAMILIARES  
ZONA 1



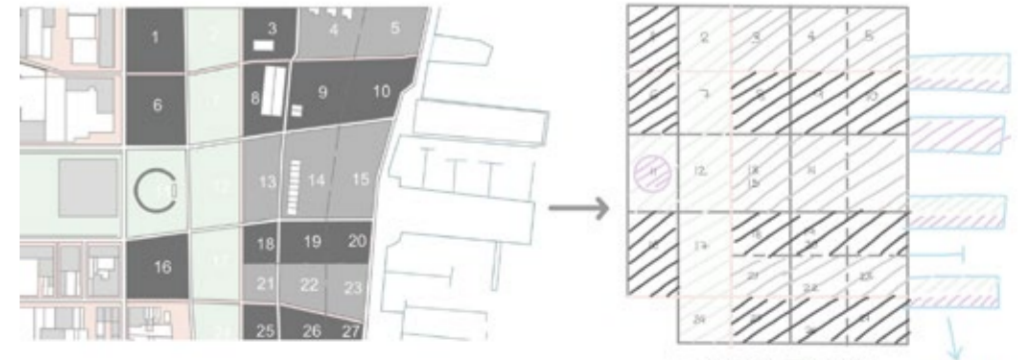
2: VIVENDAS PLURIFAMILIARES  
ZONA 2



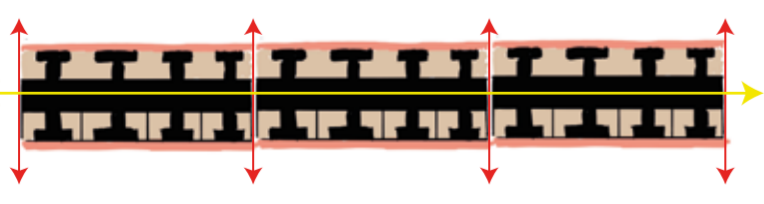
TIPO B (X3)



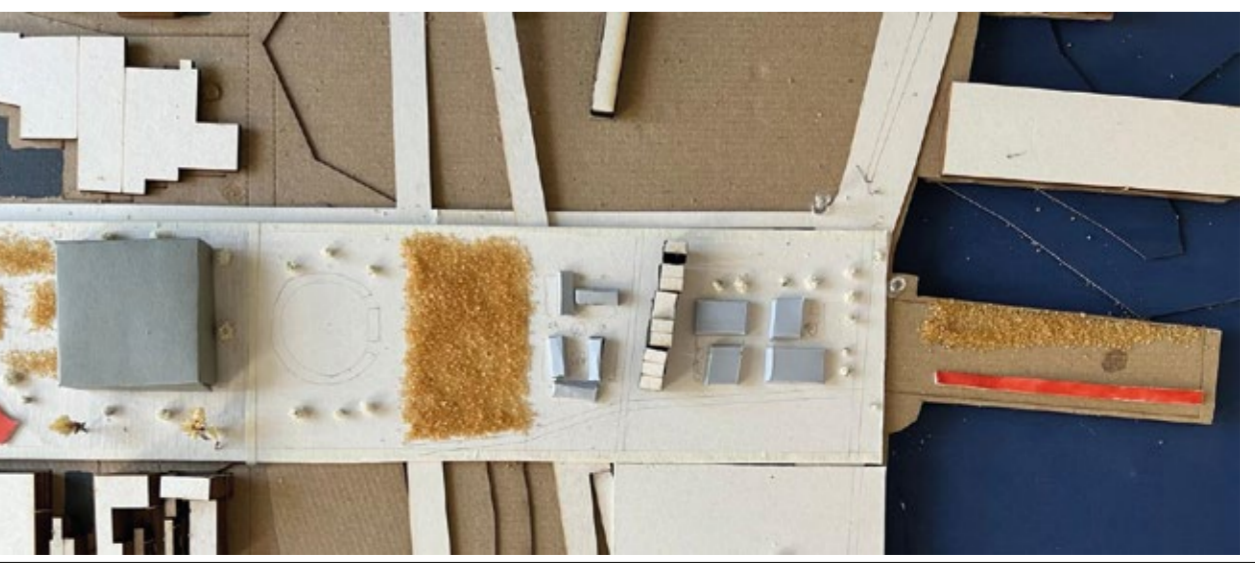
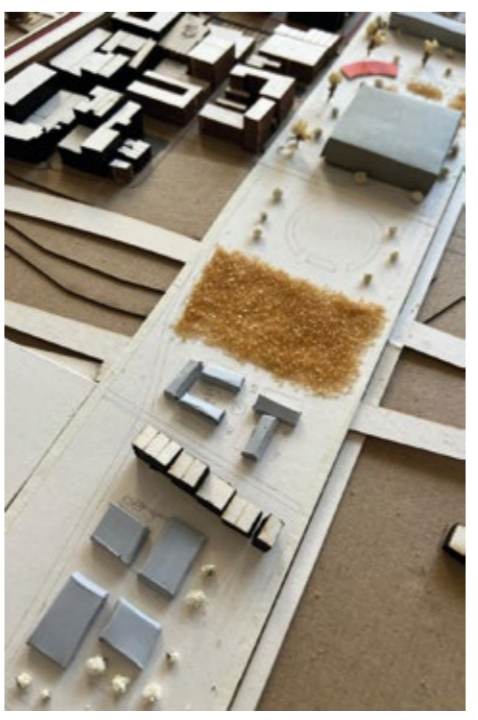
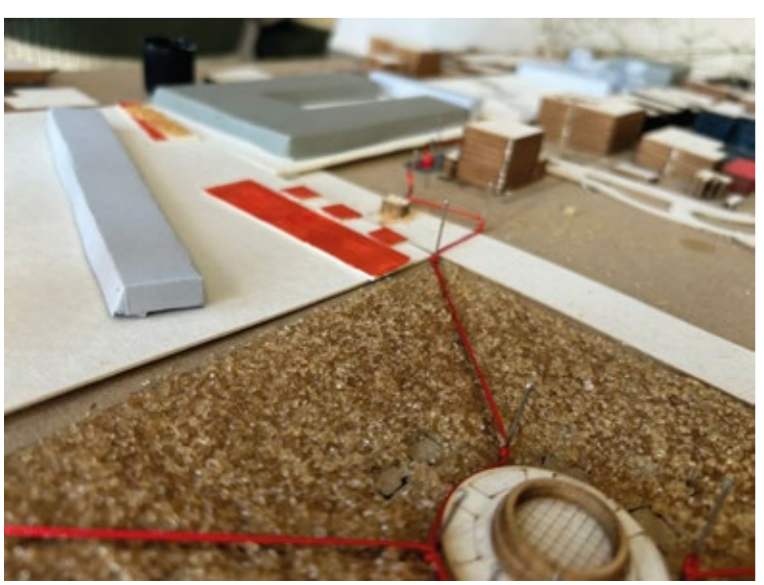
3: MIXTO: UNIFAMILIARES + PLURIFAMILIARES  
ZONA 3



- carretera
- verde
- eje
- puerto calle peatonal
- espacio viviendas plurifamiliares
- viviendas unifamiliares
- edificios públicos o locales comerciales



MAQUETA FILADELFA  
ESCALA 1:1000



URBANISMO 1 BLOQUE 3. PROYECTO CIUDAD (ORDINARIA)  
GRUPO B DAVID CABRERA MANZANO | 14.01.25  
LAURA DEL VALLE SÁNCHEZ, LUCÍA GARCÍA GÓMEZ, ALEXANDRA PRINZEN LAYNEZ.