CONJUNTOS HISTÓRICOS DEL REINO DE GRANADA

Vélez Málaga *Proyecto Urbano*-Equipamientos

José Antonio Costela Mellado
Alejandro Nieto Jiménez
Escuela Técnica Superior de Arquitectura
Prof.: Ángel Fernández Avidad
Urbanismo III 4º A
06/11/2013

Vélez-Málaga en el Reino de Granada

Escala: 1/7500
0 50 100 200m

- Equipamiento religioso
- Equipamiento Privado
- Equipamiento Público
- Equipamiento Sistemas Locales
- Equipamiento Sistema General
- Bolsas aparcamiento preexistentes
- Bolsas aparcamiento propuestas
- Nuevo límite CH propuesto
- Linea de Tranvía
- Sistema General
- Tramo de Sistema General Propuesto
- Nuevo Eq. Sanitario
- Nuevo Eq. Administrativo
- Nuevo Eq. Parador Nacional
- Eq. Religioso eliminado
- Eq. Religioso trasladado

Proyecto Nuevos Equipamientos

La estrategia tomada a la hora de proyectar los nuevos equipamientos en la de revitalizar edificios en desuso así como

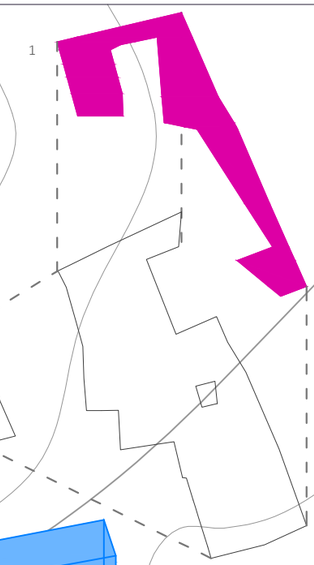
1 Propuesta de Nuevo equipamiento sanitario:
Se propone un nuevo centro asistencial, en la parte alta del CH (ya modificado), con el objetivo de poder completar la oferta sanitaria del CH, en la actualidad en clara carestía. Además, su implantación se realiza en una parcela vacía, del Barrio del Arrabal, cuyo nivel de equipamientos es inferior al del CH. Su formalización en planta responde a la analogía a las formas previas de la parcela y de los edificios anexos.

2 Rehabilitación Pósito Ciudad Vélez-Málaga. Parador Nacional:
Como modo de rehabilitar uno de los inmuebles que históricamente más peso ha tenido en la ciudad, y siendo el que en peor estado se encuentra en la actualidad, su reconversión en un Parador Nacional, que se implantaría en el CH, en la Plaza de la Constitución, frente a la muralla de la ciudad y al lado de la Iglesia de San Juan Bautista; una de las encrucijadas de mayor monumentalidad de la ciudad.

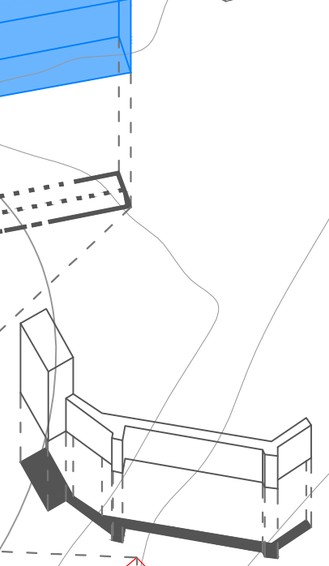
3 Propuesta de equipamiento administrativo:
La otra carencia del CH que arrojan los datos obtenidos en los estándares urbanísticos es la falta de edificios administrativos en la ciudad, así como su mala ubicación, ya que se encuentran en los crecimientos modernos, de manera que se echa en falta una sede en el CH. Por ello, con el objetivo de dotar de este nuevo equipamiento, así como de cerrar un nuevo espacio público abierto en la presente propuesta, se toma análogamente la volumetría compleja de los restos del Castillo como modelo para generar dicho equipamiento.

4 Cambio de lugar de equipamiento preexistente:
En la parte Oeste de la Plaza de la Constitución se eleva una plaza, que rompe con la continuidad urbana. Bajo dicha plaza se alojan los salones de Cáritas en la ciudad. Con el objetivo de darle continuidad al espacio urbano, se propone bajar la cota de la plaza hasta dejarla a la misma que la calle, y mover dicho equipamiento a un edificio colindante.

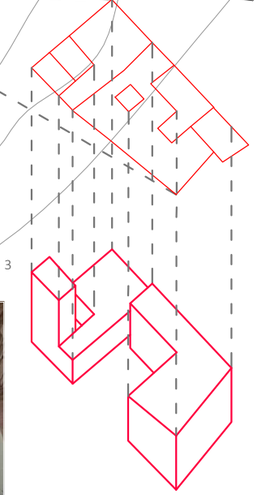
1

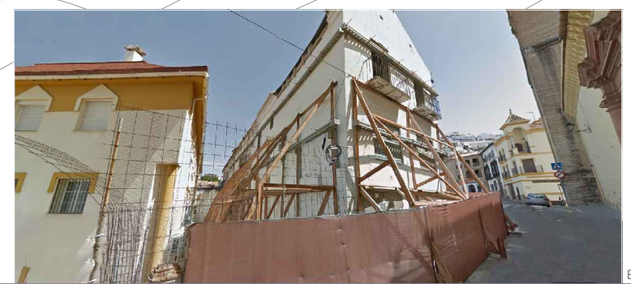


2



3





Estado actual Pósito