



Objetivos:

- Creación de nuevos espacios peatonales.
- Completar el barrio con nuevos equipamientos.
- Renovación de población fomentando actividades para usuarios más jóvenes.
- Mejora de la comunicación y seguridad peatonal en el interior del barrio.

- P Parking
- Calles uso rodado
- Zonas verdes
- Barrio
- Paradas de autobús urbano
- Parroquia Santísima Corpus Christi
- Centros Educativos
- Centro de Salud Zaidín
- Plazas y placetas
- Solar vacío

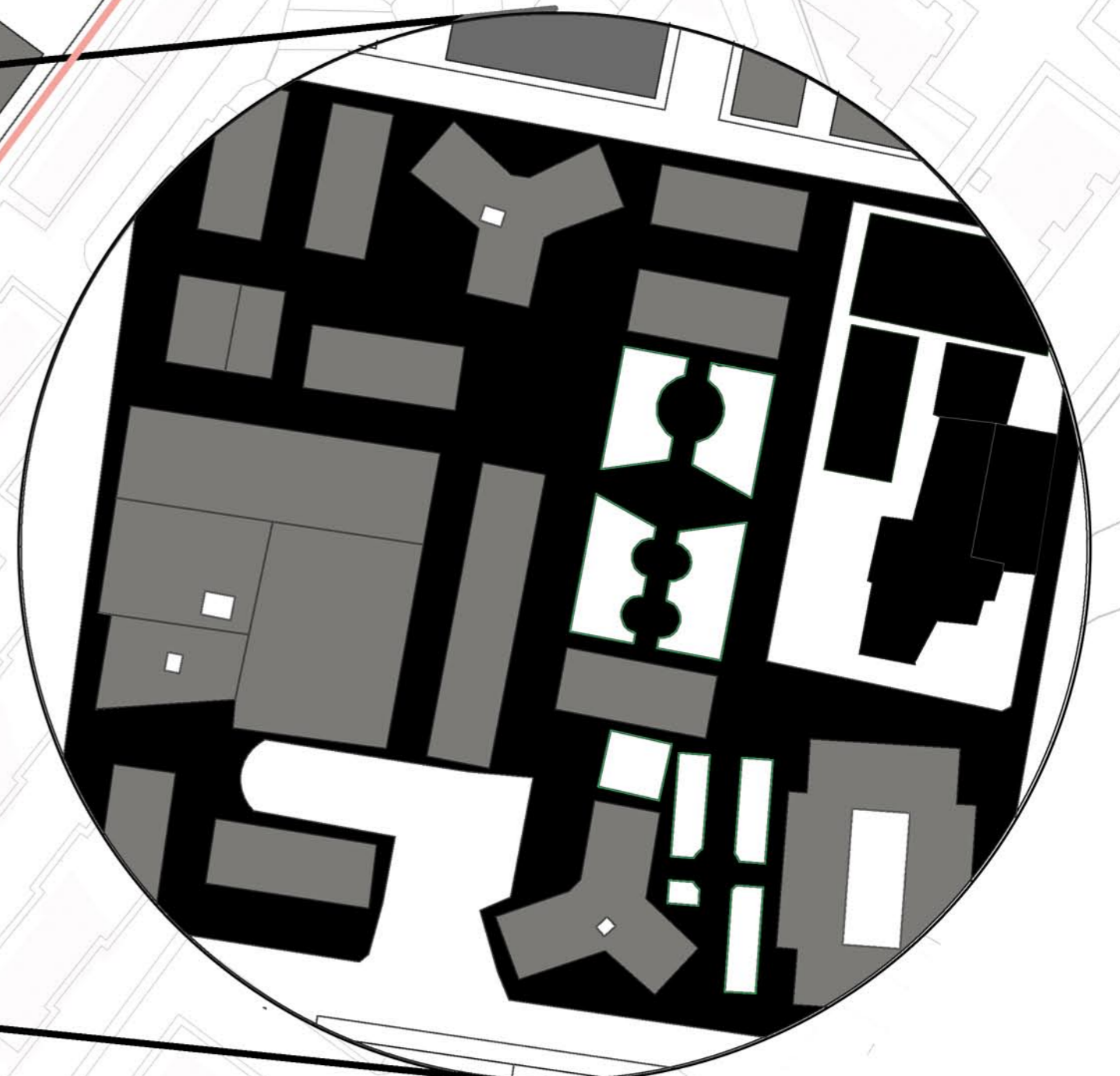
Estudiando los equipamientos que tiene el barrio Santa Adela, nos damos cuenta que es necesario la creación de nuevas zonas y nuevas edificaciones que completen las necesidades de los usuarios generando así un concepto de barrio diferente, enfocado a otro tipo de usuario, más joven y fresco que el habitante actual.

Para ello, se han detectado unos ejes alrededor de los que están situados los pocos servicios de los que dispone el barrio, por tanto, se propone peatonalizar la Calle Cataluña, la Calle Santa Adela y Calle Poeta Gracian, dejando esta con uso de personal autorizado ya que en ella se encuentra el centro de salud Zaidín Sur y a su fin el estadio Nuevo los Carmenes.

Una vez peatonalizadas las mencionadas calles, se pretende completar el barrio alrededor de éstas. Además contamos con un enorme solar vacío que tiene muchas posibilidades para crear nuevos usos en la zona.



Edificio en ruina a rehabilitar. Tiene un gran tamaño y se encuentra en uno de los ejes que se van a peatonalizar, concretamente en la Calle Gracian. Es un edificio con muchas posibilidades tanto por la ubicación como por la embergadura que tiene la parcela que ocupa.



Rehabilitación de espacios en desuso por el exceso de tráfico rodado. Se propone una "super manzana" que alberga varios edificios y un amplio espacio peatonal, seguro para el acceso al colegio que encontramos en la zona.

Esto da lugar a otras utilidades del espacio alrededor del colegio, generando zonas de juego para niños, lo que da más vida al barrio.

El estado actual de la mayoría de los edificios de viviendas es pésimo, muchas están en ruina y otras, no disponen de las necesidades mínimas que los habitantes exigen.

Como se puede comprobar en las fotografías interiores, la pintura de las paredes de los edificios se viene abajo, las casas son antiguas y pequeñas; la gente tiende en las ventanas dando a la calle, generando una imagen del barrio pésima.

Además observamos muchas viviendas en planta baja que, desde la calle, se puede ver su interior, no teniendo privacidad ninguna en el interior de la vivienda.

Por todo este tipo de "defectos" que se observan a simple vista, se va a proponer una nueva tipología de vivienda, generando manzanas adecuadas

