

BRASILIA

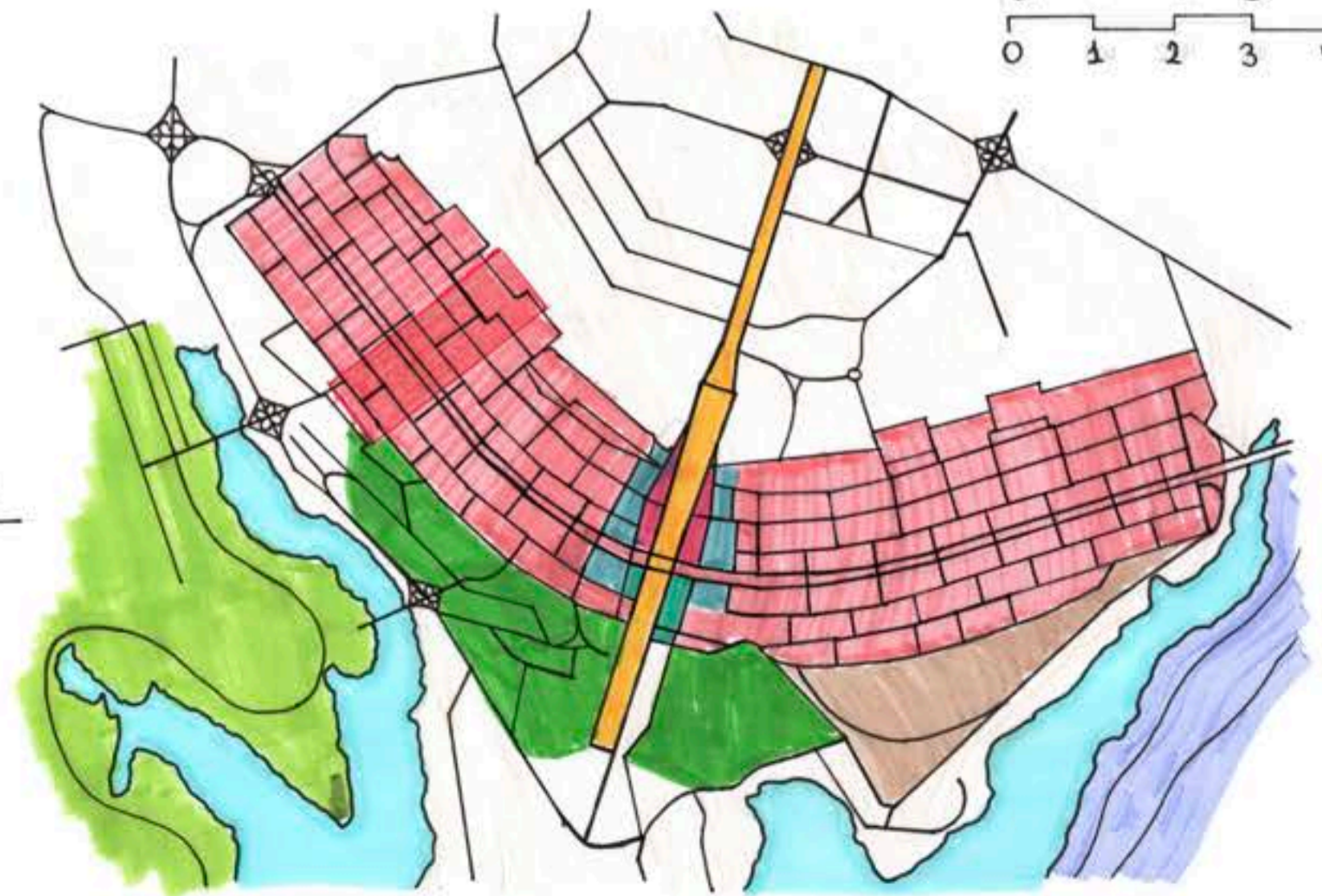


E: 1:75.000

LEYENDA FUNCIONES BRASILIA

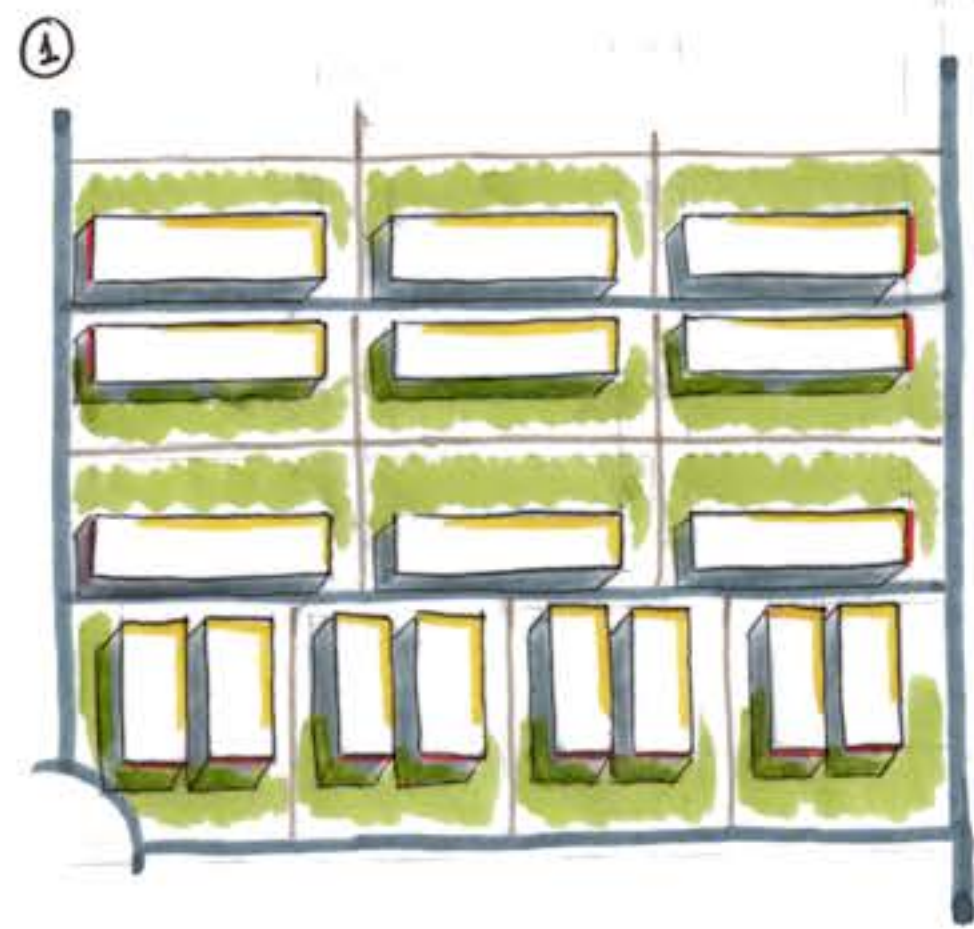
- RESIDENCIAL
- SECTOR DE EMBAJADAS
- SECTOR HOTELERO
- SECTOR COMERCIAL Y BANCARIO
- EJE MONUMENTAL
- MANSIONES DEL LAGO
- UNIVERSIDAD DE BRASILIA
- SECTOR CULTURAL
- SECTOR HABITACIONAL INDIVIDUAL

E: 1:5000



URBANISMO I CURSO 24/25 GRUPO B2-3
 CARMEN DIAZ CASADO
 ALEXANDRA MONTES SAHOYLOVSKAYA

BRASILIA

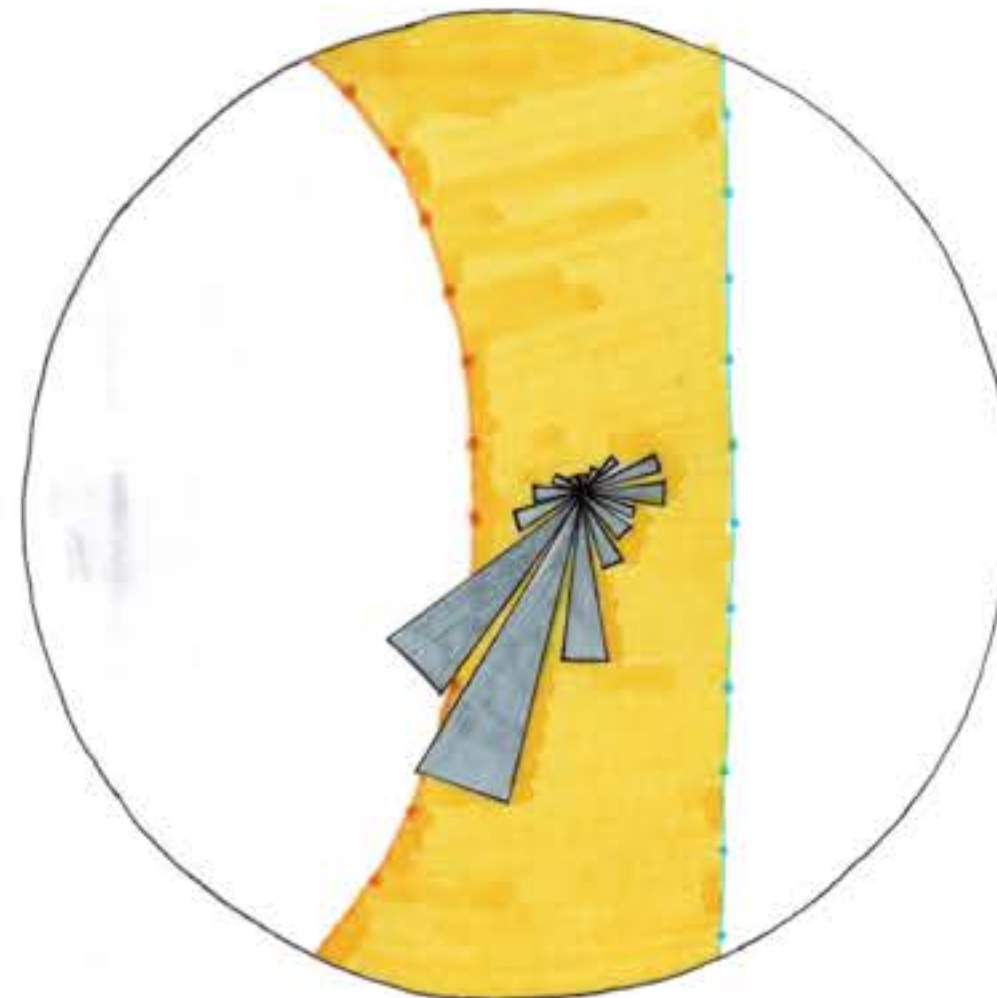


EXISTEN DOS TIPOLOGIAS:

LA PRIMERA, ES DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE DOS PLANTAS, RODEADOS DE ZONA PEATONAL Y VEGETACION. ADemás, LAS FACHADAS PRINCIPALES DAN A LOS JARDINES.

EN LA SEGUNDA, ENCONTRAMOS EDIFICIOS PLURIFAMILIARES DE SEIS PLANTAS, CON MÁS SEPARACION ENTRE SI, CON MAYORES SOMBRAS Y ZONAS INTERMEDIAS DE VEGETACION.

- FACHADAS CON LUZ
- FACHADAS HACIA AVENIDA
- CARRETERAS
- CAMINOS PEATONALES



ROSA DE LOS VIENTOS Y CARTA SOLAR

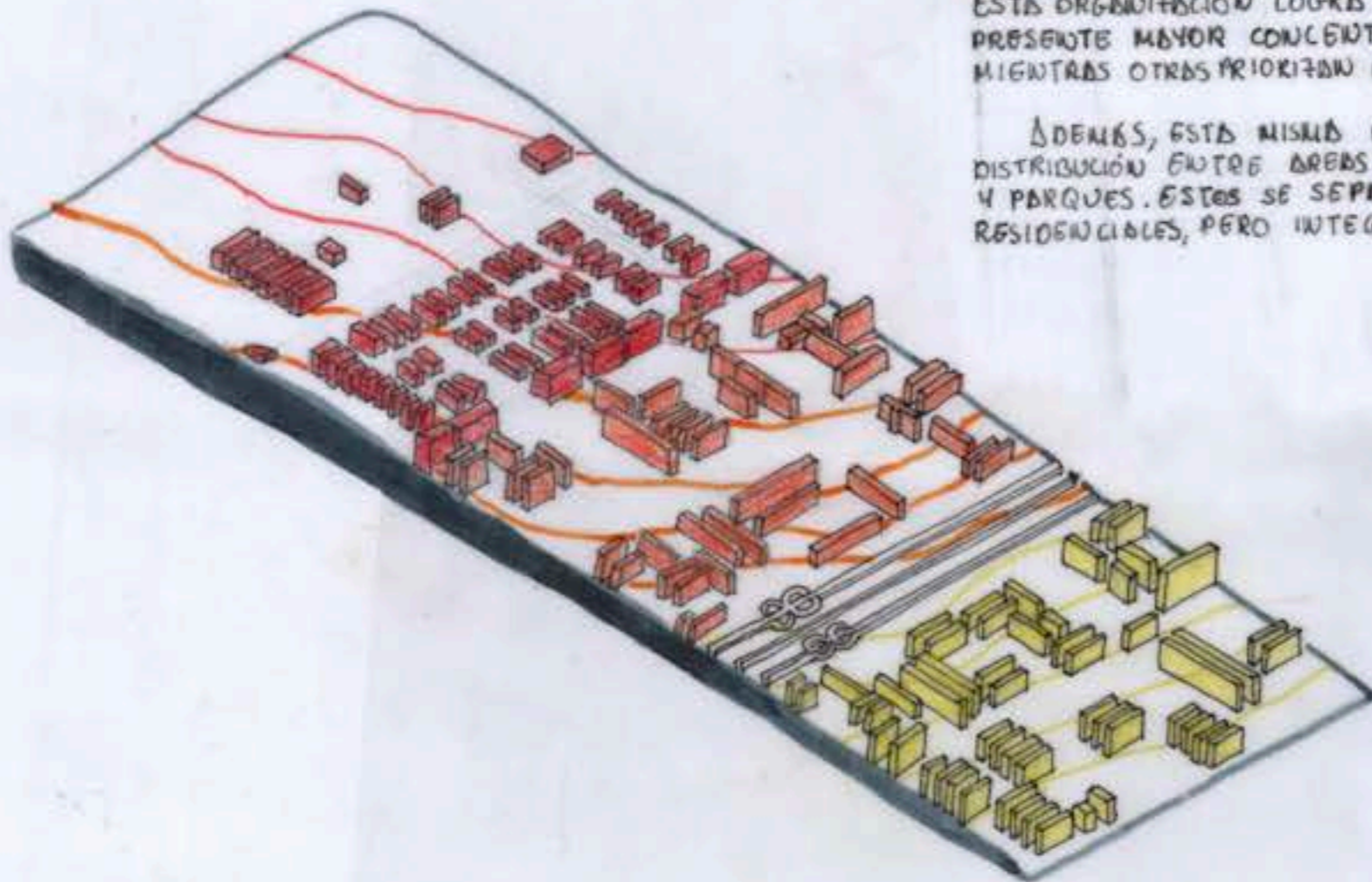
- VERANO
- INVIERNO
- HORAS DE SOL
- VIENTOS

BRASILIA



EL ANÁLISIS DEL TERRENO NOS REVELA TRES TIPOS DE CURVAS DE NIVEL, CADA UNA ORIENTADA DE FORMAS DISTINTAS, DETERMINANDO LA POSICIÓN Y DENSIDAD DE LAS VIVIENDAS. ESTA ORGANIZACIÓN LOGRA QUE ALGUNAS ÁREAS RESIDENCIALES PRESENTEN MAYOR CONCENTRACIÓN DE EDIFICACIONES, MIENTRAS OTRAS PRIORIZAN ESPACIOS ABIERTOS.

ADemás, ESTA MISMA LÓGICA ESTABLECE UNA CLARA DISTRIBUCIÓN ENTRE ÁREAS FUNCIONALES: LA ZONA DE SERVICIOS Y PARQUES. ESTAS SE SEPARAN Y DESTACAN DE LAS ÁREAS RESIDENCIALES, PERO INTEGRAN ÁREAS VERDES.



EL PLAN PILOTO DE BRASILIA ORGANIZA LA CIUDAD EN FORMAS DE BLOQUE ADAPTÁNDOSE A LA TOPOGRAFÍA Y AL LAGO ARTIFICIAL, QUE ORIENTA SU ESTRUCTURA LINEAL.

LAS SUPERMANZANAS SIGUEN LA CONFIGURACIÓN DEL TERRENO, UTILIZANDO PARQUES Y ZONAS VERDES EN ÁREAS MÁS ELEVADAS O DE DIFÍCIL CONSTRUCCIÓN.

