



PEKÍN

DOSSIER DEL PROCESO DE DESARROLLO DE LA MAQUETA

ÍNDICE

1. Planteamiento del trabajo. Materialidad
2. Proceso de desarrollo. Consideraciones urbanas relevantes
3. Expectativas de desarrollo de Pekín
4. Participantes

PLANTEAMIENTO PARA LA ELABORACIÓN DE LA MAQUETA.

La maqueta se desarrolla atendiendo a las dimensiones volumétricas de las edificaciones que se asientan a lo largo de la ventana de Pekín tratada. Pues su maquetación permite distinguir a primera vista aquellas arquitecturas más relevantes o llamativas debido a su carácter formal, de otras de dimensiones opuestas como son las pequeñas edificaciones propias del casco antiguo, frente a los bloques de edificios generados en el desarrollo y crecimiento urbano de la ciudad.

Su materialización se realiza mediante cartón madera principalmente. Durante el desarrollo de la maqueta se irán incluyendo otros materiales o tratamientos que permitirán evidenciar los aspectos urbanos relevantes que se han considerado sobre Pekín.



DESARROLLO DE LA MAQUETA: PROCESO



Relación de centros educativos y espacios públicos.

Se resaltan los centros educativos mediante uso de acuarela amarilla.

Se unen con espacios públicos mediante el uso de hilos amarillos.

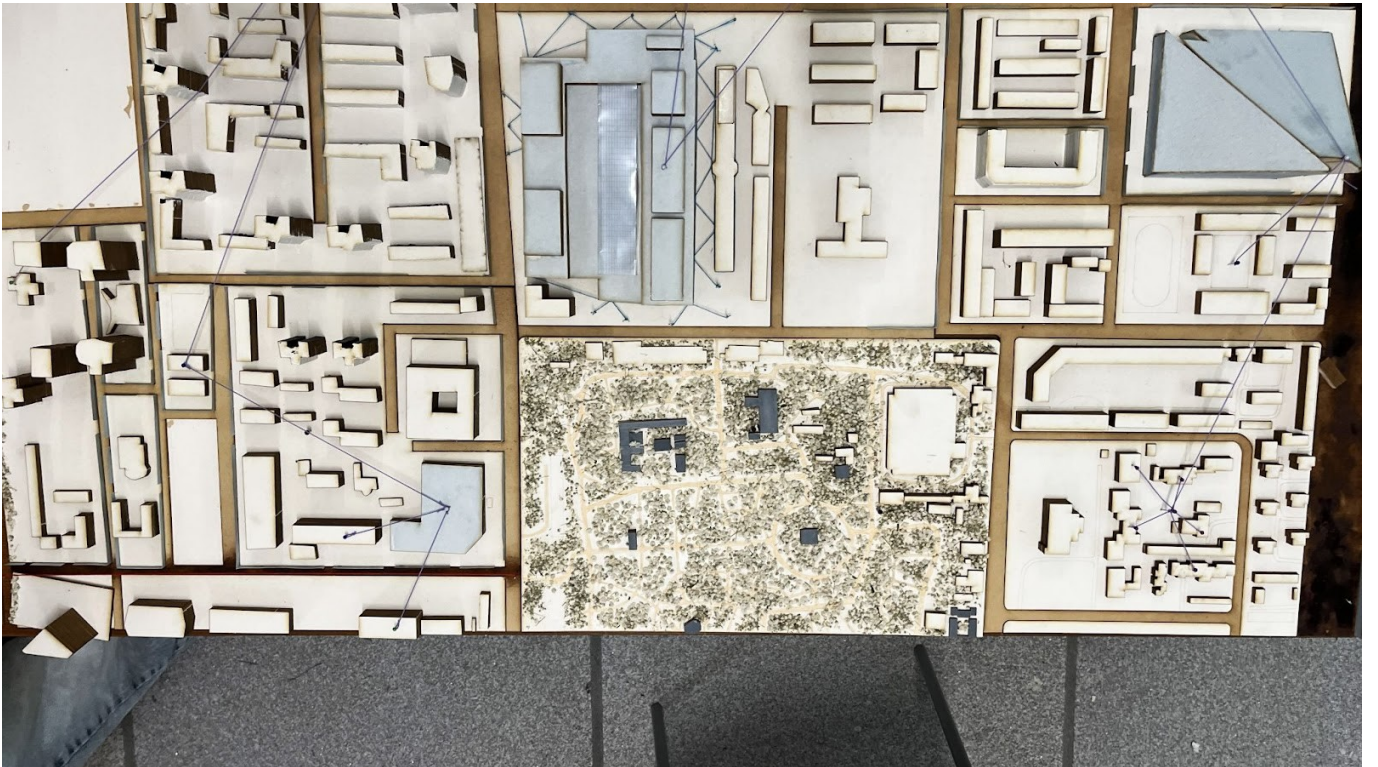
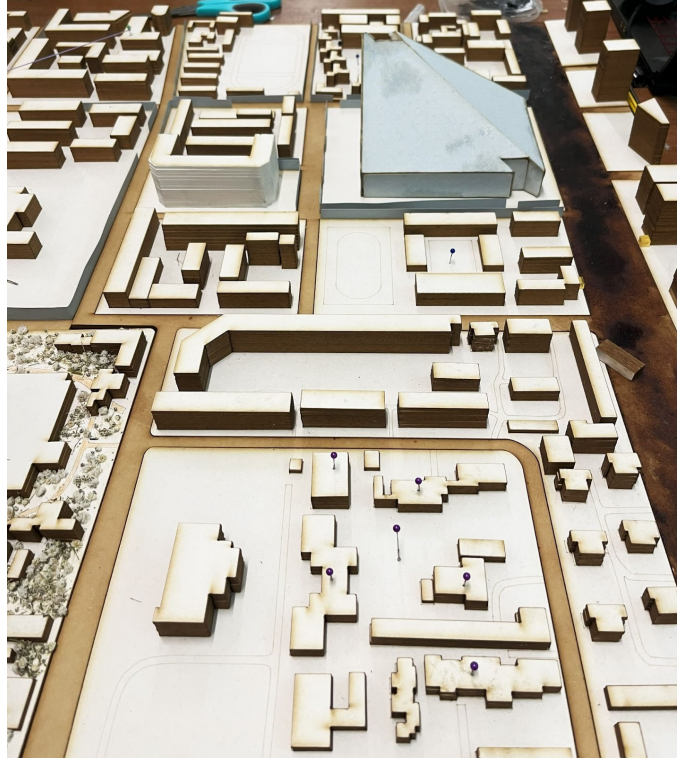
Centros comerciales como foco de vida.

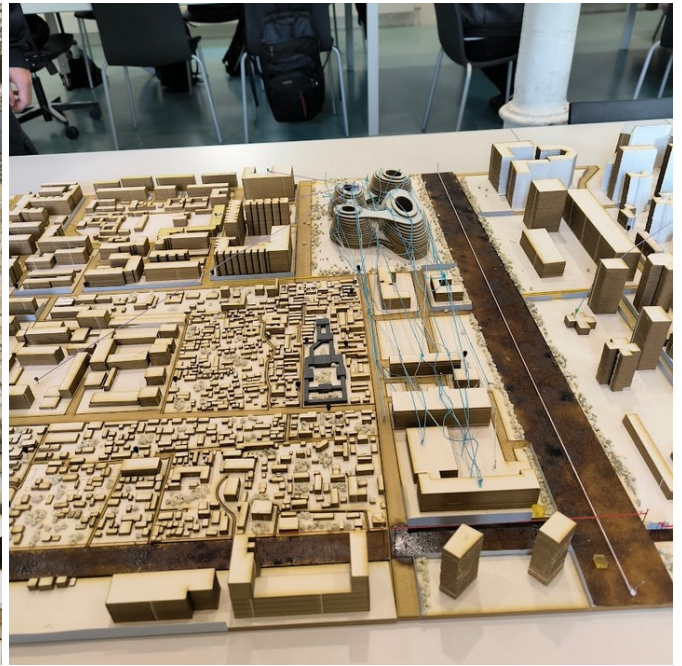
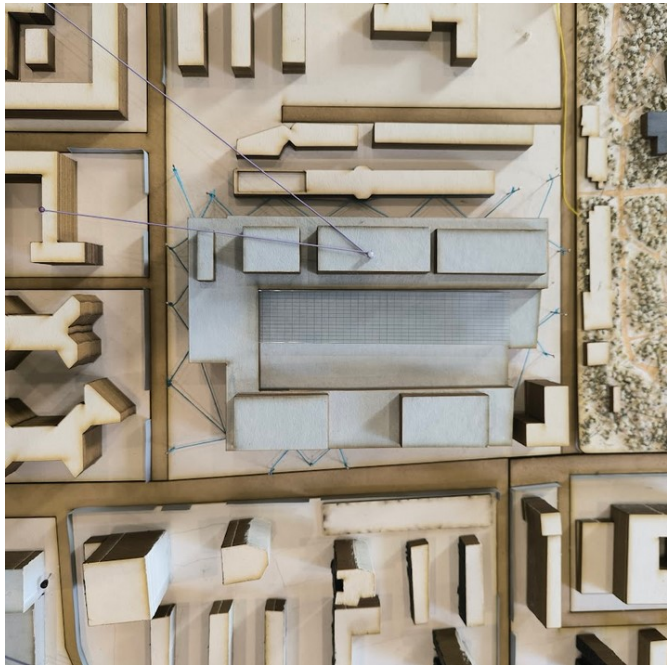
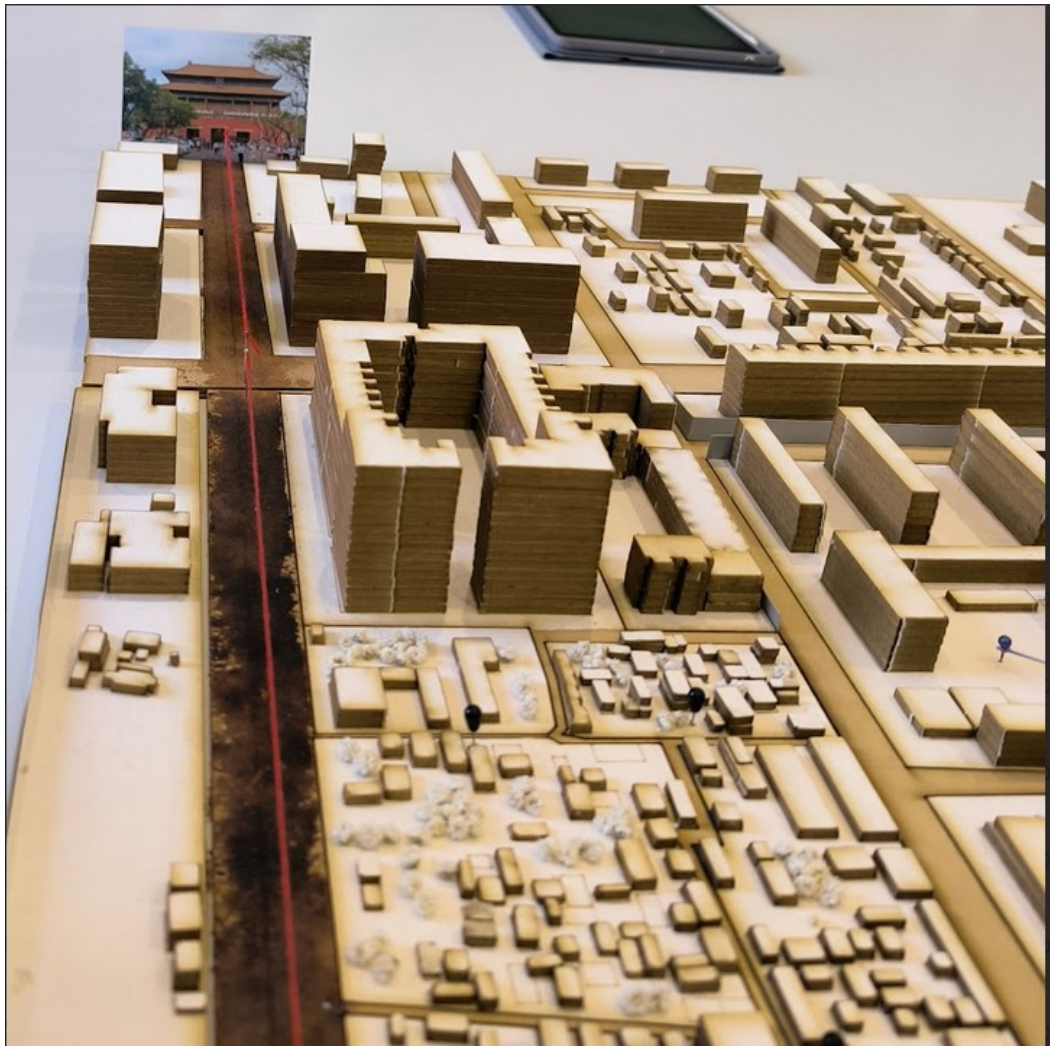
Nos hemos dado cuenta de que en la parte de nuestra ventana hay una gran cantidad de centros comerciales. Por ello, hemos observado que estos actúan como foco principal en la vida de las personas. Estos, se relacionan con edificios de usos primarios como la sanidad, educación y administración en un radio a pie de no más de 10 minutos, permitiendo que en torno a estos se encuentren la mayoría de las necesidades básicas de las personas. Esto se ha representado mediante hilos, uniendo los centros comerciales con los usos primarios ya mencionados.

Leyenda:

- Los centros educativos están pintados con acuarela amarilla. (Se unen con espacios públicos mediante el uso de hilos amarillos) .
- Los centros comerciales están pintados en azul.
- Las paradas de autobús están marcadas con glicerina.
- Baños públicos marcados con alfileres.
- Los templos pintados con gris.
- El metro que pasa por el 2º anillo de la ciudad está marcado con hilo blanco.
- El hilo rojo marca un eje de conexión entre la "Ciudad prohibida" y el parque.
- La permeabilidad y acceso a las manzanas está marcada con cartulina gris.
- Hilos azules claros y oscuros para marcar el comportamiento de los vientos dominantes y cómo se comportan con el "SOHO galaxy".
- Hilo azul oscuro marcando los diferentes accesos a uno de los centros comerciales.
- Hilo morado marca las conexiones entre el centro comercial y los diferentes espacios públicos (400 metro - 800 metros).
- Pintura negra y blanca para marcar la solería y observar cómo el edificio reacciona ante la luz solar, reflejando además las sombras de los edificios y analizando su comportamiento en el entorno.









EXPECTATIVAS DE DESARROLLO DE PEKÍN

1. Urbanización sostenible y reducción de la expansión urbana

Pekín, que enfrenta problemas de expansión urbana excesiva (urban sprawl), busca una mayor densificación y un uso más eficiente de sus espacios urbanos existentes. Las autoridades están promoviendo el modelo de la "ciudad de 15 minutos", donde los servicios básicos estén a poca distancia a pie o en bicicleta. La contención de la expansión tiene como objetivo reducir la presión sobre la infraestructura de transporte y mejorar la calidad del aire.

2. Construcción de distritos multifuncionales integrados con áreas verdes

Uno de los objetivos clave de Pekín es el desarrollo de distritos multifuncionales que combinen espacios residenciales, comerciales y recreativos, reduciendo la necesidad de desplazamientos y fomentando el uso del transporte público y bicicletas. Los nuevos planes urbanísticos contemplan la construcción de más parques, plazas verdes y jardines verticales en los centros de los distritos, creando áreas recreativas amigables con el medio ambiente y mejorando la calidad de vida de los residentes.

3. Desarrollo de infraestructura urbana inteligente

Pekín está invirtiendo en tecnologías urbanas inteligentes destinadas a mejorar la gestión del tráfico, los sistemas de agua, energía y monitoreo de la contaminación. Se están planeando soluciones innovadoras, como sistemas basados en análisis de datos que monitorean el flujo de tráfico y optimizan la señalización en tiempo real, reduciendo así la congestión y mejorando la calidad del aire. Las tecnologías inteligentes también apoyarán la gestión de la infraestructura, especialmente en cuanto a la eficiencia energética.

4. Descentralización de la ciudad y desarrollo de ciudades satélite

Debido al problema de superpoblación en los distritos centrales, Pekín está implementando una estrategia de descentralización mediante la creación de ciudades satélite integradas dentro de la metrópoli, como Xiong'an. Estas ciudades funcionarán como centros económicos, educativos y tecnológicos, aliviando la carga del centro de Pekín y ofreciendo empleos, infraestructura educativa y áreas recreativas en ubicaciones bien conectadas.

5. Renovaciones ecológicas de edificios e infraestructura existentes

Un aspecto importante de la estrategia urbanística de Pekín es la modernización de los distritos antiguos, especialmente los históricos hutongs, que serán revitalizados manteniendo la arquitectura tradicional, pero integrando soluciones ecológicas modernas. Pekín planea inversiones en tecnologías de aislamiento y sistemas de calefacción energéticamente más antiguas de la ciudad.

6. Transporte público y aumento de la accesibilidad

Ante los problemas de congestión y contaminación, Pekín está priorizando el desarrollo del transporte público, expandiendo la red de metro e introduciendo vehículos eléctricos y autobuses autónomos. También se planea una mejor conexión de las ciudades satélite con el centro de Pekín mediante trenes de alta velocidad, lo que facilitará los desplazamientos y reducirá la carga en las principales arterias de la ciudad.

PARTICIPANTES:

1. Carlos Rodriguez-Manzanaque Plaza
2. Iván Jesús González Casado
3. José Luis Remacho Aguilera
4. María Pérez del Valle
5. María de la Barca Hermoso Domech
6. Jose Pablo Jiménez Fernández
7. Yi-Chen Liu
8. Patricia Castro Cruz
9. Nerea Hernández Olivencia
10. Alejandro Cabrera Calles
11. Rafael Gallego de la Sacristana Manzanares
12. Mari Trini Jiménez Rueda
13. Maria Rodriguez Ayala
14. Maria Cejas Arjona
15. Marta Sanz Salas
16. Inma Ayllón García
17. Karmen Ramírez López
18. Alicja Bujas
19. Ana Paula Lizana García
20. Diego Jiménez Jiménez
21. Lucia-Sophie Maier
22. Emiliana Ciosk
23. Valeria Arango Valderrama
24. Cristina Díaz Paulano
25. Antonio Manuel Piña Ariza
26. Caolan Hathalia Bane
27. Lucía Ríos Álvarez
28. Samuel Fernández Almagro
29. Miguel García Marín
30. Paula Bermúdez Barceló
31. Amira Baadar