

3. PROYECTO CIUDAD

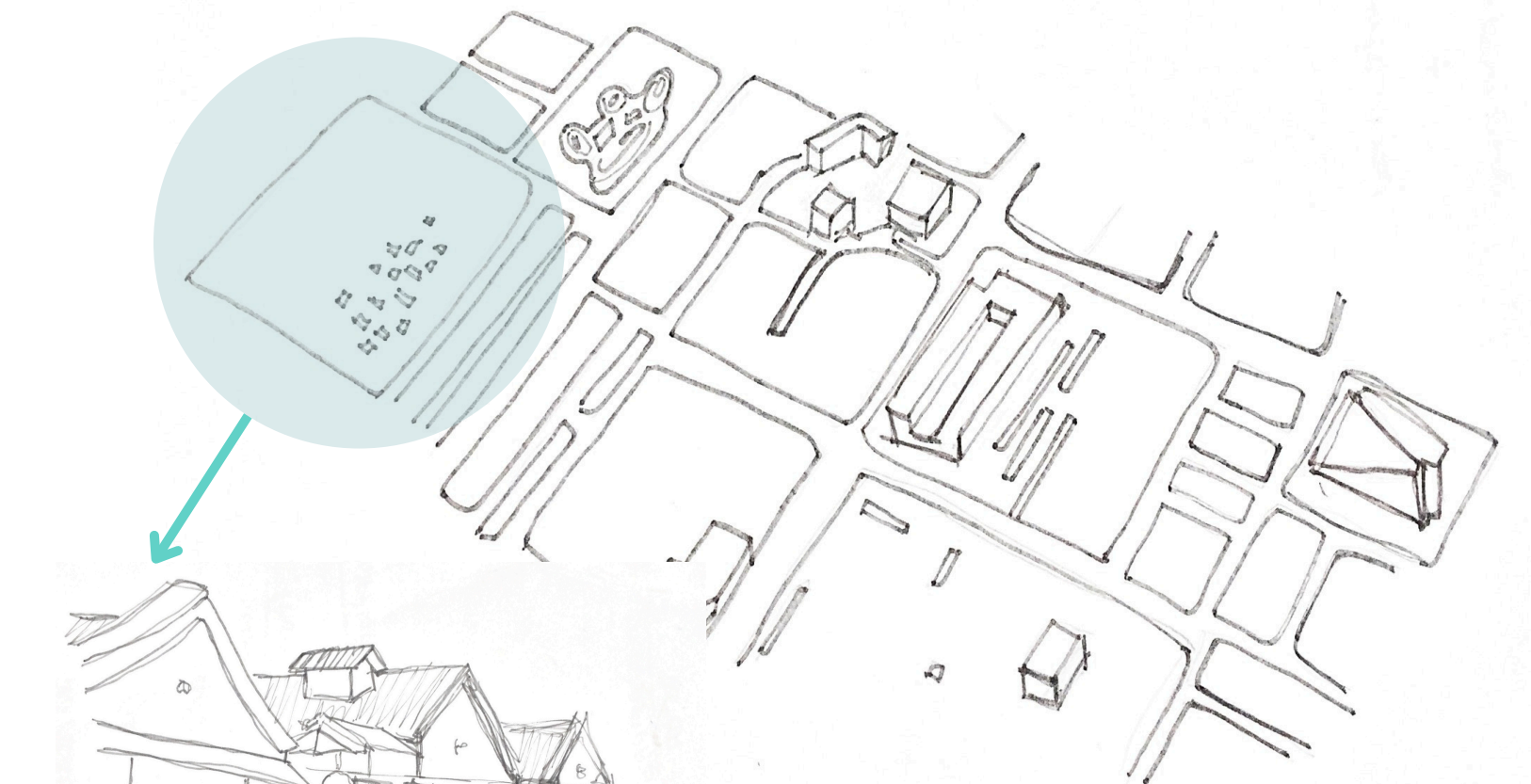
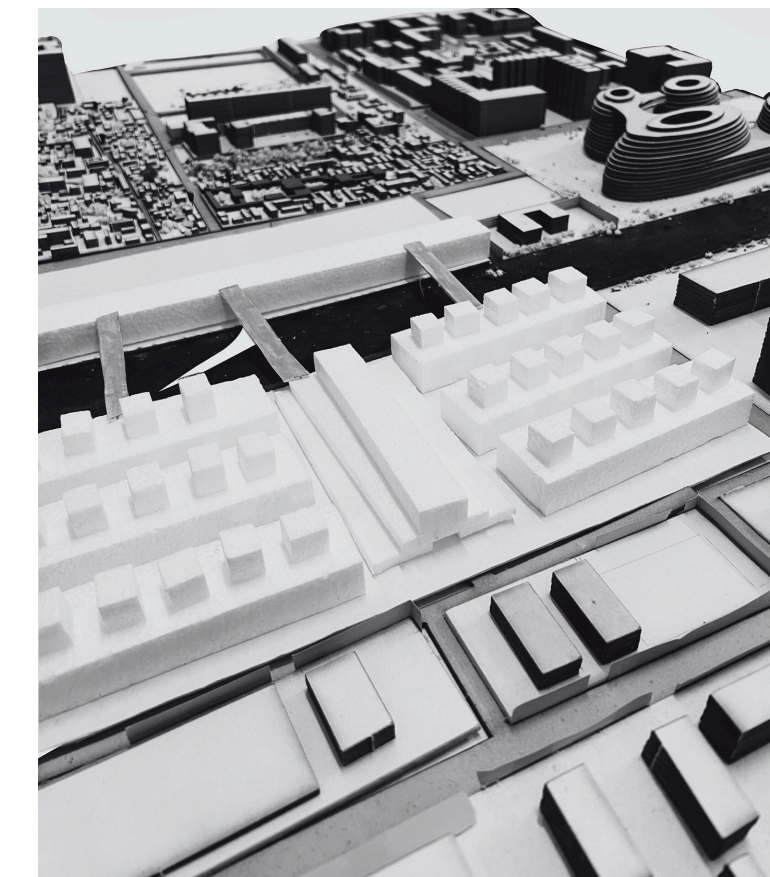
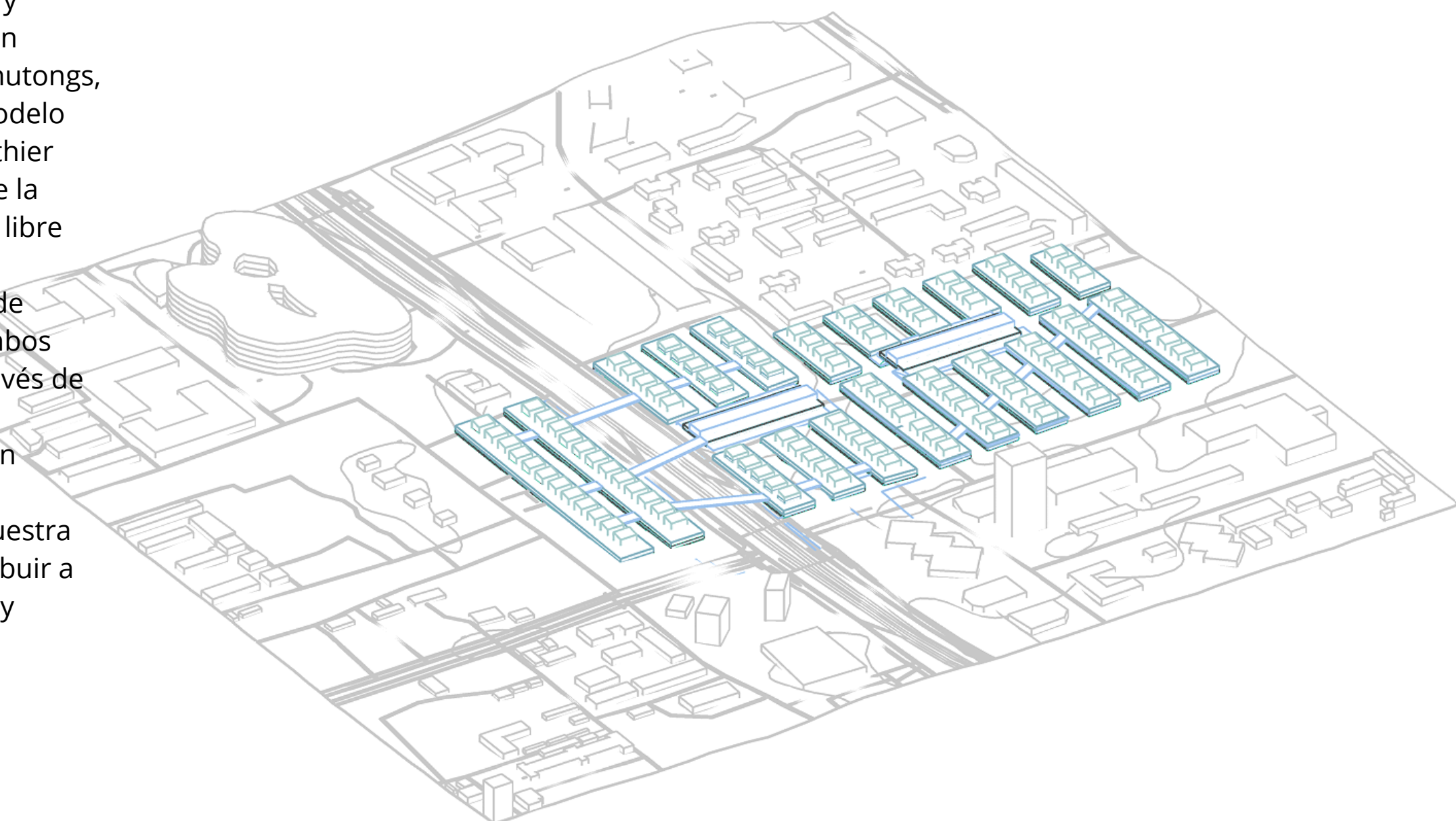
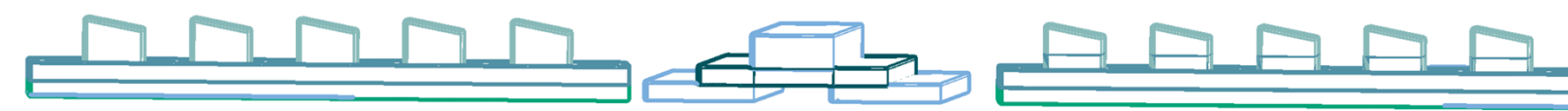
PEKÍN AÑO 2050

Marta Sanz Salas Inmaculada Ayllon García Urbanismo 1 Grupo B 2024/25



Propuesta: Modelo de manzana donde se implanten zonas residenciales, comercios y servicios, espacios público e infraestructuras verdes Modelo: Superblock, donde hemos unido un grupo de manzanas generando un tráfico automovilístico que se limita al perímetro, dejando las calles internas libres para peatones y bicicletas. Además hemos añadido una vía central en la manzana que conecta nuestras edificaciones con el tráfico de alrededor, para transporte público y vehículos de emergencias. Un modelo de edificación inspirado en el barrio Vauban en Alemania que mezcla espacios culturales, comerciales y sociales con una terraza ajardinada y con viviendas con un diseño basado en los hutongs, creando así un barrio en altura. Otro modelo inspirado en la Lineal City de Gilles Gauthier donde realizamos el mismo esquema de la edificación anterior con una planta baja libre para el tránsito de transporte público y vehículos de emergencias y en su cúspide residencias rodeadas de vegetación. Ambos modelos están conectados entre sí a través de plataformas generando, como ya se ha mencionado, anteriormente un barrio en altura. Además se implantaran barreras vegetales alrededor del perímetro de nuestra manzana para evitar accidentes y contribuir a una sociedad ambiental con naturaleza y espacios verdes.

- Pasarelas
- Zonas Verdes
- Viviendas
- Manzanas con Hutongs
- Viviendas



Situación actual: Espacio de hutongs al oeste Gran espacio verde al este Via principal (anillos) aglomeración de vehículos Espacio con grandes centros comerciales al norte
 Planteamiento: Supuesto futuro en el que la ciudad debe albergar el doble de ciudadanos actuales Planificación de áreas de transformación Reformulación del modelo de vida, intensidad y aprovechamiento de los recursos. Redistribución de funciones, ocupación y liberación del espacio público. Lugar de trabajo: centrada en un espacio rodeado de vegetación y centro histórico, con una vía urbana transitable y de fácil acceso (anillos) Propuesta: Modelo de manzana donde se implanten zonas residenciales, comercios y servicios, espacios público e infraestructuras verdes

