

# DESARROLLO DEL CENTRO URBANO DE PEKÍN A PARTIR DE SU ARQUITECTURA VERNÁCULA

Samuel Fernández Almagro, Caolan Hathalia Bane, Miguel García Marín.



# ÍNDICE

1. Introducción:  
Planteamiento de la  
nueva ciudad de Pekín.

2. Nuevo Centro sobre  
el Casco Antiguo.

3. Cambios en la Ciudad  
Antigua.

4. Avenidas de Anillos.

5. Crecimiento hacia las  
afueras de Pekín.

6. Conclusión.





# Transformación Urbanística de Pekín

- Producción Industrial
- Vida moderna



# Transformación Urbanística de Pekín



CALLE QIANMEN 1920

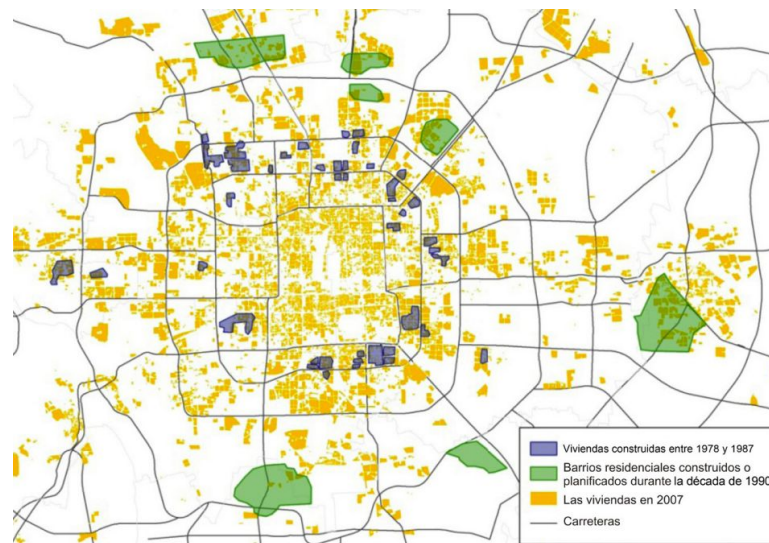


CALLE QIANMEN 2024



# Evolución Del Área Metropolitana

- **1950**      **1.6** MILLONES DE HABITANTES
- **1978**      **8.7** MILLONES DE HABITANTES
- **1980**      **PROBLEMAS**
- **AHORA**      **21** MILLONES





# Casco Antiguo de Pekín

El Gobierno Central decidió establecer el centro político, cultural y económico no en una nueva zona, sino en la zona central del casco antiguo de la ciudad.

Consecuencias para el cliente:

El desarrollo excesivo de la industria dentro de las zonas urbanas acarrea una serie de problemas, entre ellos el del tráfico y el del suministro de energía y agua, que obstaculizan el buen funcionamiento de Beijing como centro político y cultural.



# Modelo Soviético de Moscú





# Ciudad Antigua

Laberinto de barrios formados por casas bajas, construidas alrededor de patios interiores cuadrados y separados por calles estrechas.

Lugares muy sociales, donde era posible caminar o desplazarse en bicicleta a cafés y pequeñas tiendas, y generar fuertes lazos comunitarios, en un ambiente urbano vital





# Ciudad Antigua

---

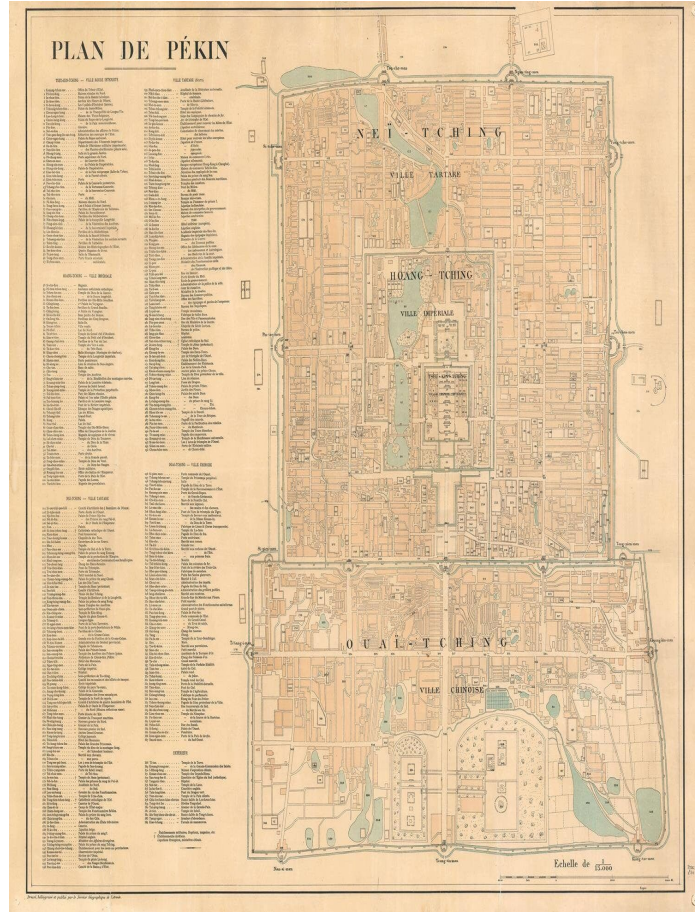


# Ciudad Antigua

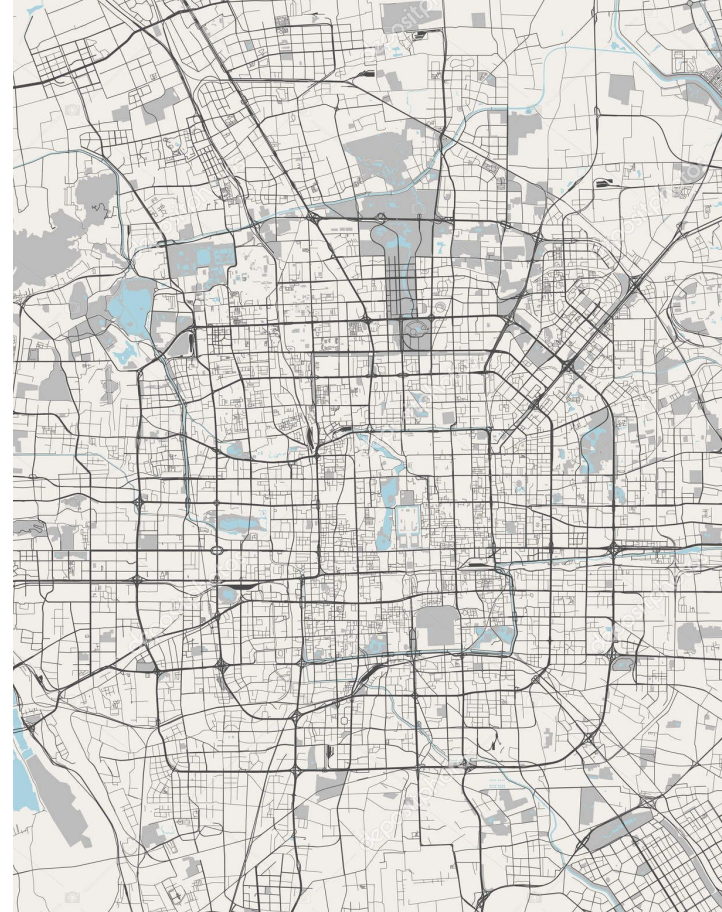




1920



2024





# Avenidas de Anillos

Distancia desde centro

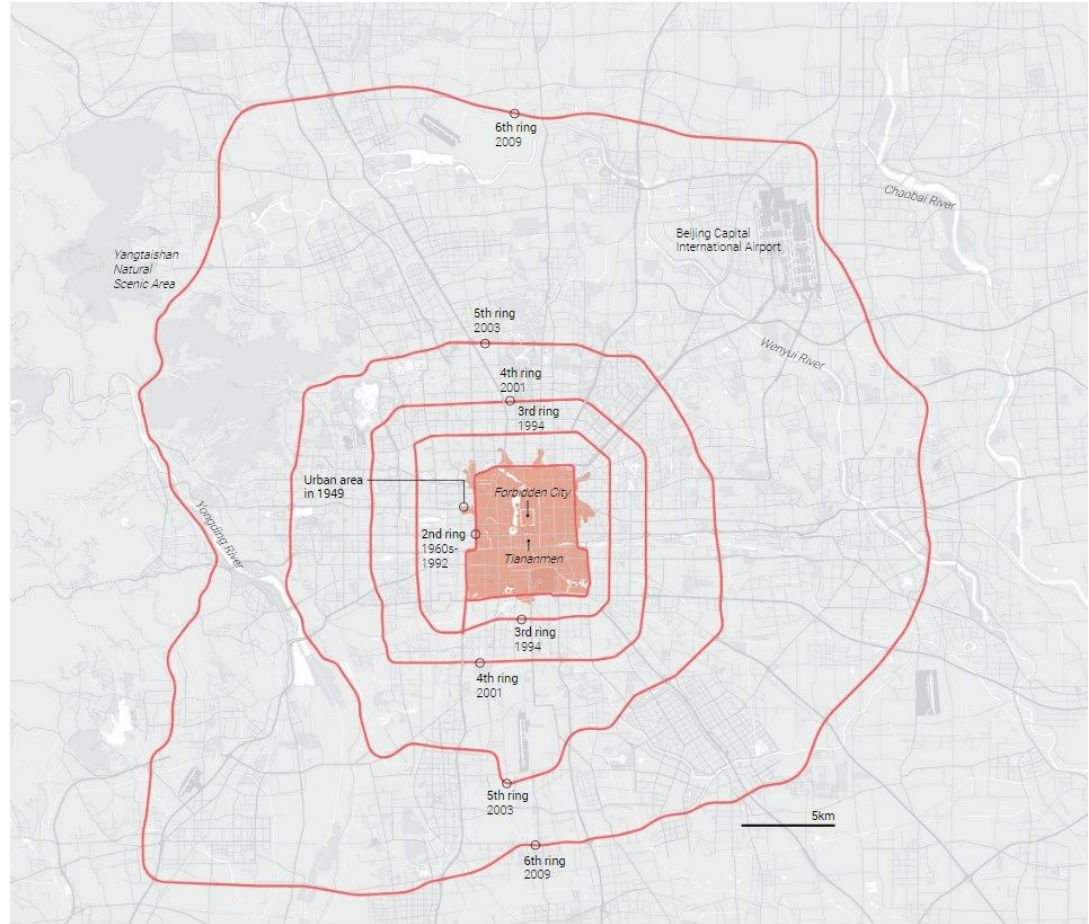
2° . 4 km

3° . 6,2 km

4° . 9,3 km

5° . 14 km

6° . 25km





1° avenida anillo



2° avenida anillo



3° avenida anillo



4° avenida anillo



5° avenida anillo



6° avenida anillo

# Transporte público en los anillos







# Beijing, una ciudad dinámica y en crecimiento

16 millones de kilómetros cuadrados, 16 distritos administrativos, 21 millones de residentes, 327.000 millones de dólares de PIB, Ingreso disponible per cápita: 4.404 dólares

## PIB en crecimiento



## Inversión en infraestructura

**2.000** millones de dólares en infraestructura  
**24,4%** de la inversión en bienes fijos  
**19.000** millones de dólares en transporte  
**9.000** millones de dólares en servicios públicos  
**7.000** millones de dólares en energía

## Conectividad avanzada

**18.300** millones de dólares en servicios totales de correos y telecomunicaciones  
**5.940** millones de dólares en correo  
**12.360** millones de dólares en telecomunicaciones  
**6.494** millones de suscriptores a telefonía fija  
**37.521** millones de suscriptores de telefonía móvil  
**5.416** millones de hogares con acceso a Internet

## Centro de transporte internacional

**1** Aeropuerto Internacional (el más próximo a ser terminado)  
**1.700** vuelos  
**94** aerolíneas  
**244** ciudades conectadas con  
**54** países todos los días  
**150 millones** de pasajeros anuales cuando termine el nuevo aeropuerto.

## Infraestructura de primer nivel

**Hub ferroviario** doméstico más grande de China  
**Conexión** internacional ferroviaria con tres países  
**Ocho autopistas** rápidas de última generación  
**881** líneas de autobuses  
**19.299** km alarcados  
**24.131** autobuses públicos

## Industrias culturales dinámicas

**3.375** periódicos registrados  
**238** editoriales  
**350** unidades de servicios de publicaciones en Internet  
**7.598** imprentas

## Industrias culturales dinámicas

**6** millones de suscriptoras a televisión por cable  
**209** cines  
**2.737** millones de películas  
**76.363** millones de espectadores  
**500** millones de dólares de recaudación  
**350** películas producidas en 2017



## 10 industrias claves para el desarrollo

1. Nueva generación de tecnología de la información
2. Alzara de energía
3. Protección ambiental
4. Vehículos inteligentes de nuevas energías
5. Nuevos materiales
6. Inteligencia artificial
7. Software
8. Información
9. Servicios en ciencia
10. Servicios en tecnología

## Cinco fuerzas

Creación de conocimiento

Innovación regional

Innovación industrial

Innovación de talentos

Innovación internacional



## Educación

**63.000** millones de dólares  
**58** instituciones regulares de enseñanza superior  
**88** instituciones de investigación científica  
**107.000** patentes concedidas en 2017  
**81.266** contratos de tecnología  
**312.000** alumnos de posgrado  
**16** universidades privadas con  
**60.000** estudiantes



## Mejor calidad de vida

**4.404** dólares de ingreso disponible per cápita  
**2.131** millones de residentes con planes jubilatorios  
**1.869** millones de integrantes del nuevo sistema cooperativo rural  
**78.000** residentes urbanos con pensiones  
**44.000** residentes rurales con pensiones

# Bibliografía

---

Miradas sobre Pekín.

<https://guillermotella.com/enfoques/miradas-sobre-pekín/>

Ciudades Sostenibles. Los desafíos urbanos de la China moderna.

<https://blogs.iadb.org/ciudades-sostenibles/es/los-desafios-urbanos-en-la-china-moderna/>

Un centro del mundo chino. Jingjinji y la renovación de

Pekín.<https://revistaidees.cat/es/un-centro-del-mundo-chino-jingjinji-y-la-renovacion-de-pekín/>

Chinatoday. <http://www.chinatoday.com.cn/hoy/2k202/03.htm>

