

PEARL DISTRICT

PORTLAND, OREGON, USA



0 50 100 200 300 400 500
Esc 1:10

MEDIDAS DE DENSIDAD

A 1.412.382,22 = 141,23 ha

FSI 0.78

GSI 0.251

OSR 0.961

L 3.10

N 0.0172/m

W 116.27m

b 32.81

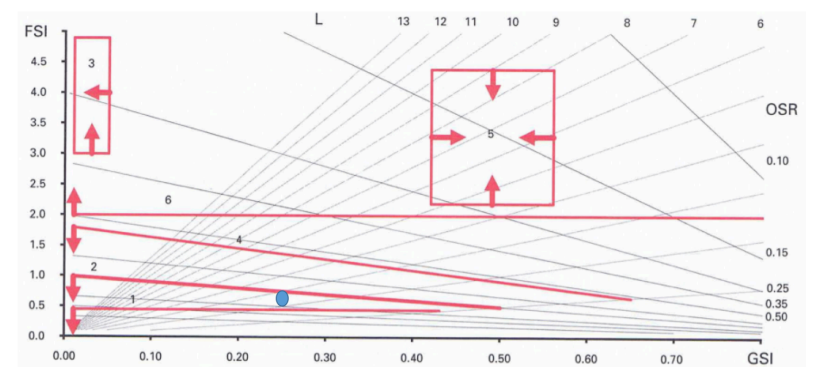
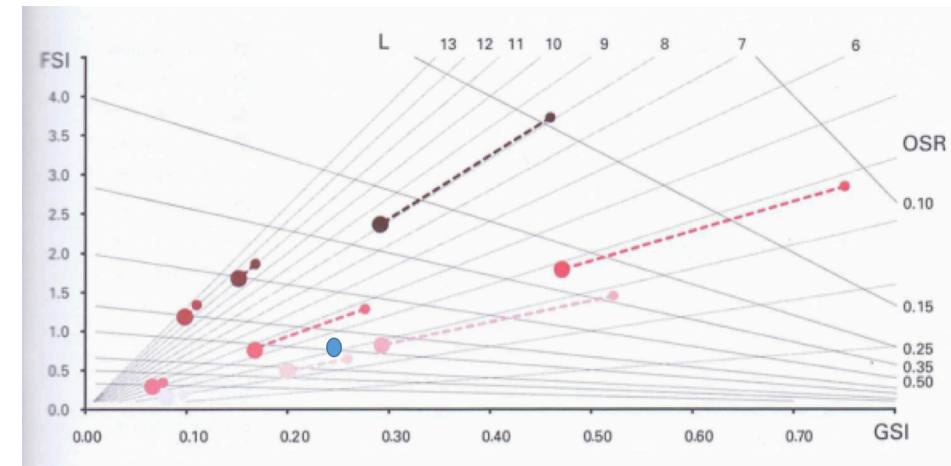
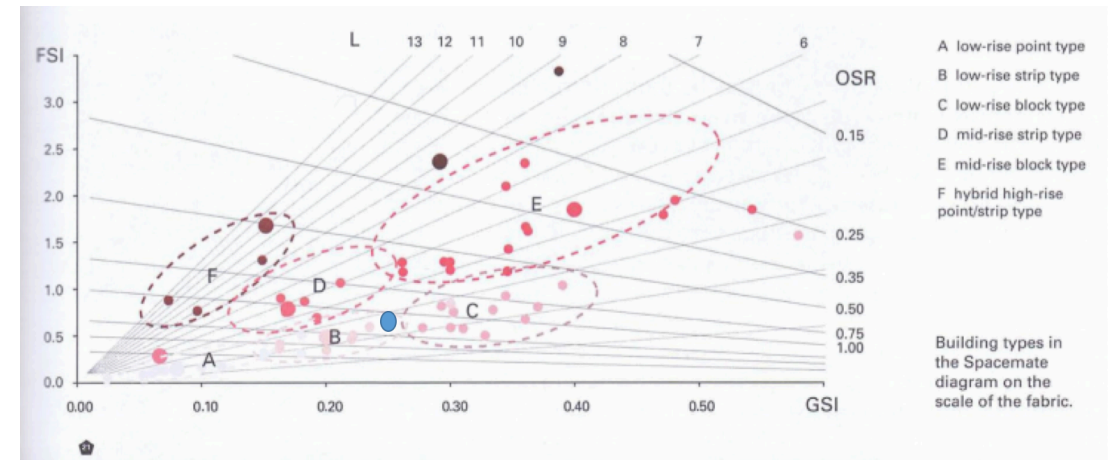
T 48%

■ EDIFICACION

■ ESPACIO PRIVATIVO

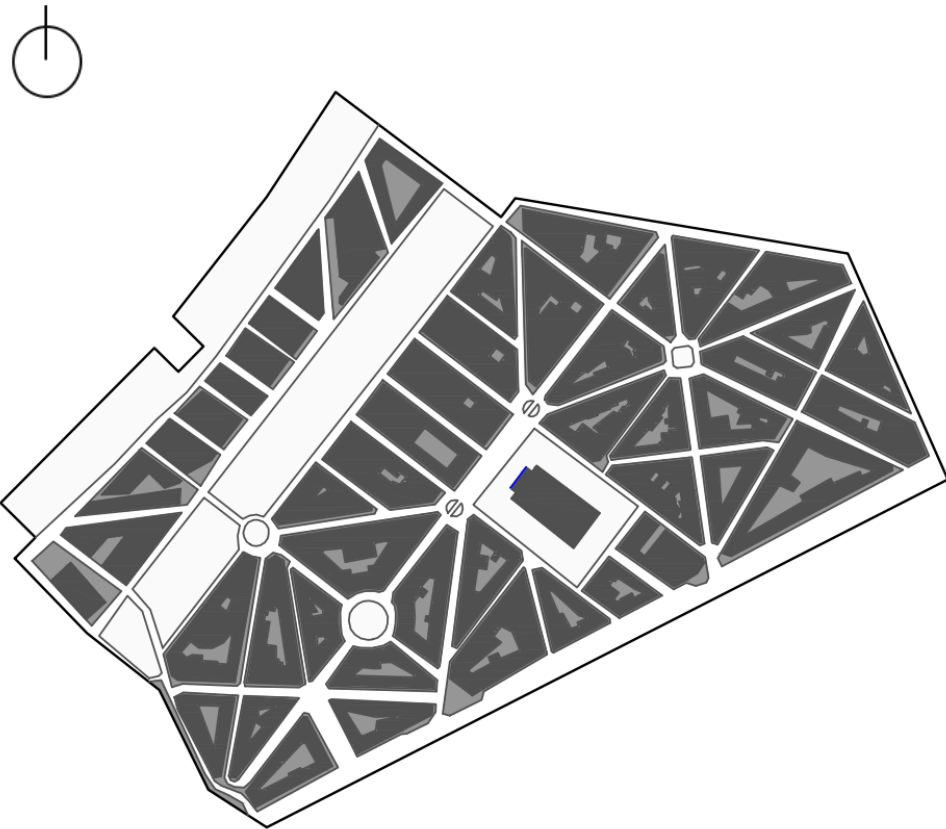
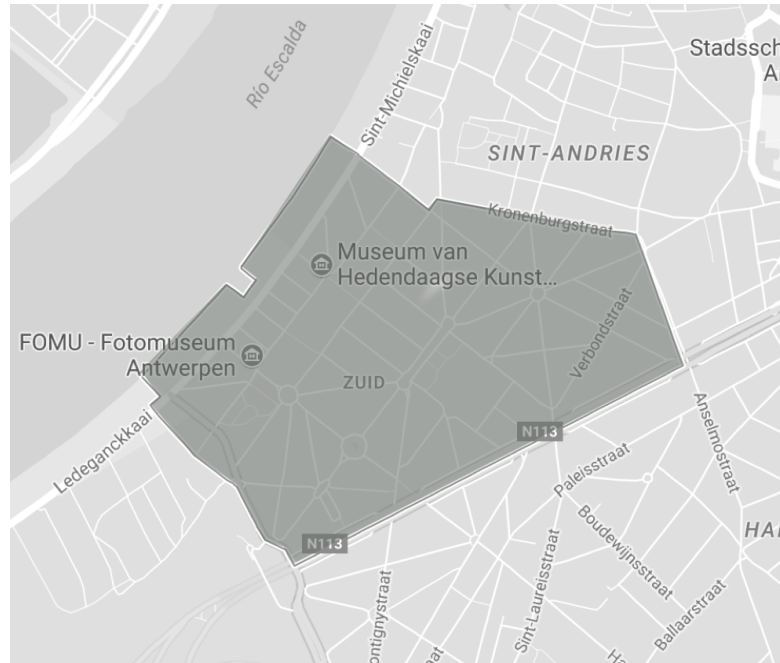
□ ESPACIO PUBLICO

ANALISIS Y GRAFICAS



ZUID

AMBERES, BELGICA



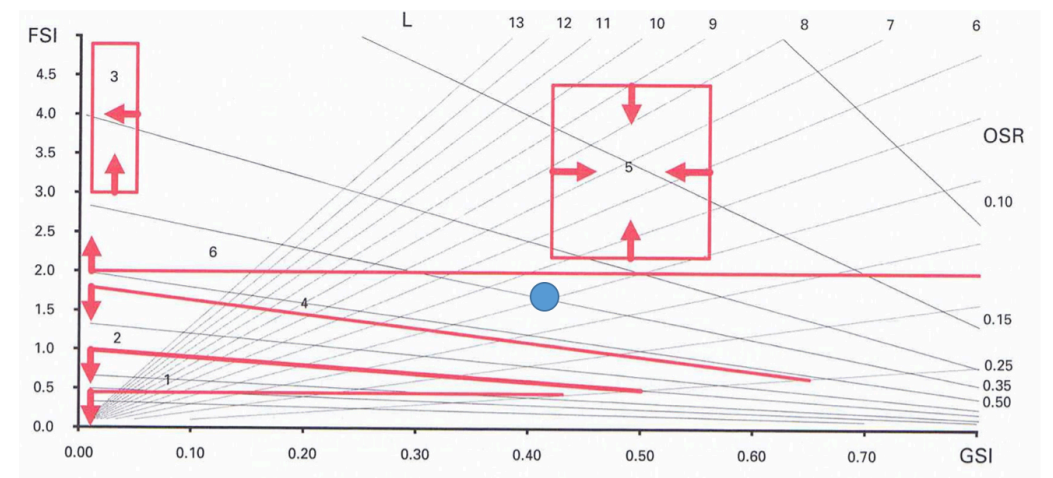
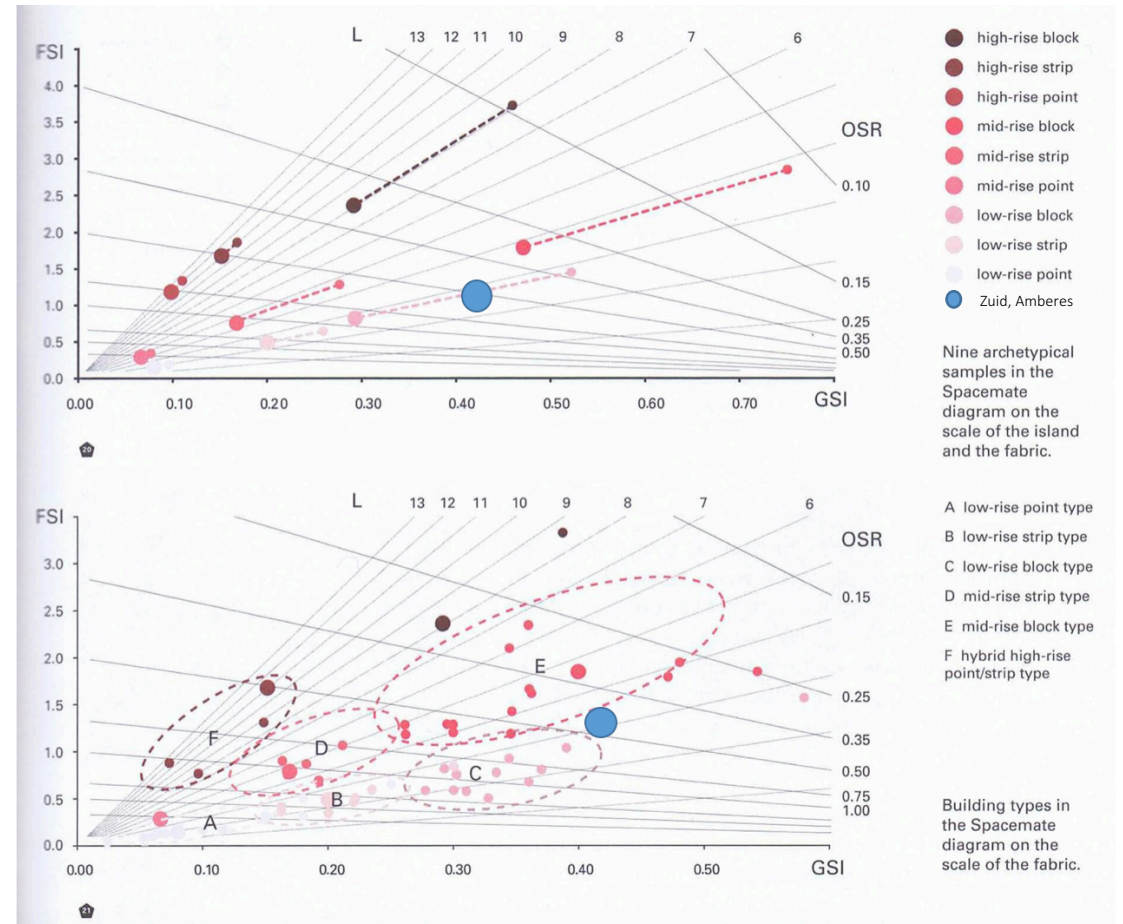
0 50 100 200 300 400 500
Esc 1:10

- EDIFICACION
- ESPACIO PRIVATIVO
- ESPACIO PUBLICO

MEDIDAS DE DENSIDAD

A	712.377,9407 = 71,23 ha
FSI	1.74
GSI	0.41
OSR	0.33
L	4.24
N	0.015/m
W	129.8
b	26.6 m
T	41%

ANALISIS Y GRAFICAS



CONCLUSION

ZUID, AMBERES

Como podemos observar en la grafica, tenemos un barrio de gran densidad. El barrio esta prácticamente formado por edificios, dejando pocas áreas verdes y espacios públicos

PEARL DISTRICT

Nuestro barrio cuenta con una gran densidad, y los niveles de los edificios varían entre ellos, siendo los de tres plantas los más bajos. Está perfectamente trazada lo que le da una buena organización. Los datos reflejados a partir de los cálculos y después graficados nos reflejan que aunque si hay mucha densidad también cuenta con espacio público.