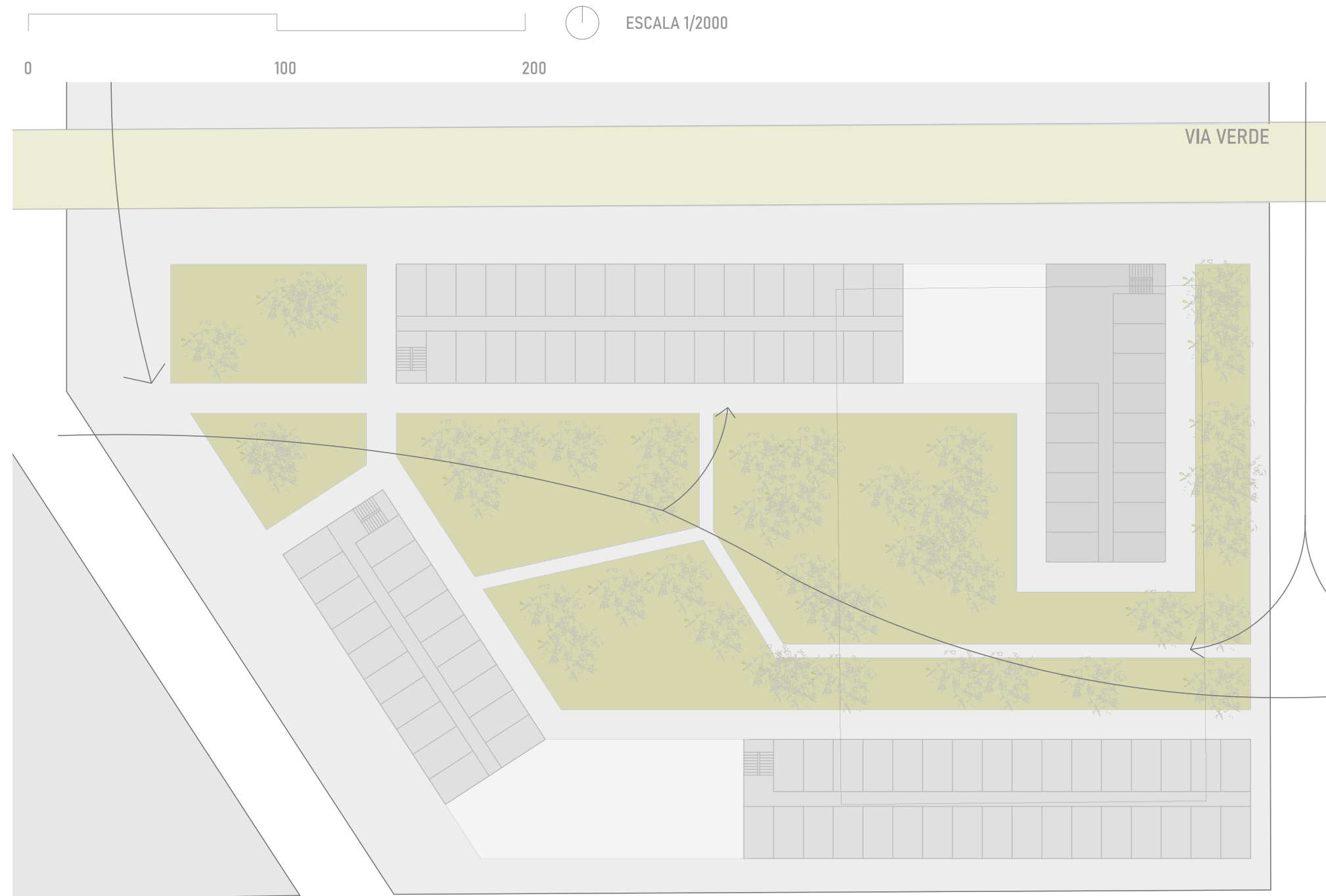


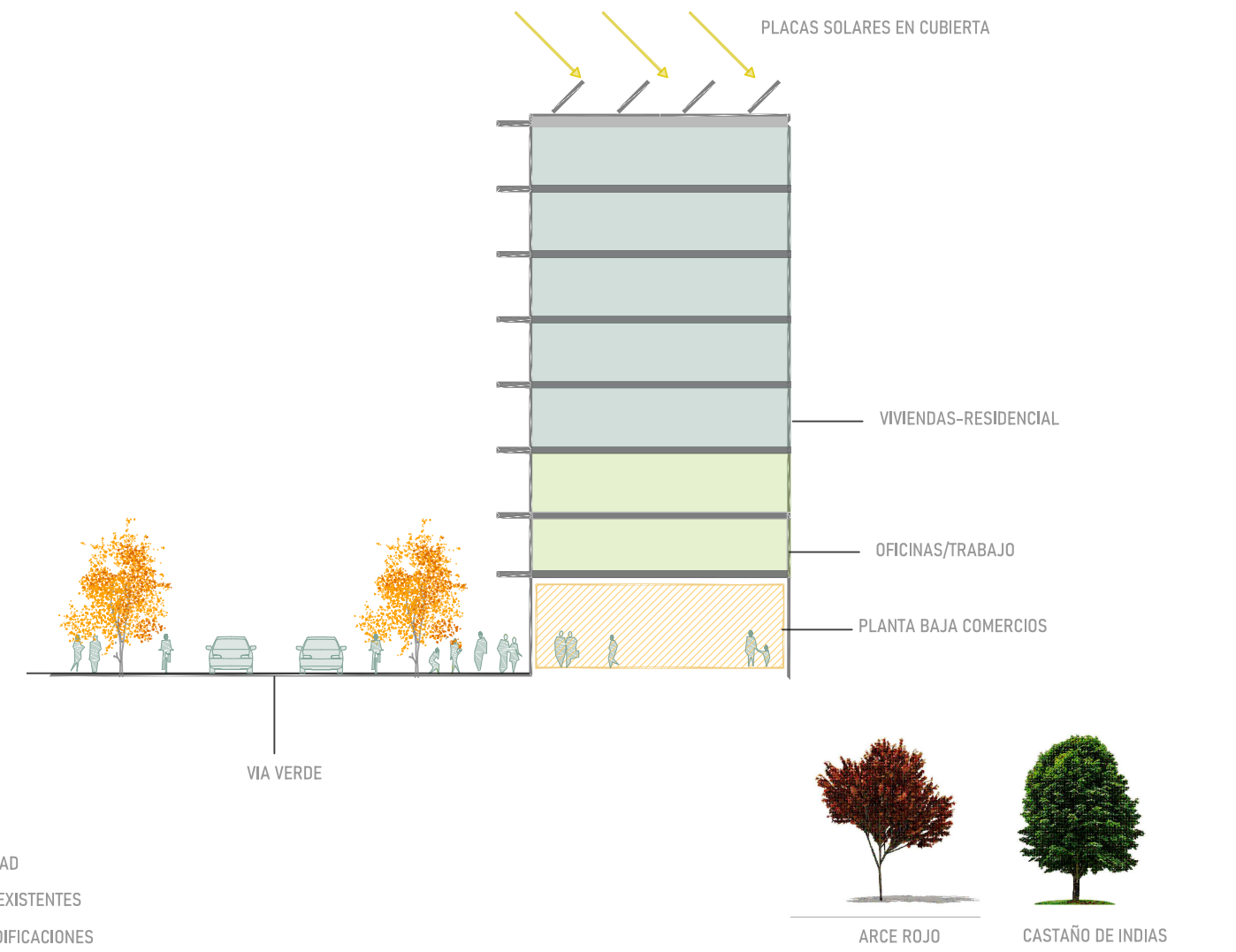
ESCALA 1/2000

PLANTA EMPLAZAMIENTO

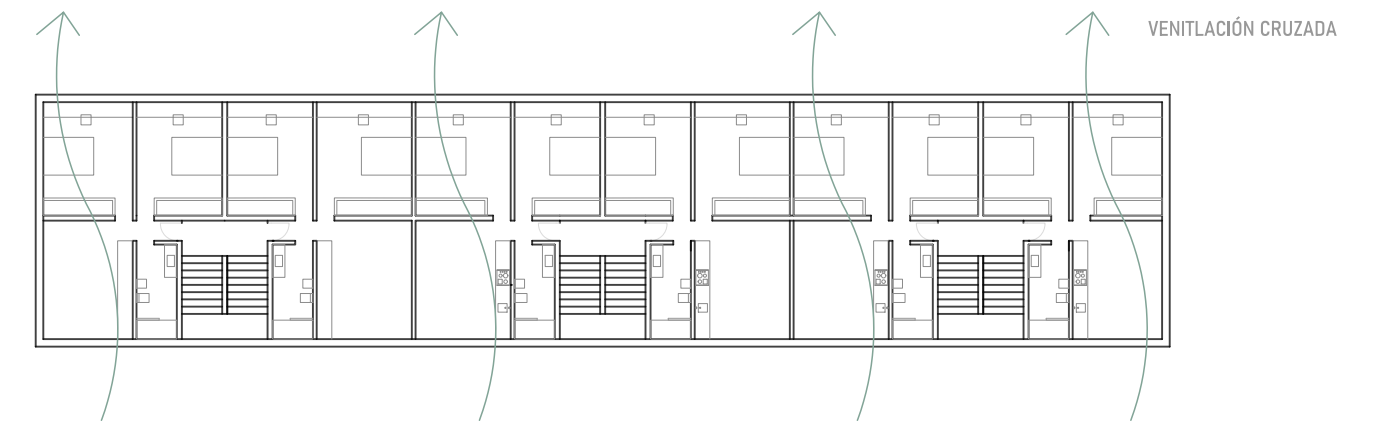


ESCALA 1/500

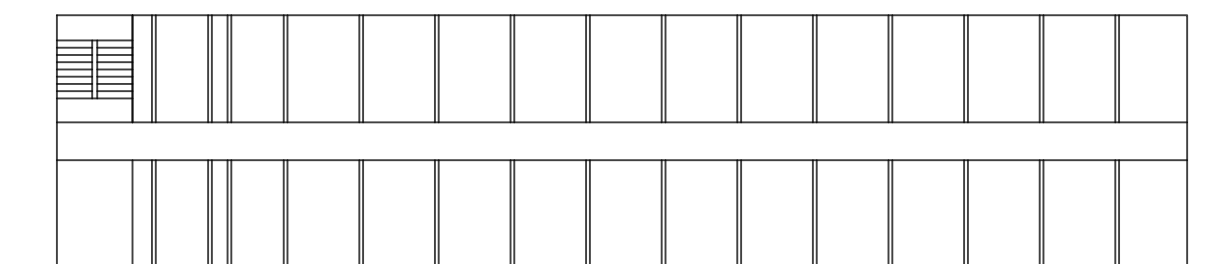
PLANTA INTERVENCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO



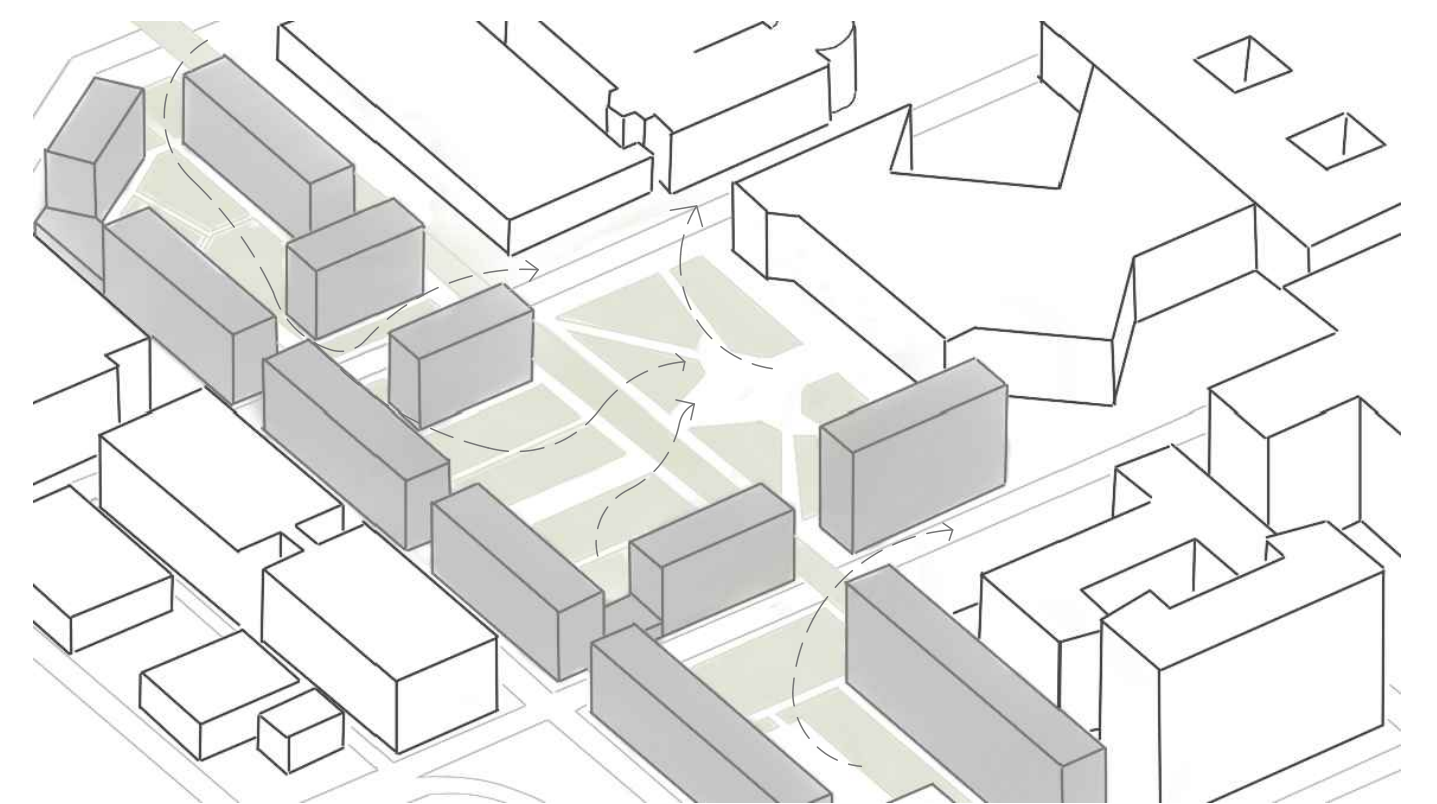
UNIVERSIDAD
EDIFICIOS EXISTENTES
NUEVAS EDIFICACIONES
ZONAS VERDES



TIPOLOGÍA DE VIVIENDA



TIPOLOGÍA RESIDENCIA DE ESTUDIANTES



EL OBJETIVO PRINCIPAL DE LA INTERVENCIÓN ES ATENDER AL CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN DE LA CIUDAD. ANTE TAL SUCESO, SE PROPONE LA CREACIÓN DE UNA LÍNEA VERDE, QUE ACTÚA COMO PULMÓN EN UNA CIUDAD CON UNA ELEVADA POBLACIÓN Y REDUCIR EL TRANSPORTE RODADO.

PARA DUPLICAR LA POBLACIÓN SE OPTA POR EDIFICAR EN EL SUELO DESTINADO A PARKING YA QUE AL DARLE IMPORTANCIA AL PEATÓN NO SERÍAN NECESARIOS TAL CANTIDAD.

LOS EDIFICIOS SON DISEÑADOS BUSCANDO LA RELACIÓN ENTRE LOS CIUDADANOS A TRAVÉS DE PLAZAS O PARQUES.



SE CREA UN ESPACIO DESTINADO A RESIDENCIAS DE ESTUDIANTES CONECTADO A LA UNIVERSIDAD POR LA UNIFICACIÓN DEL CAMPUS DEL MISMO Y LA LÍNEA VERDE.

CON ESTO SE CREA UN ESPACIO CON EDIFICIOS CONECTADOS ENTRE SÍ BUSCANDO LA RELACIÓN ENTRE LOS ESTUDIANTES Y LA CIUDAD.

EN LAS PLANTAS BAJAS SE PLANTEAN COMERCIOS CREANDO EDIFICIOS DE USOS MIXTOS DANDO LUGAR A LUGARES DE ENCUENTRO.

ESTA ESTRATEGIA SE DESARROLLA ENTORNO A LA VÍA VERDE PROPUESTA EN LA ESTRATEGIA GRUPAL, CONECTANDO ESPACIOS PÚBLICOS CON ZONAS VERDES A PARTIR DE UN EJE LINEAL, BUSCANDO UN MODELO DE CIUDAD MÁS SOSTENIBLE.

EN CUANTO A LAS VIVIENDAS SE BUSCA LA VENTILACIÓN CRUZADA PARA UNA BUENA CALIDAD DE VIDA Y UNA ORIENTACIÓN ADECUADA SEGÚN SU LOCALIZACIÓN. EN CUBIERTA SE OPTA POR UNAS PLACAS SOLARES PARA APROVECHAR AL MÁXIMO LA LUZ SOLAR.



PARA LAS ALTURAS DE LOS EDIFICIOS NOS BASAMOS EN LOS EDIFICIOS COLINDANTES BUSCANDO LA ORIENTACIÓN MÁS ÓPTIMA Y LAS MÁXIMAS HORAS DE LUZ NATURAL DOTANDO A LA VIVIENDA DE ESTE PRIVILEGIO