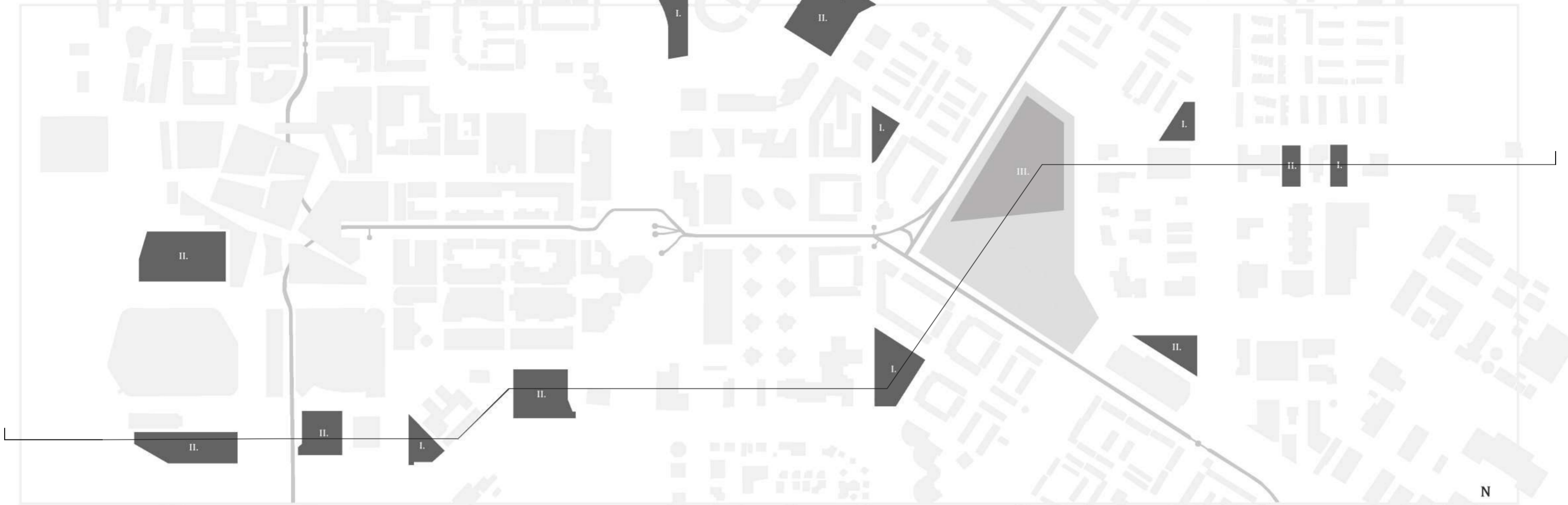


PROYECTO CIUDAD 2050



OBJETIVO:

- Plantear una ciudad con una Población del doble a la Actual
- Implementar áreas de transformación, así como, áreas nuevas y de reorganización Zona I./ II./ III.

- Espacios Sin Edificar (Parkings, Parcelas)
- Zona Comercial Existente
- Zona Comercial Nueva



PROPUESTA A CORTO PLAZO

MÓDULOS DE VIVIENDA

BLOQUE DE VIVIENDAS

Para la construcción de viviendas de uso temporal y del mínimo coste posible, se propone la creación de espacios habitables y de rápida habitabilidad sobre las Parcelas Parking/ Terrenos sin edificar.

Siguiendo una construcción de módulos prefabricados de rápido montaje, con diferentes tipos de modelo y necesidades mínimas requeridas

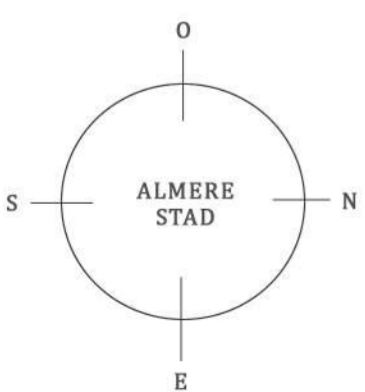
PROPUESTAS A LARGO PLAZO

1. Nuevas zonas urbanas Residenciales
2. Descongestionar las zonas comerciales
3. Aumentar la densidad en la zona Noreste
4. Nuevas viviendas sostenibles

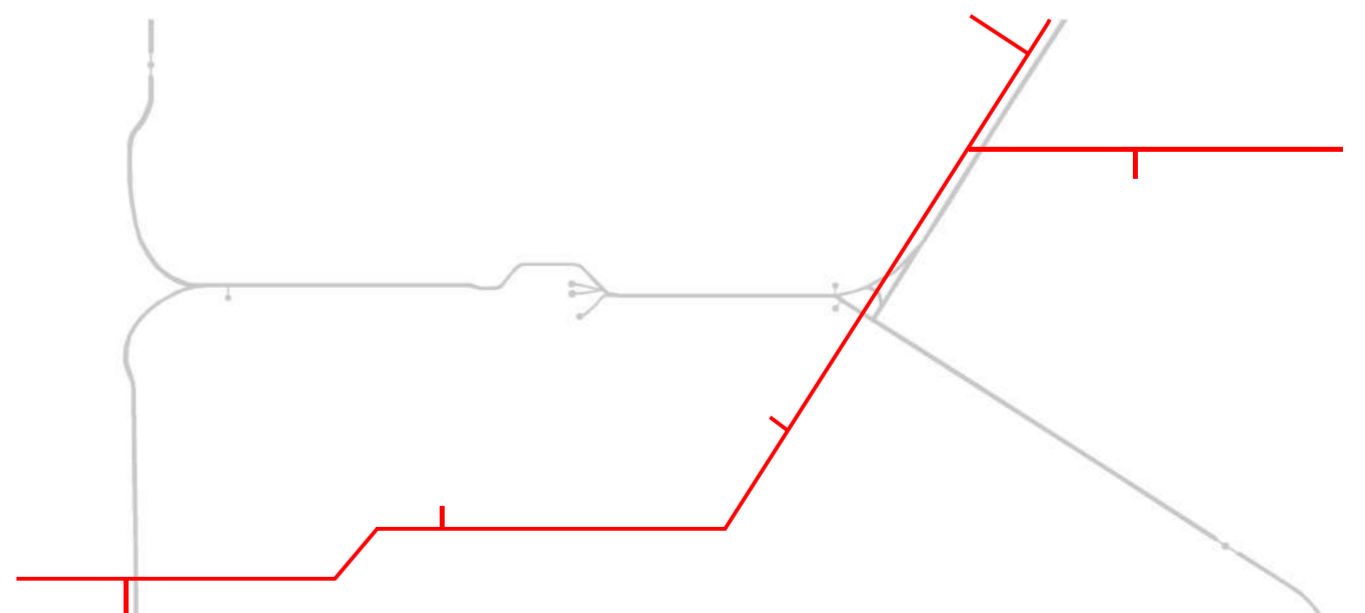
Geometría de Parcelas



ORIENTACIÓN SOLAR



CONEXIONES



RECURSOS Y BARRERAS

- Nuevos Edificios Residenciales
- Nueva organización y diseño de movilidad implementado
- Equipamientos sostenibles-ecológicos
- Posicionamiento de la luz

- Edificios Preexistentes - Parkings, Parques...
- Hitos de la ciudad
- Porcentaje de Ocupación - Solo se permite edificar en zonas de Desarrollo Residencial entre 50%-70%
- Regulaciones de Sostenibilidad - Incluir tecnologías sostenibles y de preservación del entorno natural