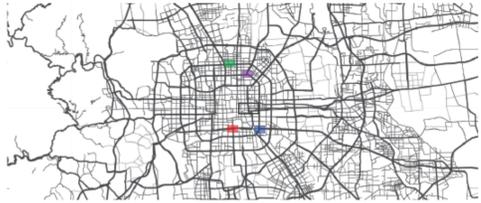


Proyecto Ciudad

Rafael Gallego de la Sacristana Manzanas y Alejandro Cabrera Calles
Urbanismo 1 2024-2025

Tras un estudio previo del lugar donde nos situamos, nos llama la atención varias cualidades que construyen la ciudad. Desde la Revolución Republicana en 1911, transformaron sus conceptos tradicionales en ideales modernos provocando una expansión urbana descontrolada. Dicho descontrol se observa en la escasez de espacios verdes y públicos, la gran fragmentación que genera los círculos concéntricos (vías de circulación de automóviles) y la demolición de arquitectura tradicional. El Plan maestro Pekín 2016-2035 busca; una mayor sostenibilidad, la descentralización desarrollando la periferia y una mejora en el transporte.

Nuestra propuesta se basa en estas características, elevando puntos concretos de los anillos para poder llevar a cabo una conexión mediante espacios verdes, logrando una mejor comunicación entre ambas áreas urbanas. Lo que antes era un límite que dividía jerárquicamente la ciudad, ahora es una zona de paso, verde y sostenible. En cuanto a las vías perpendiculares que alcanzan al anillo, vamos a conectarlas también con nuestra vía principal. creando diferentes raíces que surgen de los anillos y permitiendo de esta forma un tránsito más fluido por las nuevas zonas verdes que hemos creado. Para lograr el fin de esta práctica, el cual es duplicar la densidad, también hemos cambiado la tipología de los edificios, generalmente de oficinas, estableciendo una parte de ellos dedicadas a la vivienda, creando de esta forma una posibilidad mucho mayor de vivir en la zona.



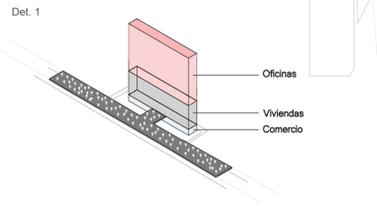
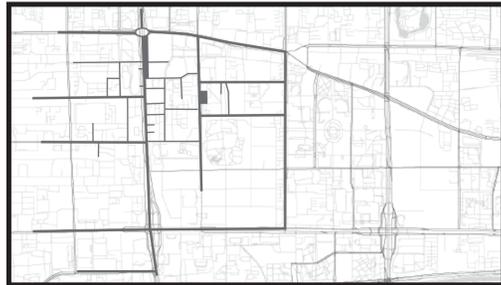
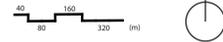
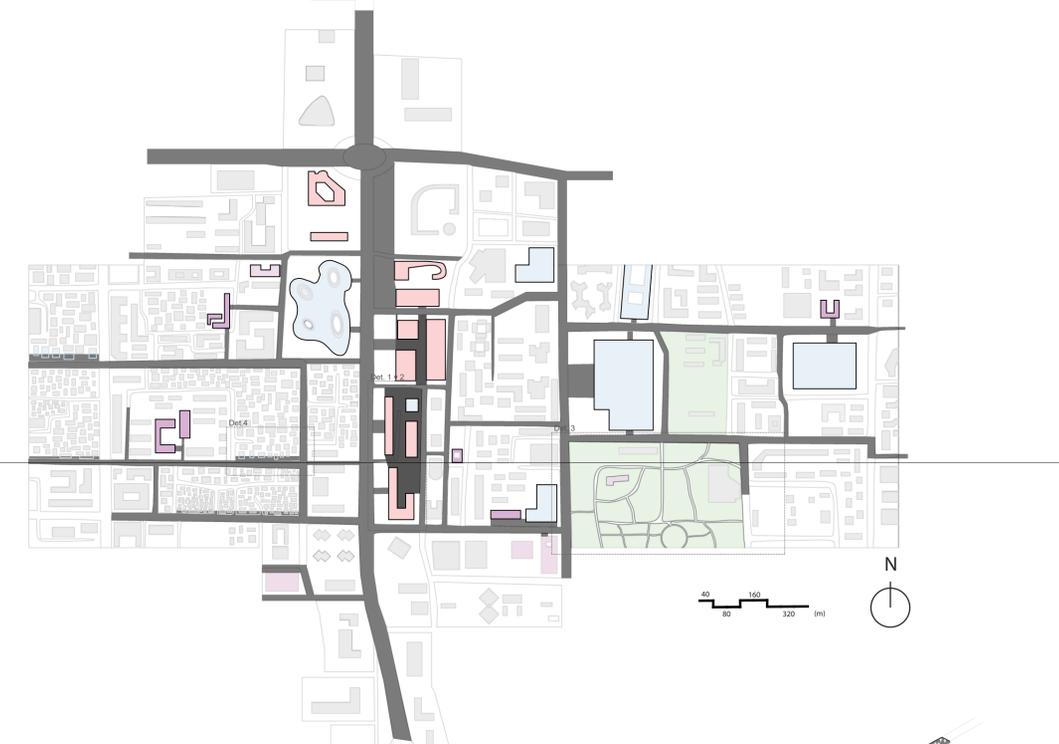
Esquema situación



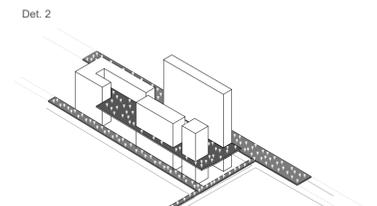
Sección de propuesta en la ventana



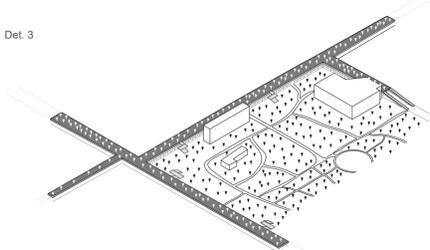
Plano de propuesta en la ventana



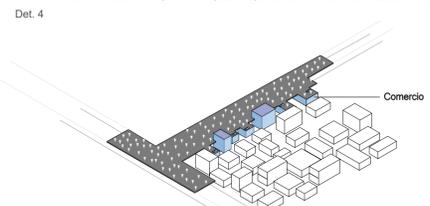
En este nudo podemos observar como hemos llevado a cabo una pasarela la cual conecta los edificios cercanos con nuestras vías principales, creando una conexión más fluida entre los espacios.



Para esta situación, hemos abrazado con nuestra plataforma principal a los edificios, permitiendo una visión de una zona verde a sus inquilinos, mientras que por otro lado hemos creado una nueva conexión a una cota mayor para conectar los propios edificios entre sí.



En este caso observamos como hemos realizado con nuestras vías un recorrido a través del perímetro de uno de los parques de la zona, conectándolos con unas conexiones verticales creando parque a diferentes cotas. Además, hemos establecido locales bajo las vías los cuales se podrán emplear dependiendo de las necesidades de la zona.



Por último, como en esta zona los edificios son de una altura ínfima en comparación a otras partes de la ciudad, y por ende, tendrían poca luz debido a la plataforma, hemos decidido modificar el uso de estos edificios para crear comercio y aplicar la plataforma hasta ellos para crear un acceso en su parte superior.

LEYENDA

- Administración
- Deporte
- Educación
- Sanidad
- Ocio

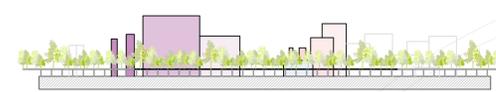


Foto maqueta

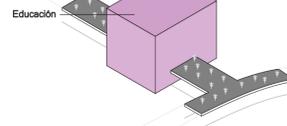
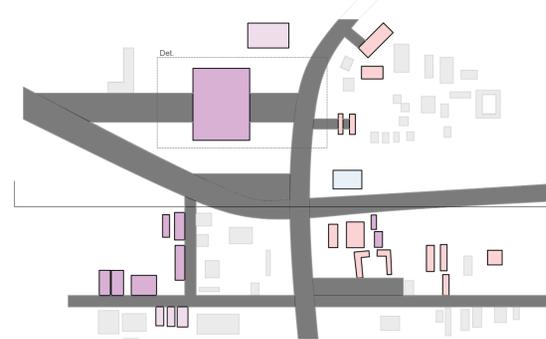


Foto maqueta

Sección esquemática del nudo

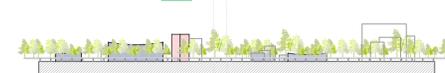


Plano esquemático del nudo

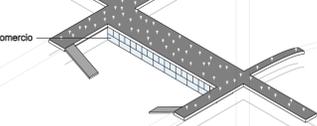
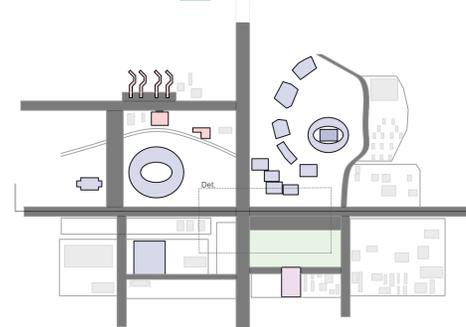


Este anillo está casi completamente recorrido por diferentes universidades con diferentes equipamientos cercanos. Por ello, creemos que es interesante llevar a cabo nuestra propuesta en esta zona (y también donde se ubiquen las demás universidades) para hacer un tránsito más fluido y agradable para los estudiantes y que sea más fácil su conexión.

Sección esquemática del nudo



Plano esquemático del nudo

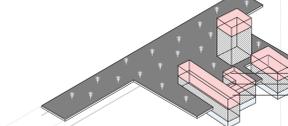
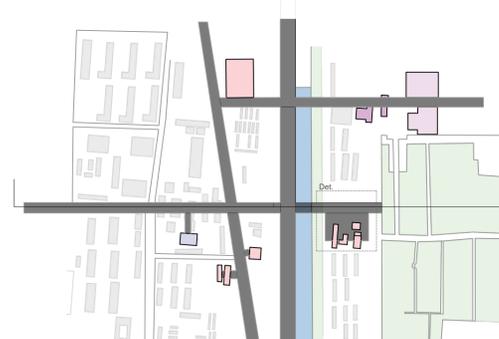


En este nudo hemos observado que se ubican muchos equipamientos deportivos, lo que significa que cuando hay un evento de esta índole, va a ser un lugar mucho más transitado. Por ello, llevamos a cabo nuestra propuesta uniendo dichos límites y dando una mayor seguridad peatonal.

Sección esquemática del nudo



Plano esquemático del nudo

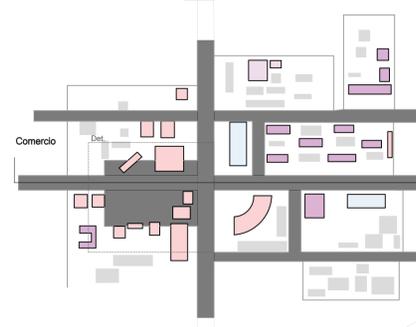


En este caso, observamos que el parque está limitado por un río, y solo está conectado por un puente. Por ello, llevamos a cabo la propuesta, permitiendo que la conexión entre los edificios y la naturaleza sea más fluida. Esta estructura se va a llevar a cabo a lo largo de todo el parque, con la intención de no dejar solo una conexión.

Sección esquemática del nudo



Plano esquemático del nudo



En este último nudo encontramos en un lado equipamiento de educación y en otro lado de oficinas, por lo que decidimos aplicar nuestra propuesta de forma que las personas que deban ir del trabajo a recoger a su hijos les sea más sencillo. De esta forma, también damos un extra de seguridad para que los colegios no se sitúen tan cerca de una zona peligrosa como la autopista.