

REVITALIZACION BARRIO URBANO

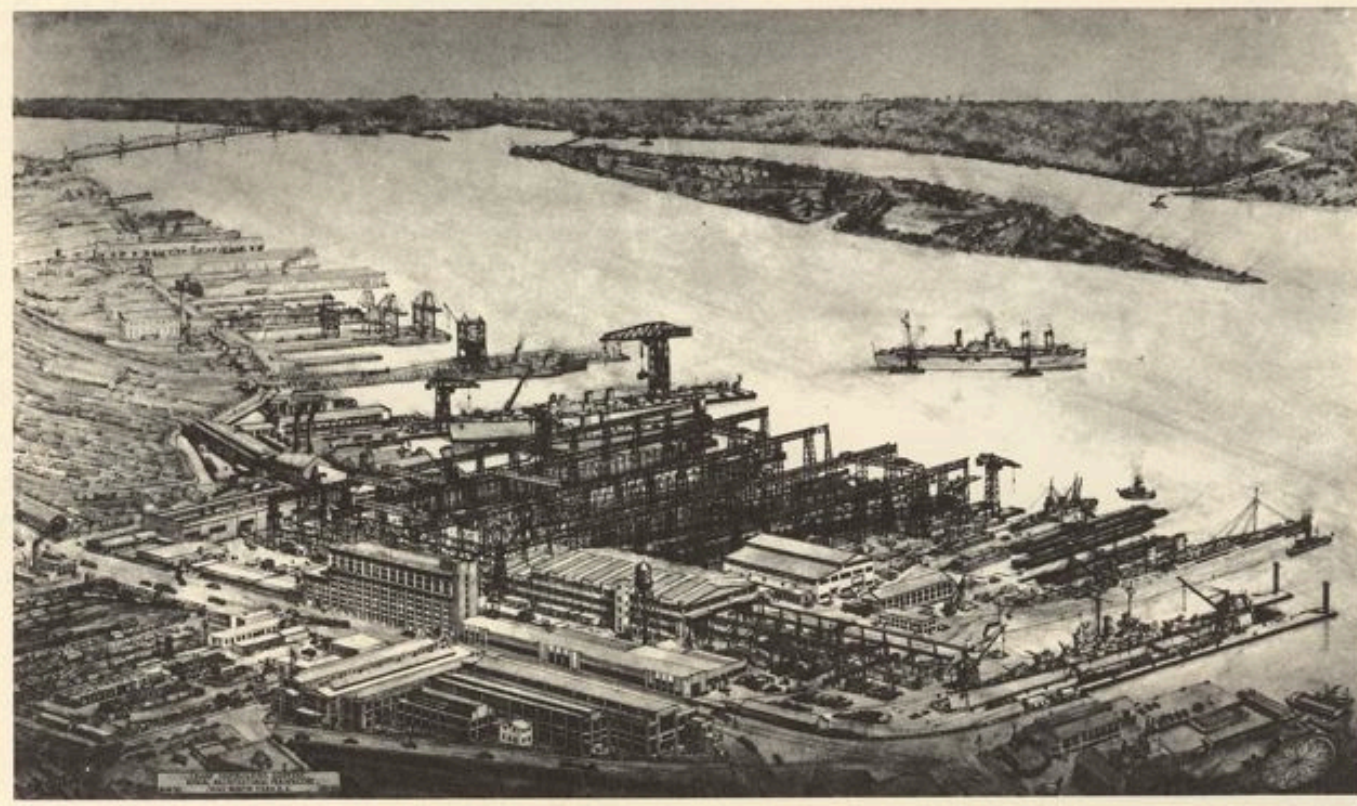
FISHTOWN, PHILADELPHIA, EEUU

URBANISMO 1- CONVOCATORIA ORDINARIA 2025

ALUMNO: JUAN CAÑABATE PRIETO

CONTEXTO HISTORICO

FISHTOWN, PHILADELPHIA



CARACTERÍSTICAS URBANAS PREVIAS A LA REVITALIZACIÓN

EDIFICIOS
ABANDONADOS

INFRAESTRUCTURAS
DETERIORADAS

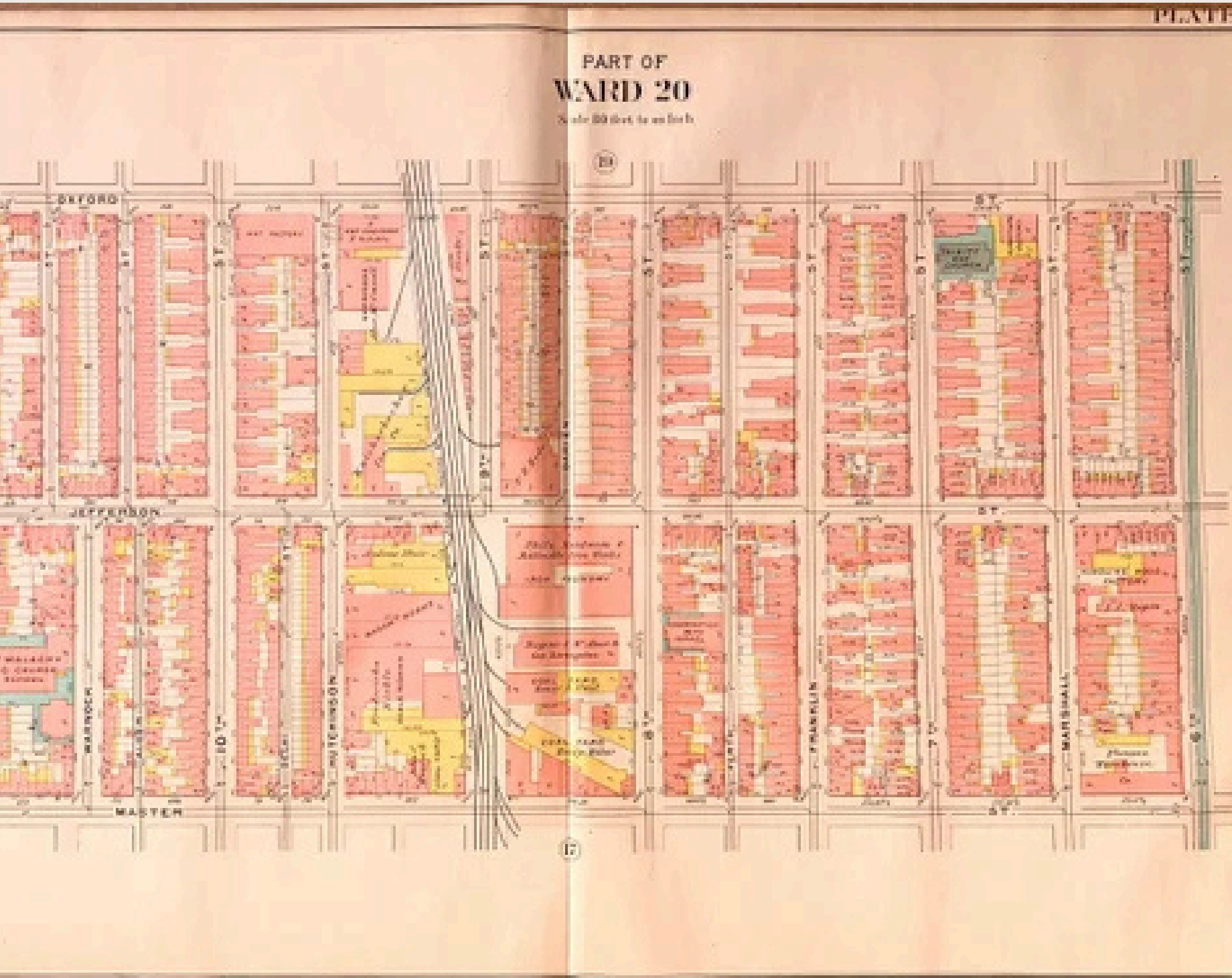
FALTA DE
SERVICIOS

DESIGUALDAD
SOCIAL

FASES DE LA REVITALIZACION

1. ATRACCIÓN INICIAL
2. DESARROLLO INMOBILIARIO
3. REVITALIZACIÓN COMERCIAL
4. INICIATIVAS CULTURALES
5. MEJORAS EN INFRAESTRUCTURA

1907



1922

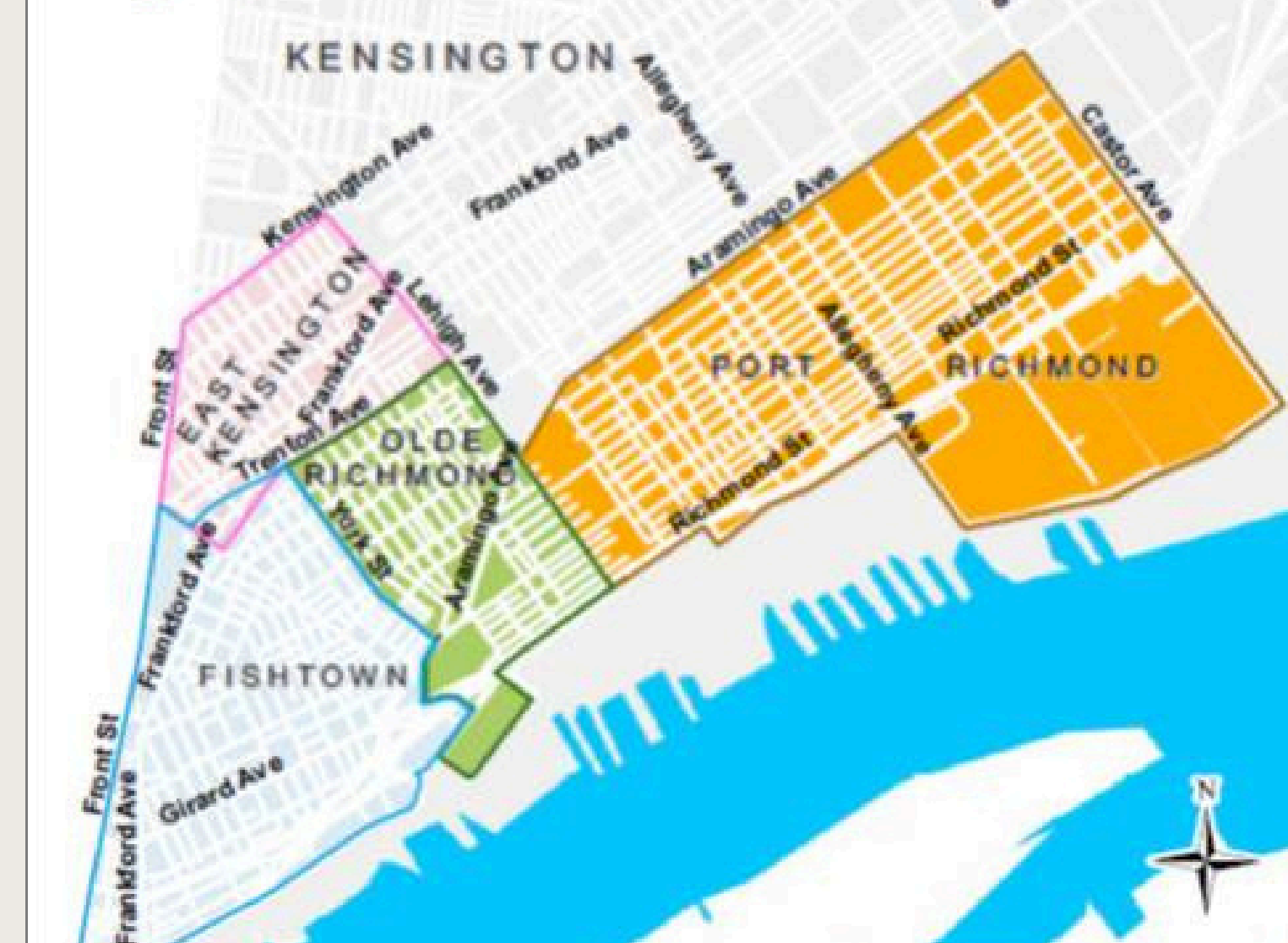


DESAFÍOS ENFRENTADOS

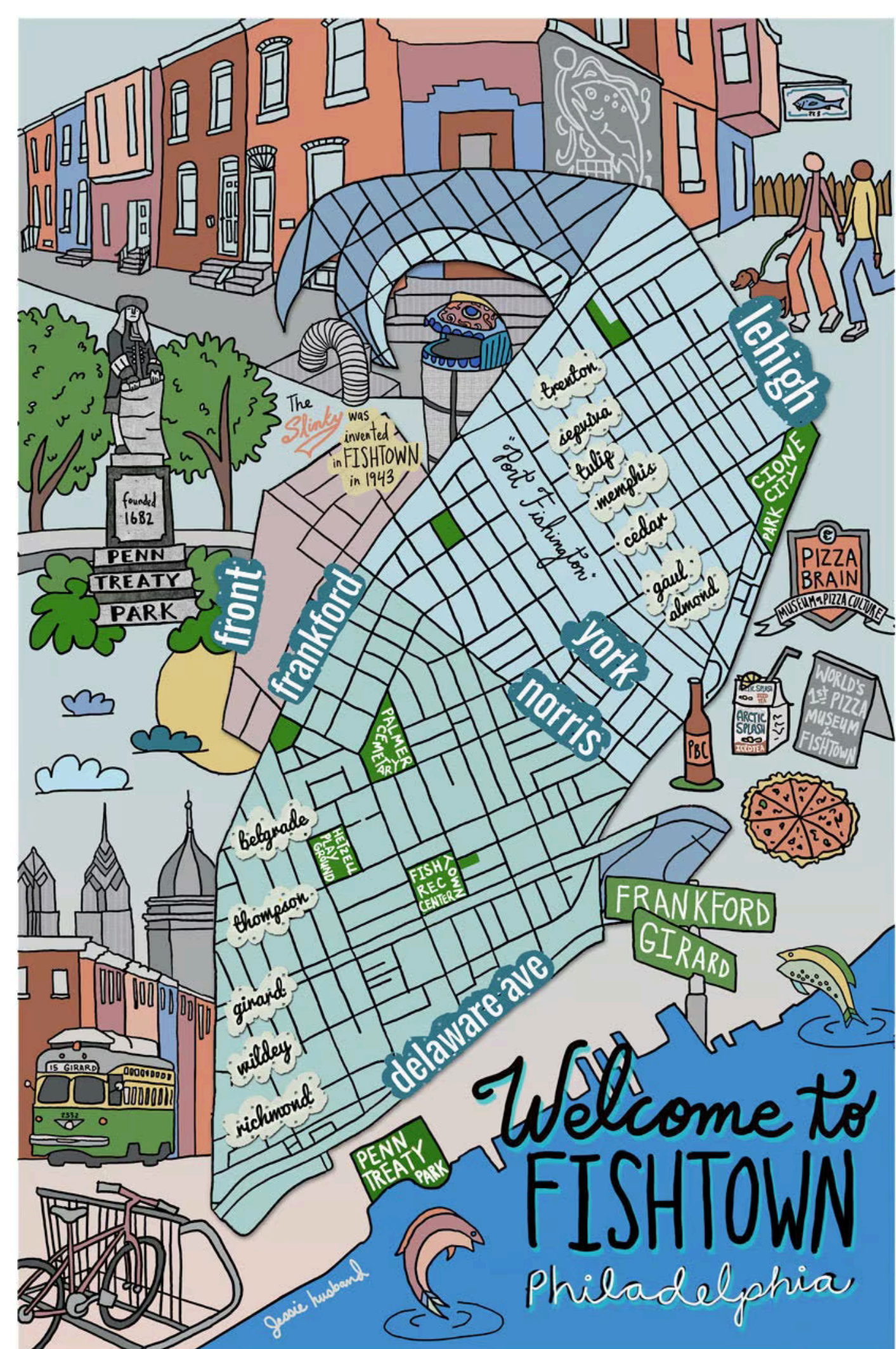
- Gentrificación
- Desigualdad Económica
- Preservación Histórica vs. Desarrollo Moderno
- Implicaciones Sociales y Económicas



IMPLICACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS



- Crecimiento Económico
- Cambio Demográfico
- Aumento del Turismo
- Participación Comunitaria



CONCLUSIÓN