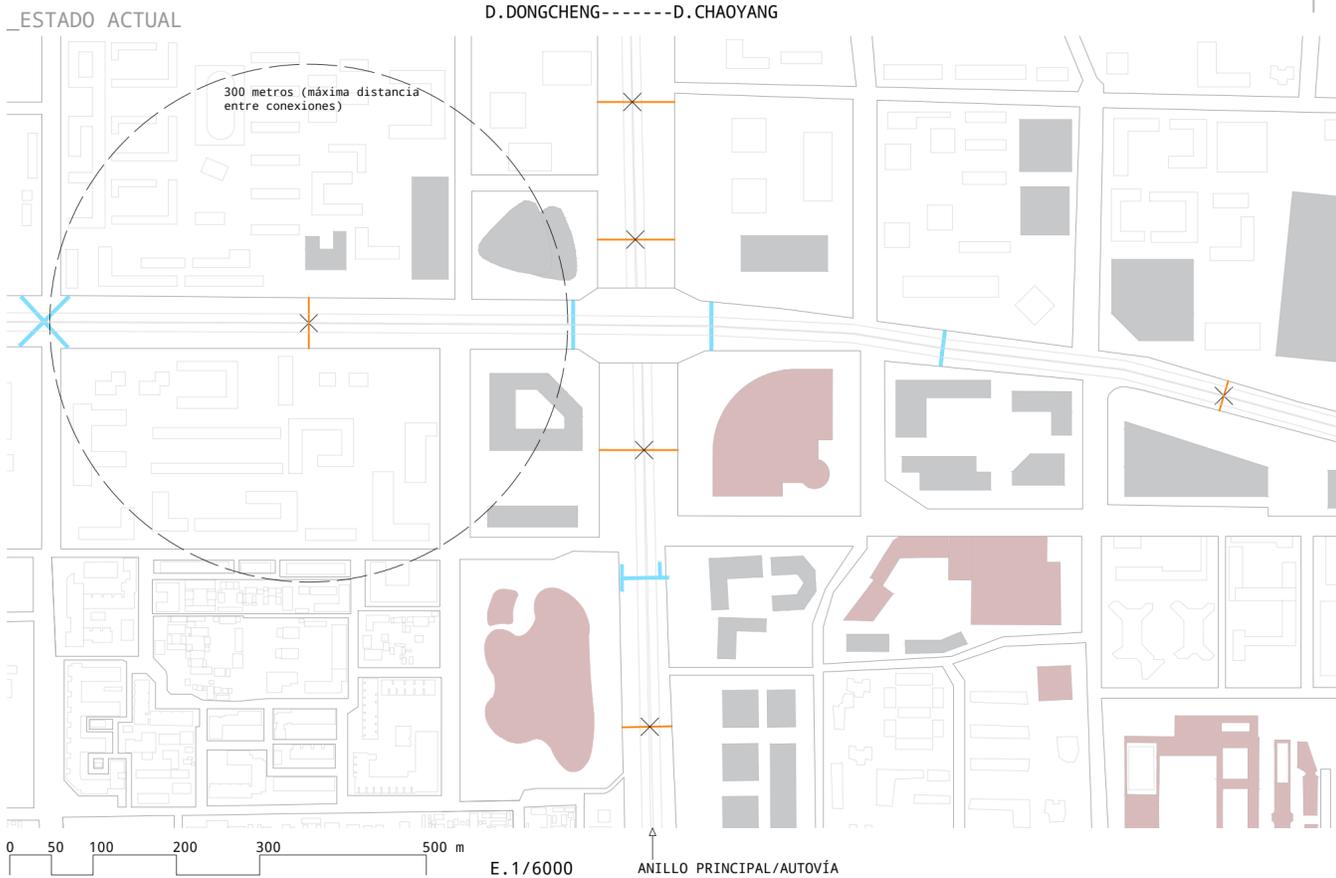
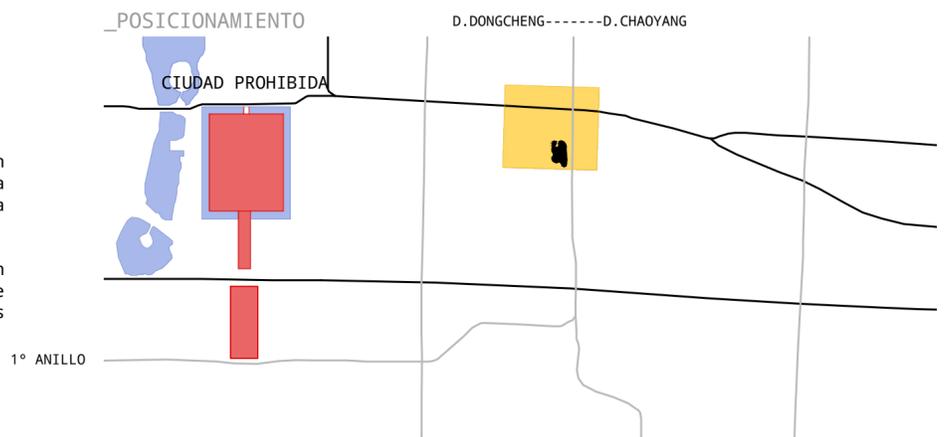


_4. PROYECTO URBANO

PEKIN 2050: TRADICIÓN Y MODERNIDAD

Este proyecto busca desarrollar una intervención urbanística significativa en una zona específica de la ciudad de Pekín, ubicada en relación directa con la Ciudad Prohibida. La parcela seleccionada se encuentra estratégicamente situada entre las grandes autopistas que separan los distritos de Dongcheng y Chaoyang.

Uno de los principales desafíos a abordar, además de la duplicación proyectada de la población, es la escasez de conexiones que faciliten el cruce entre ambos distritos a través de la autopista. Además el acercamiento a zonas verdes creando recorridos será algo imprescindible.



Las áreas de intervención se han identificado mediante un estudio de densidades que revela su ineficiencia actual. Además, algunos edificios presentan condiciones que impiden ser habitados.

Como parte de la propuesta, se incorporará un corredor de vegetación que conectará los distintos espacios, integrando zonas verdes y áreas habitables. Para garantizar una densidad adecuada, se aprovechará la construcción en altura, permitiendo la coexistencia equilibrada de viviendas y espacios verdes.

- TEMPLOS
- CONEXIONES EXISTENTE
- CONEXIONES NO EXISTENTE
- NO HABITABLES
- CENTROS COMERCIALES



Las conexiones se implementarán de forma estratégica en distintos puntos de la zona seleccionada, especialmente donde la autopista divide los distritos de Pekín, con el objetivo de mejorar la integración y la movilidad entre ellos.

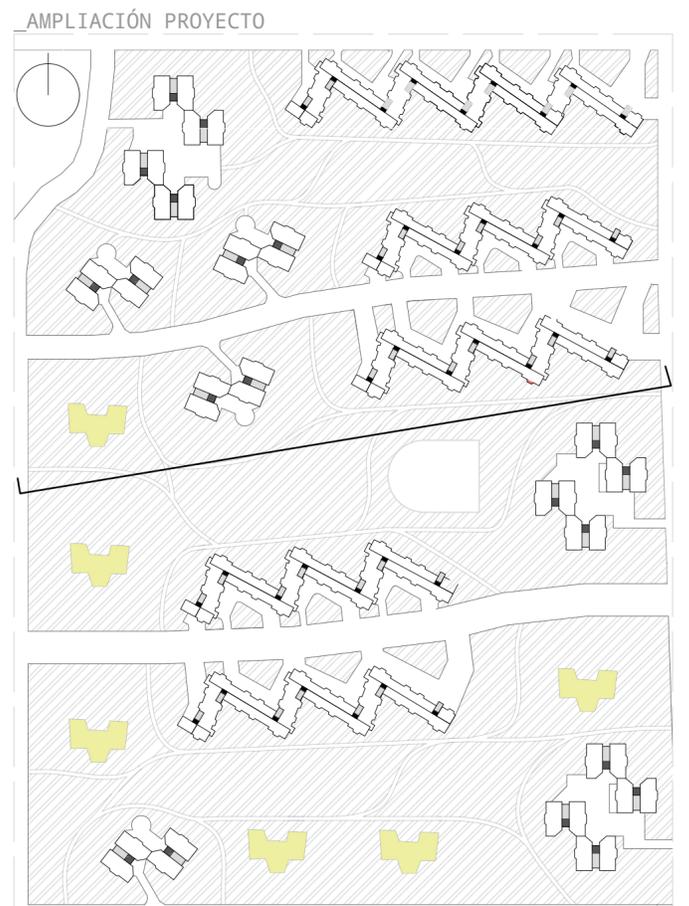
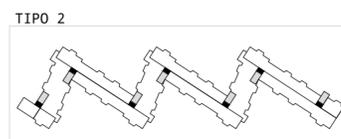
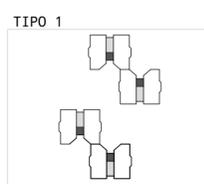
No se han renovado todos los edificios residenciales, manteniéndose aquellos que aseguran una densidad adecuada. Además, se ha eliminado un centro comercial debido a la alta concentración de establecimientos similares en un radio de menos de 7 minutos, liberando espacio para usos más sostenibles y sociales.



_TIPOLOGÍA

El proyecto Foro Boario, diseñado en 1967 para Ferrara, Italia, es una tipología basada en bloques modulares que combina densidad habitacional y calidad de vida. Hemos utilizado esta referencia por su capacidad de integrar espacios verdes entre los edificios, su relación equilibrada con el entorno urbano y su diseño eficiente y adaptable, que incluye zonas de uso mixto y soluciones constructivas económicas. Su enfoque modular y flexible encaja perfectamente con la necesidad de densificar y humanizar el entorno urbano de Pekín en 2050.

- TEMPLOS
- CONEXIONES EXISTENTE
- CONEXIONES CREADAS
- ESPACIOS VERDES
- VIVIENDAS CREADAS
- VIVIENDAS MANTENIDAS



_SECCIÓN

