

TEJIDOS MANUALES

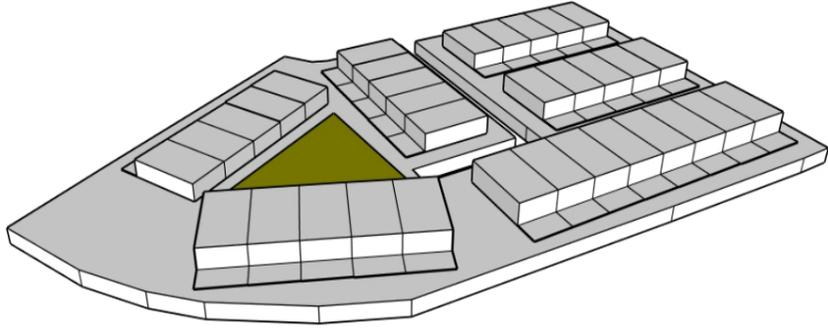
ALMERE

BAJA DENSIDAD

Total, de viviendas: 33 viviendas

Metros cuadrados construidos: 8208 m²

Áreas verdes: 612 m²

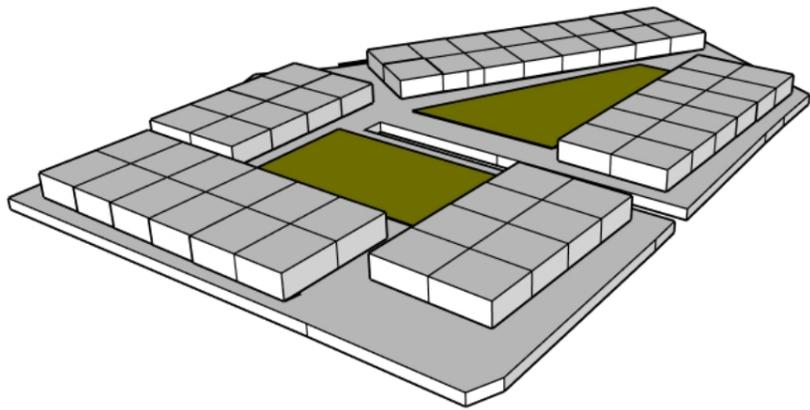


MEDIA DENSIDAD

Total, de viviendas: 56 viviendas

Metros cuadrados construido: 5292 m²

Áreas verdes: 2052 m²

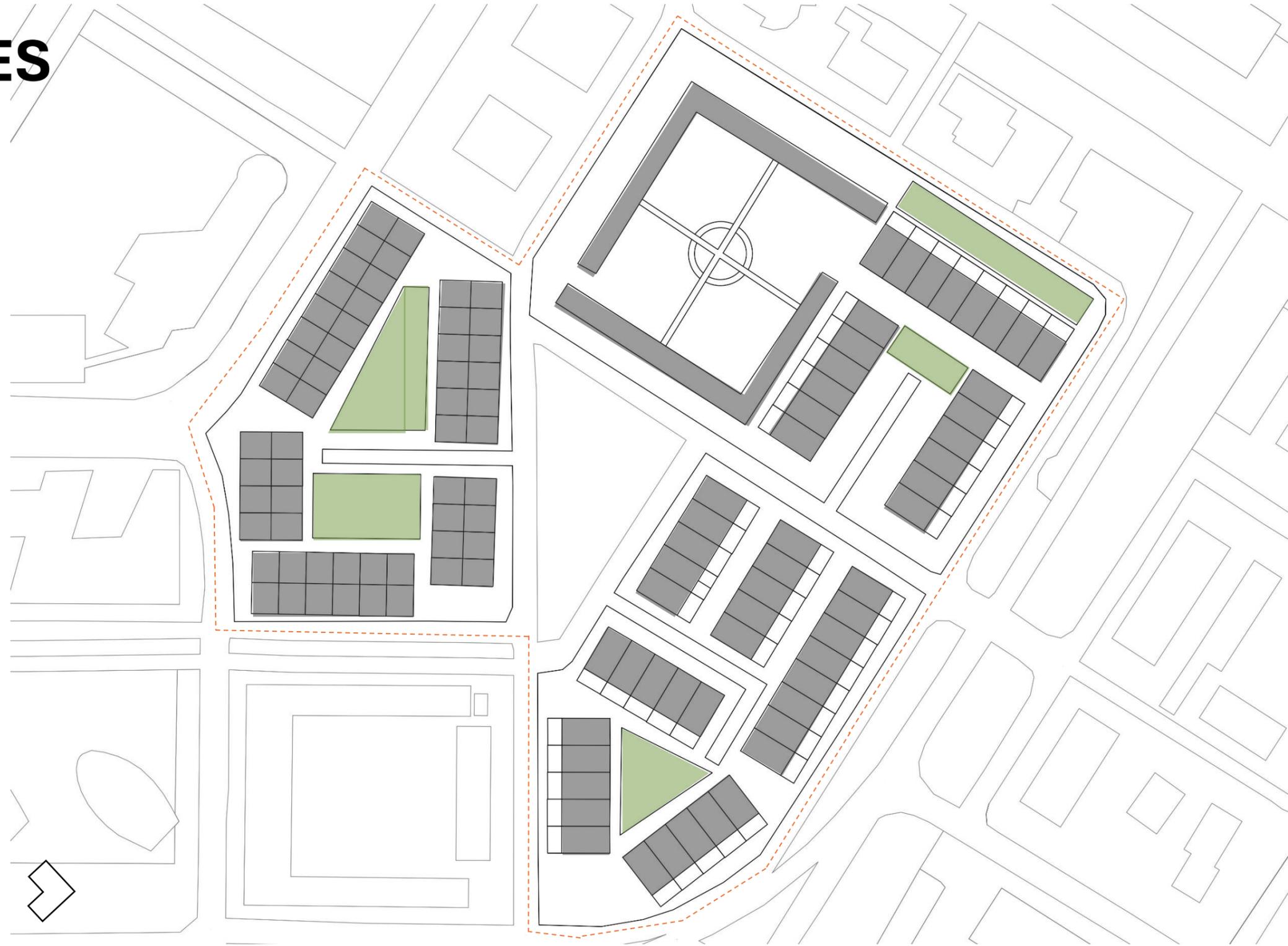
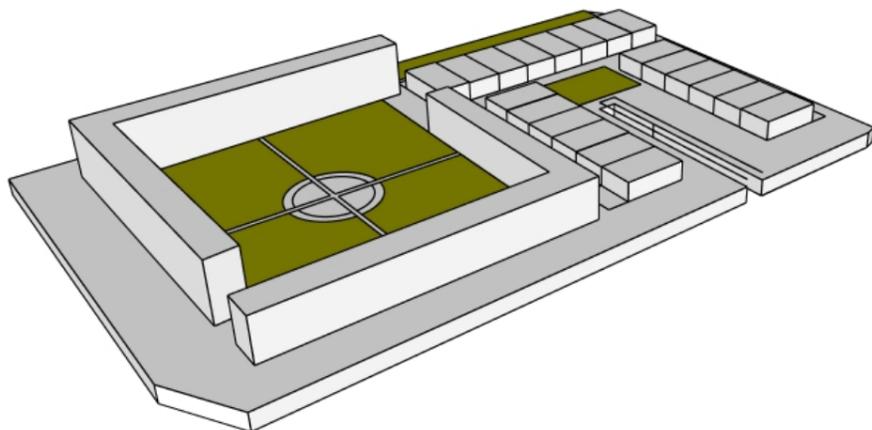


ALTA DENSIDAD

Total, de viviendas: 100 viviendas

12339 m² construido en total

Áreas verdes: 4536 m²



En la zona de baja densidad, contamos con 33 viviendas plurifamiliares, cada una con su respectivo patio, acceso vehicular y áreas verdes destinadas a los residentes, lo que permite una clara separación entre áreas comunes y privadas.

En la zona de media densidad, esta manzana alberga un total de 56 viviendas plurifamiliares. Aunque estas viviendas no tienen patios individuales, cuentan con dos áreas verdes compartidas, que sirven para preservar los espacios comunes.

En la zona de alta densidad, la propuesta incluye dos torres, una de 8 pisos y otra de 4, orientadas para optimizar la radiación solar. Estas torres se complementan con viviendas plurifamiliares, y cada área también dispone de sus propios espacios comunes.

El diseño de estos proyectos está estructurado de manera que el centro funcione como un área verde, manteniendo el espacio verde existente en la actualidad.

