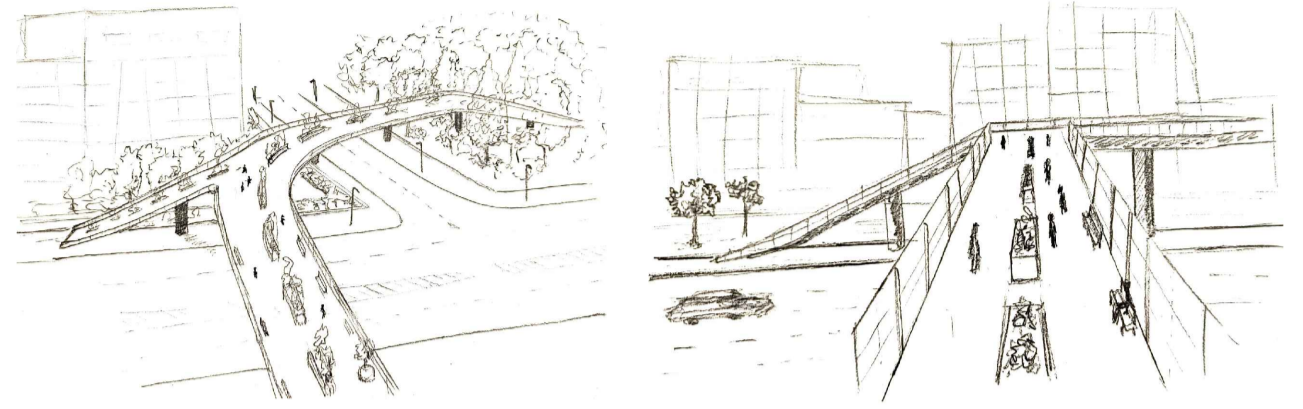


- OCIO
- EDUCATIVO
- NUEVO CAMINO VERDE
- ADMINISTRATIVO
- NUEVO EDIFICACIÓN
- RESIDENCIAL

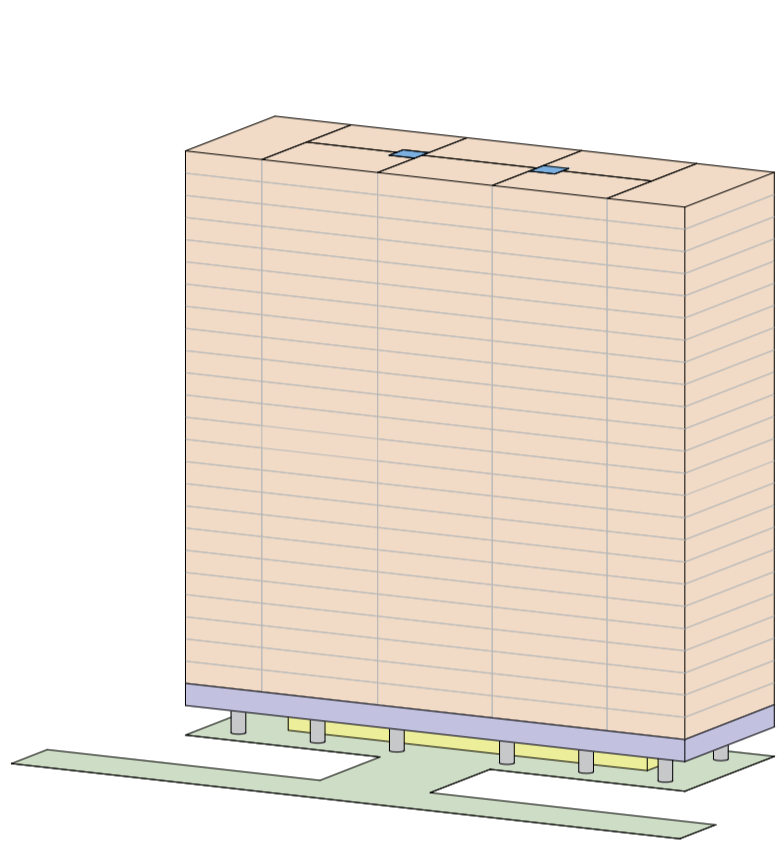


El análisis del Plan Maestro de Pekín 2016-2035 permite identificar la integración de varios de los 7 principios de Peter Calthorpe para un urbanismo sostenible. Entre los aspectos destacados se encuentran el desarrollo compacto y policéntrico, el transporte sostenible, la creación de comunidades mixtas y caminables, y el compromiso con la sostenibilidad climática. Esto refleja una intención clara de equilibrar el desarrollo urbano con la sostenibilidad ambiental y la mejora de la calidad de vida.

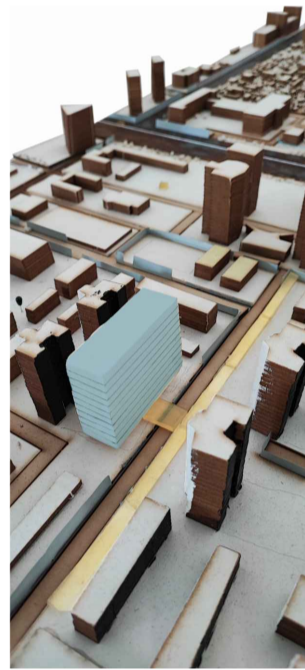


El proyecto urbano busca aplicar estos principios de sostenibilidad y diseño para crear una ciudad caminable, donde los habitantes tengan fácil acceso a servicios. El diseño incluye un camino peatonal inspirado en el SkyGarden de Seúl del grupo de arquitectos MVRDV con espacios verdes que conecta el Galaxy Soho con el Parque Titán, integrando nuevas edificaciones a lo largo del recorrido. Este camino se desarrolla mayormente a nivel del suelo y se convierte en puente al cruzar vías importantes.

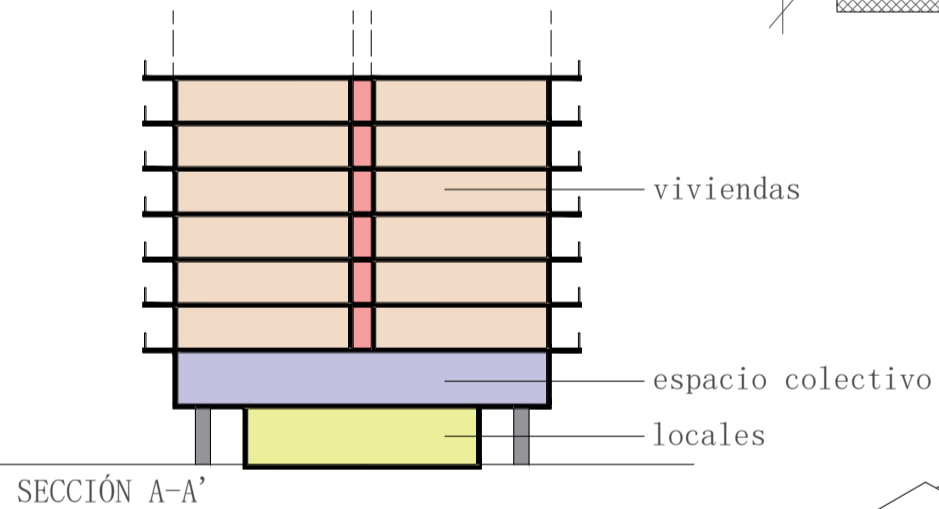
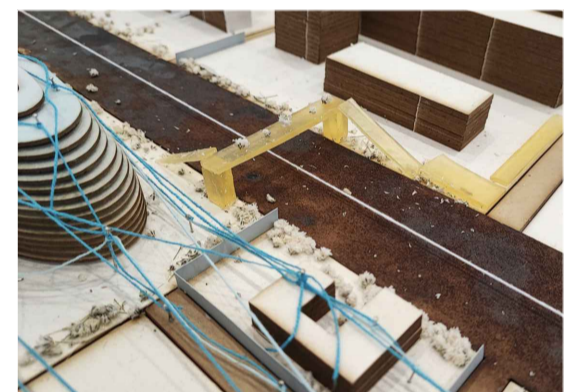
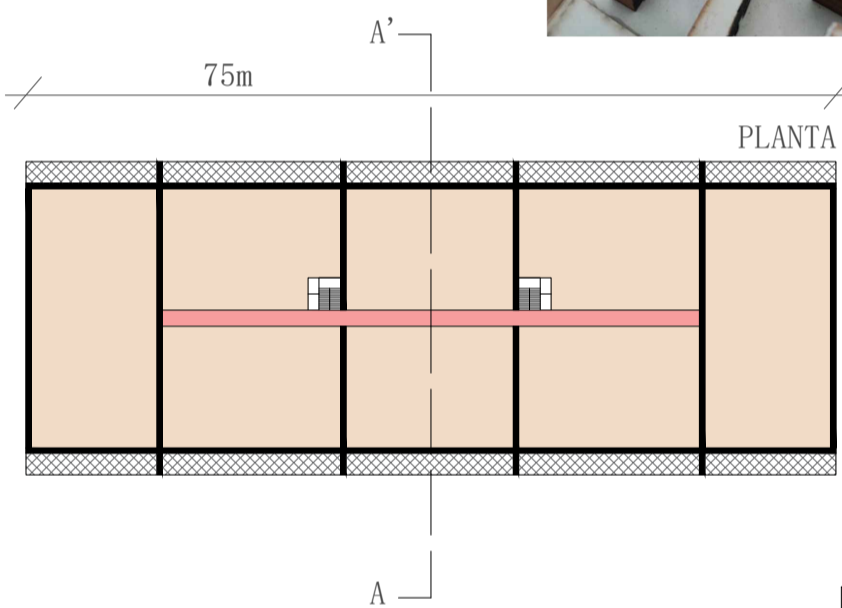
Las edificaciones tienen tres niveles: la planta baja con locales comerciales, retranqueada con pilares; la primera planta para actividades comunes; y las plantas superiores, con 7 viviendas de 150 m² cada una. La altura varía según las construcciones vecinas. En este caso el proyecto añade 952 viviendas, mejorando la integración urbana y la calidad de vida de los habitantes.



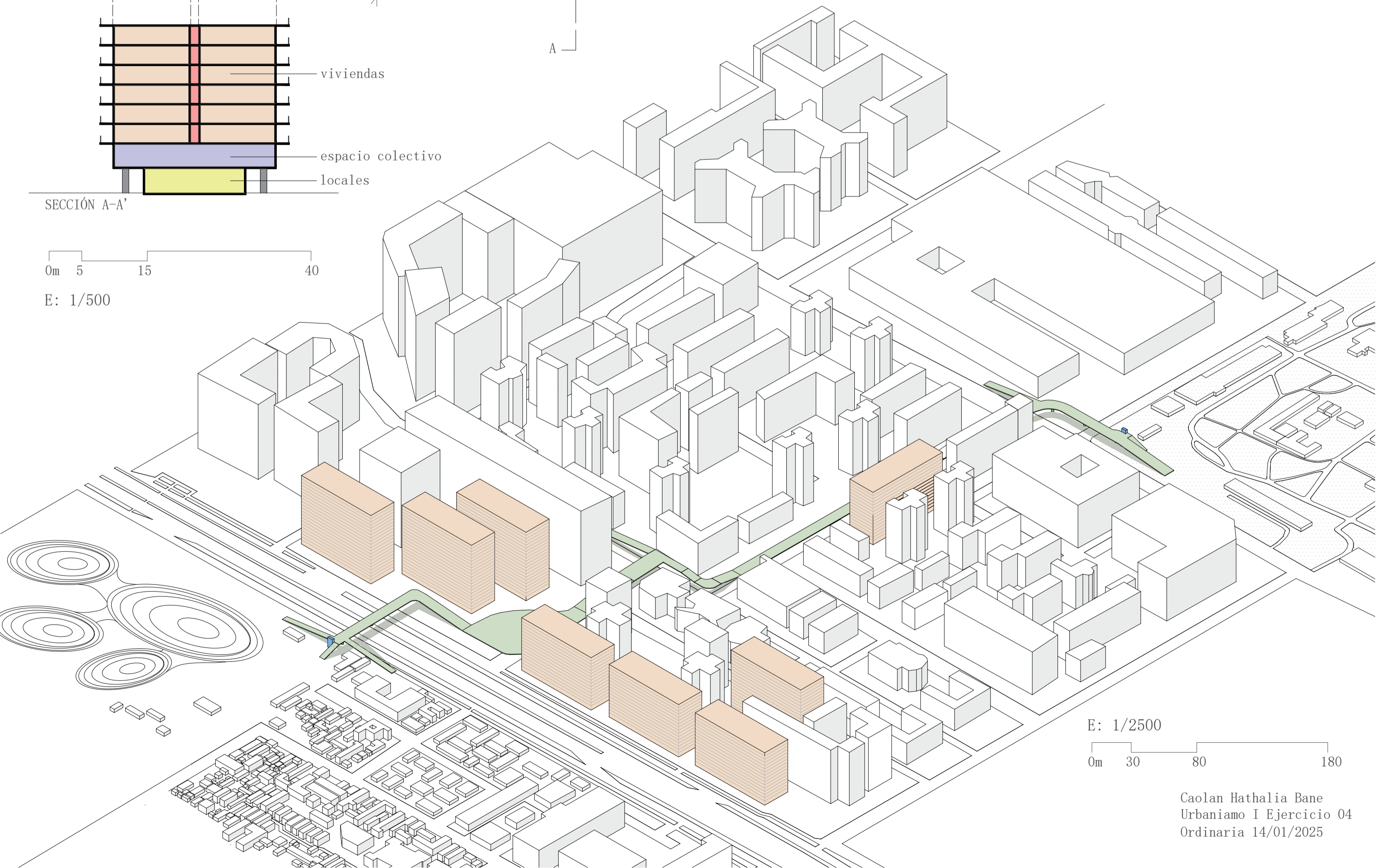
- CONEXIONES VERTICALES
- VIVIENDAS
- ESPACIO COLECTIVO
- LOCALES
- CAMINO VERDE
- CONEXIONES HORIZONTALES



E: 1/1000
0m 10 30 80



0m 5 15 40
E: 1/500



E: 1/2500
0m 30 80 180