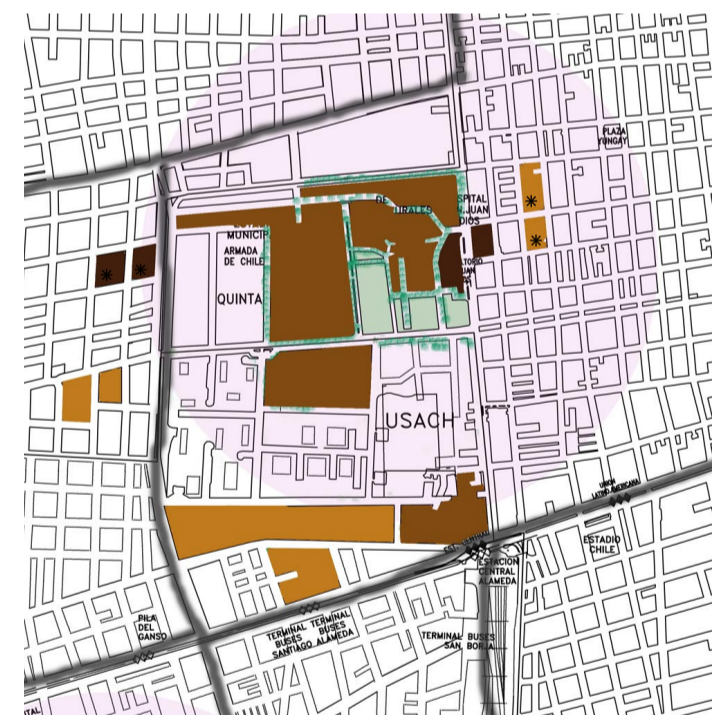


Plano de la ciudad con las zonas de intervención E 1:50000

- Areas con más densidad
- Nuevos centros
- Conexión entre los Centros
- Zonas de influencia
- Rios



Esquema de los equipamientos en un ejemplo de los nuevos centros

- Hospitales
- Edificios culturales (Museos,...)
- Escuelas
- Universidades
- Nuevos hospitales
- Nuevas Escuelas

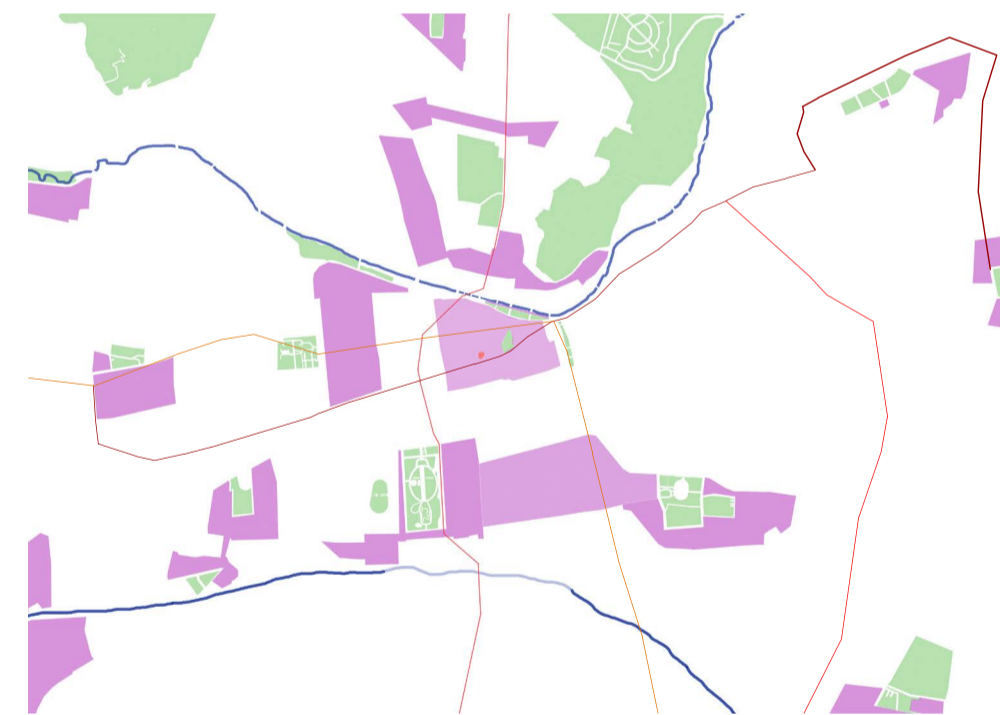
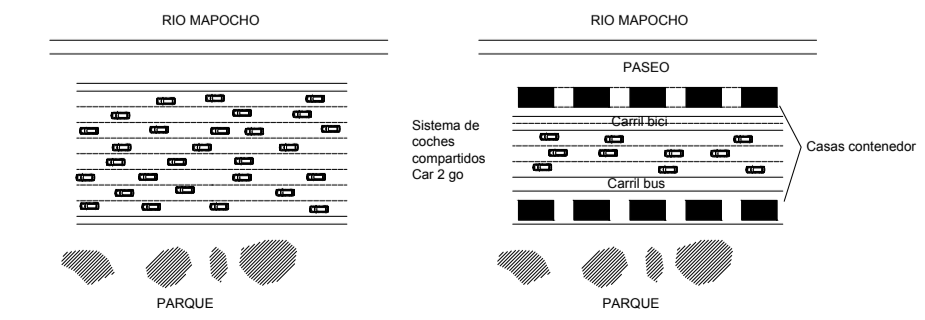
Uso de los grandes parques y edificios comunes existentes para crear diferentes centros en toda la ciudad. Con el estudio de la ciudad se pueden reconocer unos centros potenciales que con la suficiente fuerza podrían albergar una gran cantidad de personas. Para elegir estos centros hemos usado los parques y edificios comunes en los cuales alrededor ya existen muchos equipamientos necesarios. Así que para que la ciudad acepte la duplicación de la población es primordial crear centros cercanos para disminuir los desplazamientos. Alrededor de estos centros sucede el mayor aumento de población --> Los centros existentes actúan como los espacios verdes para pasar el tiempo libre para todos las personas. El desarrollo de los centros se verá afectado por la creación de nuevas viviendas y por el cambio en la forma de vivir en los edificios, con una proliferación espacios comunes, mezclando usos en los edificios y la compactación de la vivienda. También va a ser necesario añadir nuevos equipamientos para cumplir las necesidades de los nuevos habitantes.



Imagen de las calles conectando los nuevos centros

Conectar las Zonas de los nuevos centros con calles mejoradas para promover el desplazamiento a pie. Los nuevos centros estarán conectados respetando las edificaciones existentes creando una red virtual que será visible por la evolución de la calle, con edificios que puedan albergar más personas y por un pavimento que te guía hacia otros centros.

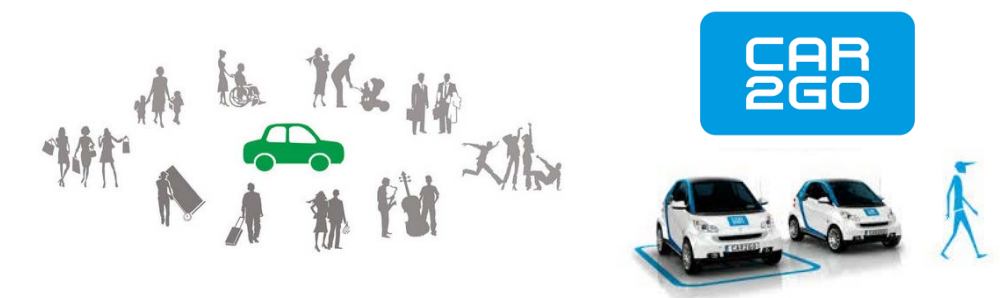
Los edificios contarán con viviendas prefabricadas en su cubierta si el espacio lo permite creando un nuevo nivel de calle en la ciudad, para acceder a este nivel si el edificio dispondrá de una escalera y ascensor hasta cubierta, en caso de no tener ascensor debido a ser un edificio que ha sido ampliado, se instalará ascensores a nivel de calle para acceder a este nuevo espacio público.



Mapa red de metro

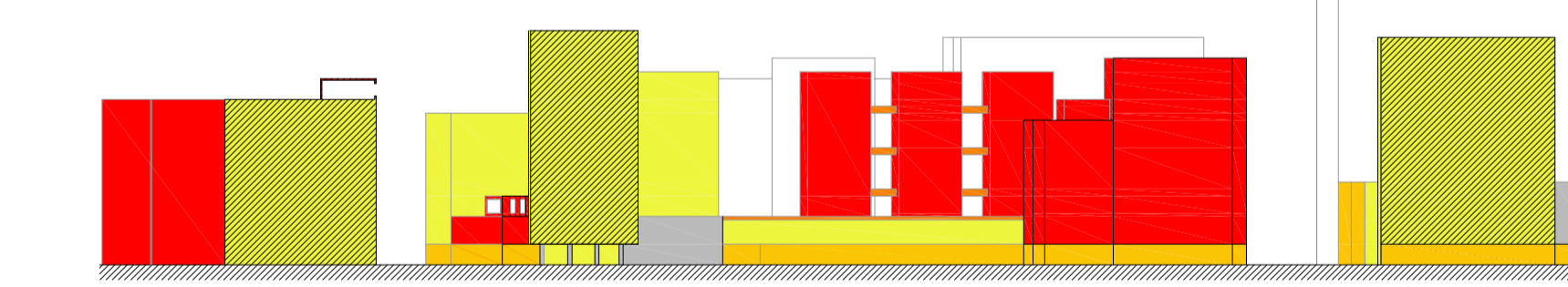
- Metro Línea 1
- Metro Línea 2
- Metro Línea 4
- Metro Línea 5

Mejorar la red de metro para reducir el tráfico privado: Añadir nuevas estaciones en las zonas actualmente excluidas (Metro L1). Implementar el sistema de Car2Go para suplir el transporte individual y ampliar el sistema de coche compartido. Este sistema funciona con coches eléctricos que están en toda la ciudad y que los miembros pueden usar todo el tiempo y aparcar en toda la ciudad donde otro miembro puede usarlos de nuevo. Car2go nos creará en algunos puntos de la ciudad la posibilidad de reducir el espacio del coche en la ciudad creando más espacio para el peatón, o incluso añadir nuevas viviendas. Nos encontramos con una frontera que delimita la ciudad no es el río Mapocho que ya lo es de por sí, sino una vía de siete carriles que hace casi imposible cruzar la ciudad, pero ahora gracias a la reducción del uso del coche se puede disminuir esta vía a una calle ancha. Esto nos lleva a más espacio para el peatón, suficiente como para añadir nuevas viviendas.



Plano de una manzana con las intervenciones en detalle E 1:1000

- Comercios
- Modulos singulares
- Modulos de pequeñas oficinas
- Officinas
- Viviendas
- Modulos triples
- Modulos con usos comunes (para decidir de los habitantes y en contexto con el entorno: bar, café,...)
- Espacios comunes
- Parque infantil
- 'Urbanización' de Modulos



Sección E 1:1000



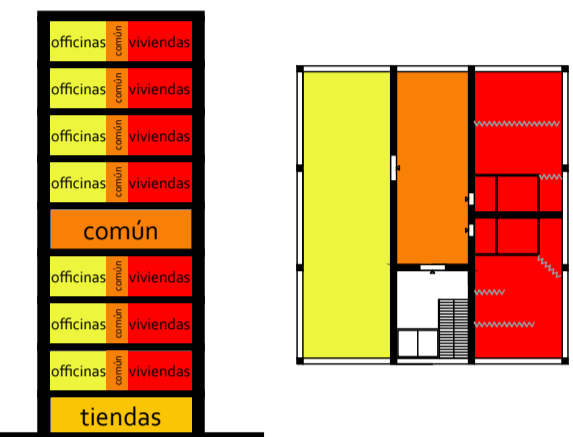
- Planos de los usos: Viviendas / Tiendas (en planta baja), Hoteles, Iglesias, Oficinas, Bancos, Tiendas
- Planos del corazón de la manzana: Plaza / Camino, Plaza cubierta, Tiendas, Zona verde, Parque infantil, Espacio del peatón

Para doblar la población en la ciudad, se utilizan cuatro estrategias:

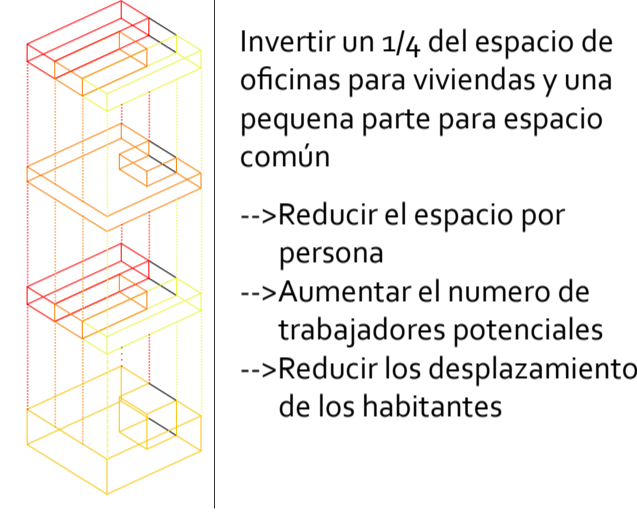
1 Diversidad - Cambiar de la materia existente



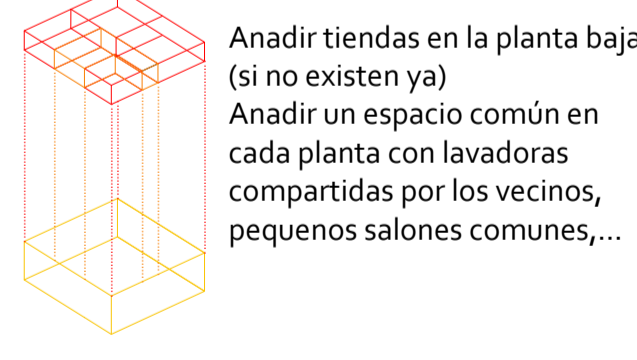
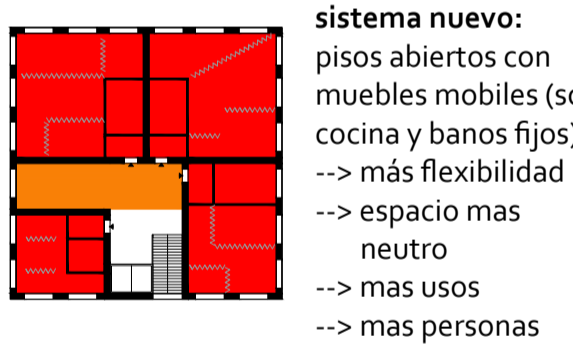
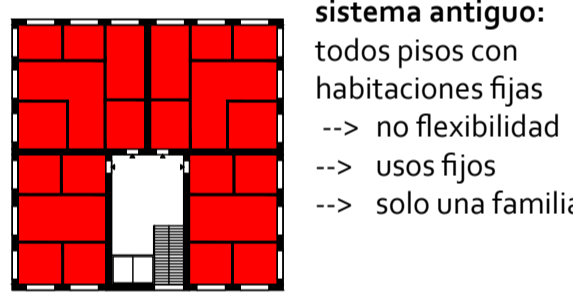
sistema antiguo: Edificios altos con solo un uso (oficinas, administrativos) Cambiar los edificios existentes y darle un uso adicional y también usar los espacios que no tienen función ahora



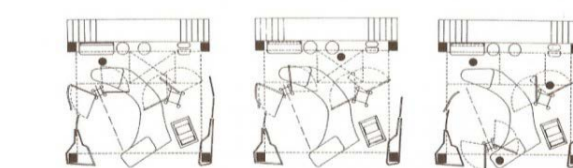
sistema nuevo: Cambiar plantas enteras para viviendas e implementar una planta común abierta y (si no existe ya) usar la planta baja para tiendas



2 Reestructuración interna - Repensar la viviendas



Ejemplos: Archigram - Fred and James: Robot para dividir las zonas en tiempos especiales --> Flexibilidad de la vivienda --> Rentabilidad del espacio



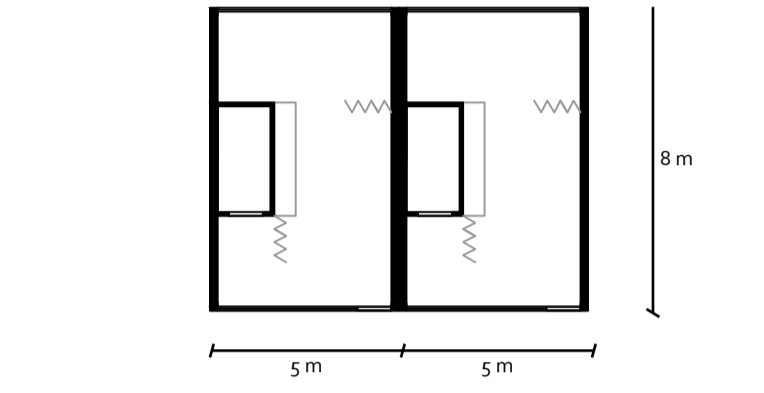
Ejemplos: Klaus Kada - Sonnwendviertel Wien: Muebles móviles --> Apropiación del espacio --> Espacio para diferentes funciones



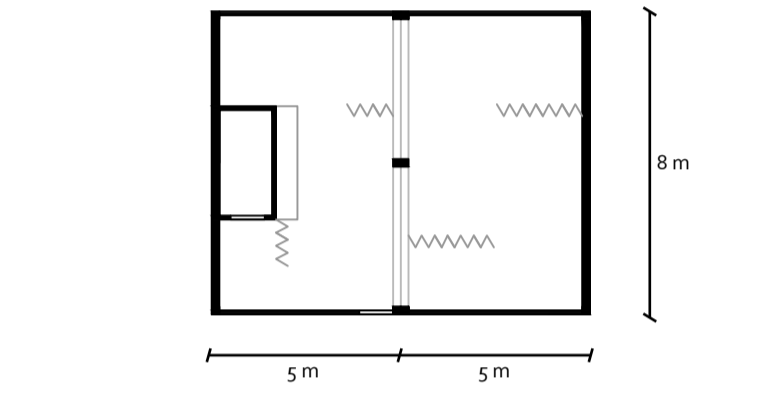
3 Uso del espacio vacío - Anadir nuevo espacio

Uso del espacio vacío en los techos adecuados de toda la ciudad. Implementar un Módulo de habitaciones que puede ser aumentado para aceptar las demandas de la población y crear muchos diferentes usuarios. Creación del espacio público (verde) y módulos con vocación común (bares, restaurantes, galerías de arte,...), la función de aquellas están elegidas según las necesidades de cada lugar.

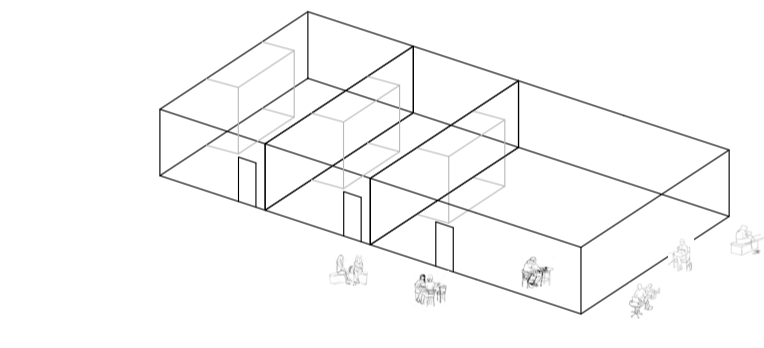
Uso de las escaleras existentes que van al techo o implementación de nuevos ascensores en las fachadas o implementación de sube-escaleras.



planta de dos Módulos simples E 1:200 Planta abierta con solo baño y cocina fijos y muros / muebles móviles para mantener la flexibilidad



planta del Módulo doble E 1:200 Cada Módulo puede ser aumentado con otro para ser más grande y para crear más funciones posibles (bares, cafés, exhibiciones del arte, viviendas más grandes,...)



Anadir otras funciones que viviendas para los módulos en el techo para crear una atmósfera buena y una diversidad de usos y de gente

Ejemplos: Antoine Cordier, Olivier Charles y Armel Neouze: Drop House de Paris: Contenedor portable para todos lugares --> Flexibilidad de la vivienda --> Rentabilidad del espacio



Ejemplos: CROUS: Résidence A Docks Residencia contenedor para estudiantes en Francia, Havre --> Mejor uso del espacio existente --> Espacio para diferentes funciones



4 Renovar - Reformar el corazón de las manzanas

Cambiar los patios existentes, reformar el espacio caótico existente en muchas manzanas para poner más espacios verdes, nuevas viviendas, nuevo espacio común,...

Crear paseos entre el exterior de la manzana y el patio para producir una mezcla de los usuarios. Aprovechar el solamio para disponer zonas verdes al sur de las manzanas.

Con la creación de comercios en el patio se crea un ambiente más vivo y diverso.