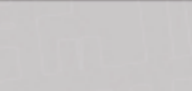

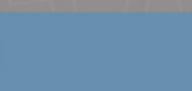



### TRAMA\_REGULAR\_ORTOGONAL

DENSIDAD:	320 viv/hab
EDIFICABILIDAD:	6.4
Nº VIVIENDAS:	3143
OCUPACIÓN:	70%

-  Viviendas
-  Patios
-  Edificio\_Educativo
-  Acera

Hemos estudiado la forma ortogonal en concreto por encontrarse en la zona más centrada y pertenecer a un plan urbano más actual que regularse de un modo más eficiente una zona tan transitada y avasante en la que ya se han producido varios cambios como la eliminación del tráfico privado y la ampliación de carril bici.

### {CRECIMIENTO URBANO}



A PARTIR DE UNA EDIFICACIÓN DESORDENADA QUE FUERZA A LA IMPLANTACIÓN DE PARCELAS A LO LARGO DEL RECORRIDO DEL MAPOCHO SE GENERAN LOS PRIMEROS ORDENES URBANOS QUE A MEDIDA QUE CRECE LA CIUDAD ANTEPONDRÁ LA URBANIZACIÓN A LA PARCELACIÓN Y FINALMENTE LA EDIFICACIÓN.

INICIOS:	E+P
ETAPA MEDIA:	P+E
ÚLTIMA ETAPA:	U+P+E

