

PROYECTO URBANO Y ARQUITECTURA BRASILIA

M^a Dolores Prados Giráldez; Urbanismo I



La propuesta urbanística planteada atiende a la necesidad de establecer recorridos urbanos aptos para el peatón, de forma que la vida en la ciudad sea menos dependiente del vehículo particular y se transforme en agradables paseos a través de la ciudad.

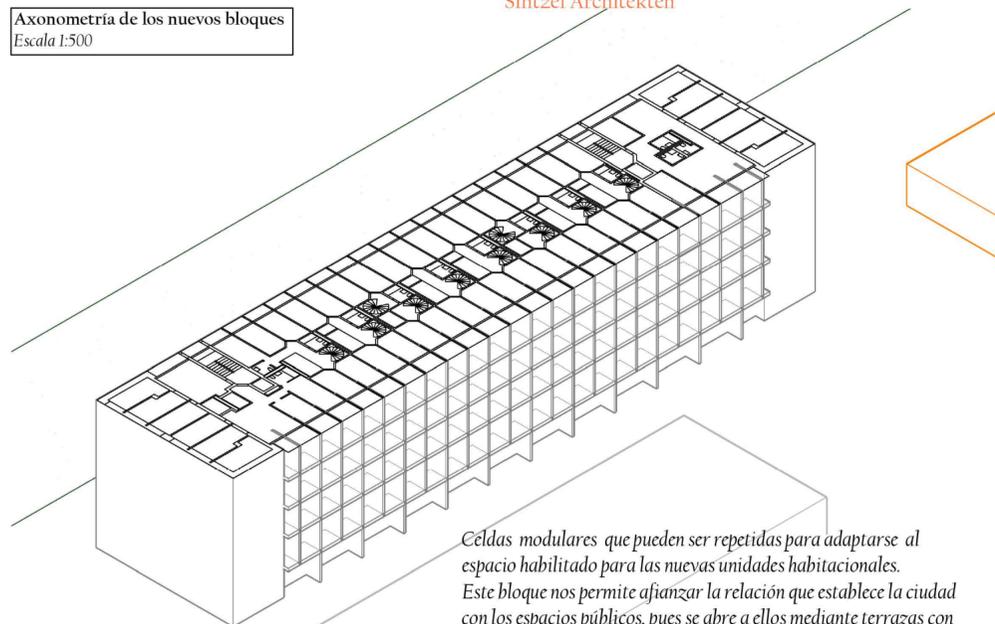
Para ello, transformamos el antiguo área comercial en un corredor verde que conectará la ciudad a lo largo de todo el eje, dando acceso peatonal a puntos concretos y deseados. En este caso, se establece un enlace entre dos áreas educativas -función que debe ser segura para el peatón-. Además, se conectan las alas norte y sur a través de sus espacios comunitarios.

A nivel residencial, se propone un proyecto realizado a partir de la rehabilitación de una bodega. La escala de dicho edificio es similar a la de la unidad habitacional propuesta en el Plan Piloto. Sin embargo, los alojamientos aumentan en esta propuesta, permitiendo solventar la problemática del aumento de la población y la densidad urbana. Que a su vez, resolverían la sensación de vacío que hay actualmente en la ciudad, pues los los vacíos urbanos se transformarían en espacios comunitarios transitados y, por tanto, seguros.

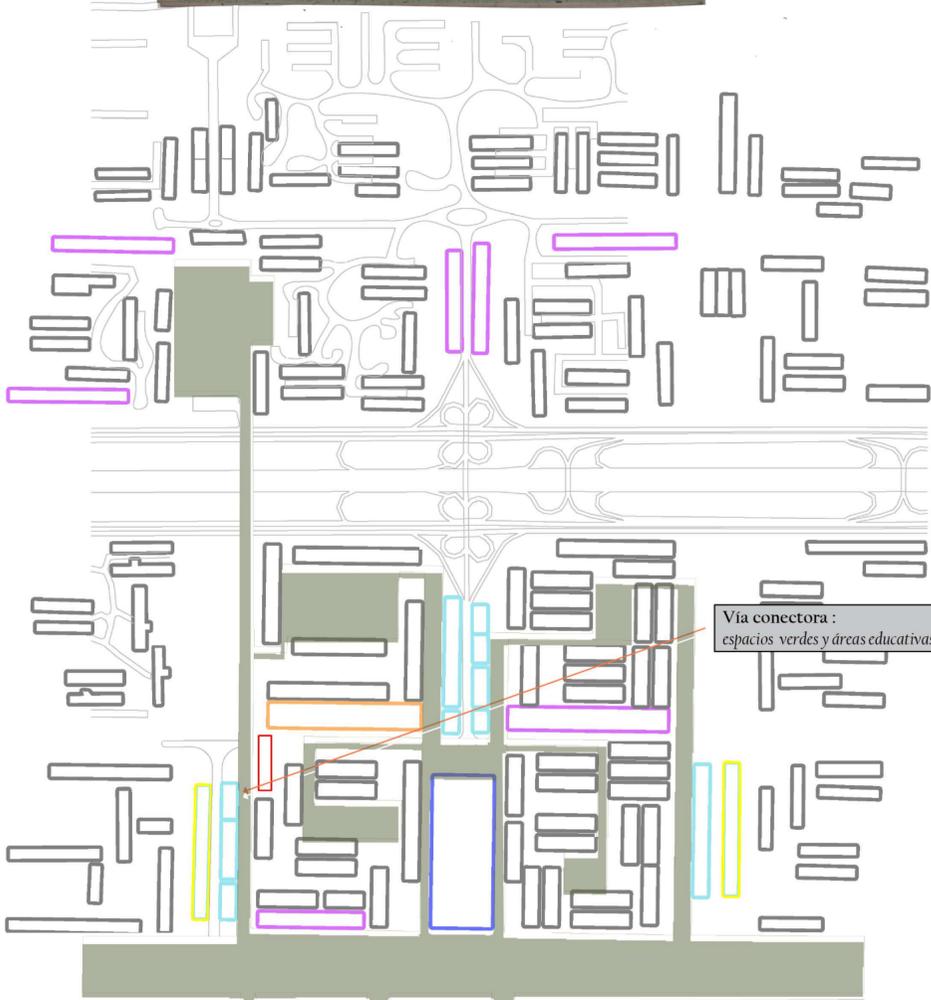
REFERENCIA ARQUITECTÓNICA

Conversion of a Wine Storage into Housing, Esch Sintzel Architekten

Axonometría de los nuevos bloques
Escala 1:500

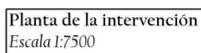


Celdas modulares que pueden ser repetidas para adaptarse al espacio habilitado para las nuevas unidades habitacionales. Este bloque nos permite afianzar la relación que establece la ciudad con los espacios públicos, pues se abre a ellos mediante terrazas con vista panorámicas. Las terrazas están protegidas mediante un generoso voladizo que disminuye la exposición al sol.



Vía conectora:
espacios verdes y áreas educativas

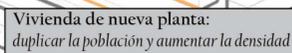
Planta de la intervención
Escala 1:7500



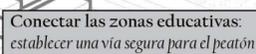
Origen del proyecto:
conectar zonas verdes



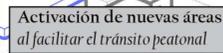
Vivienda de nueva planta:
duplicar la población y aumentar la densidad



Conectar las zonas educativas:
establecer una vía segura para el peatón



Activación de nuevas áreas
al facilitar el tránsito peatonal



Sustitución de la avenida de comercios por un corredor verde:
unifica la ciudad y facilita el tránsito peatonal y ciclista



Axonometría del Plan inicial
Escala 1:2000

