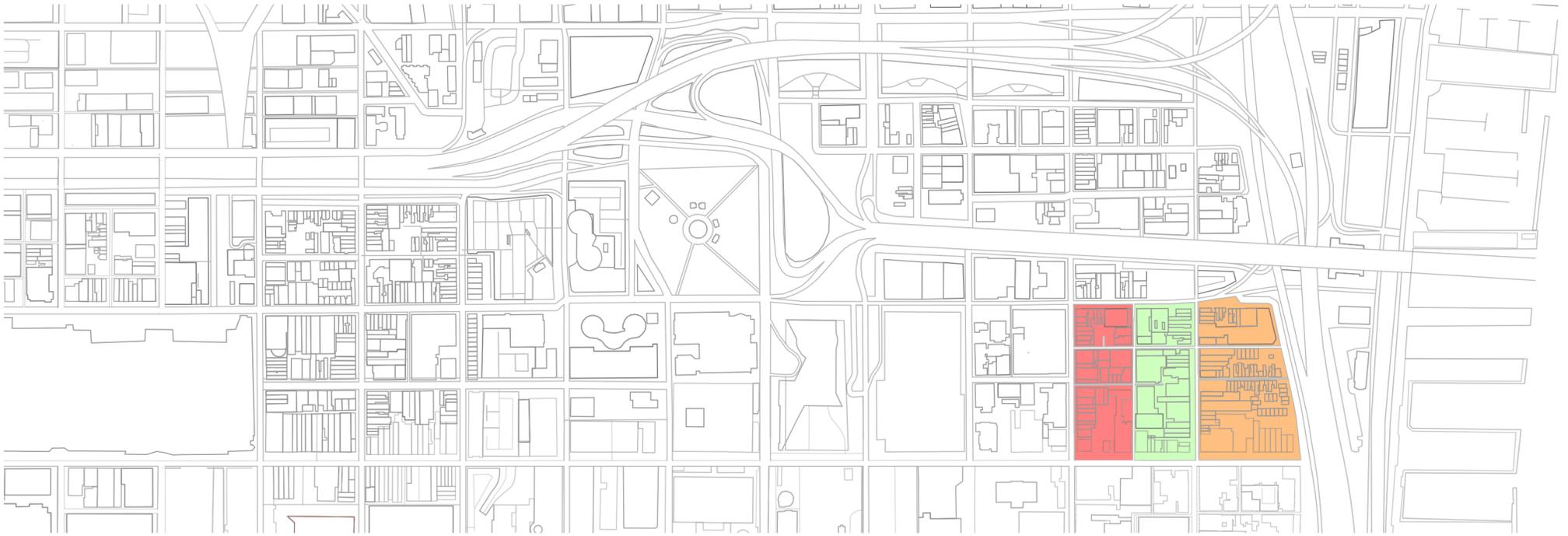
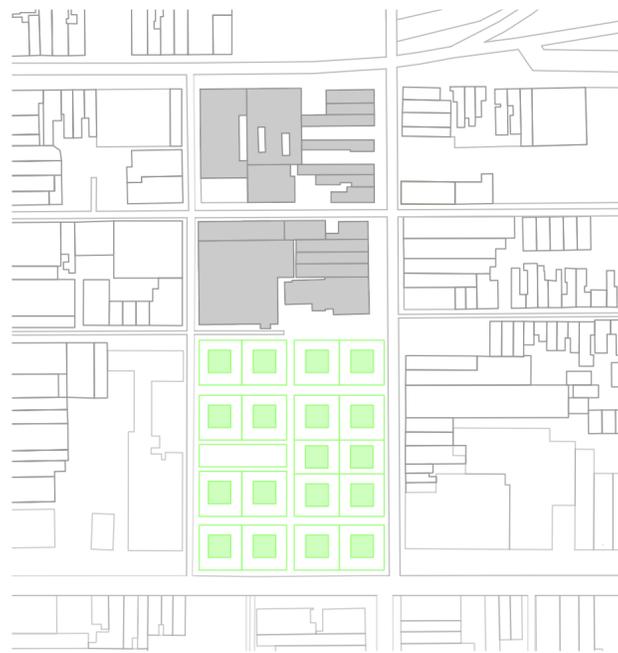
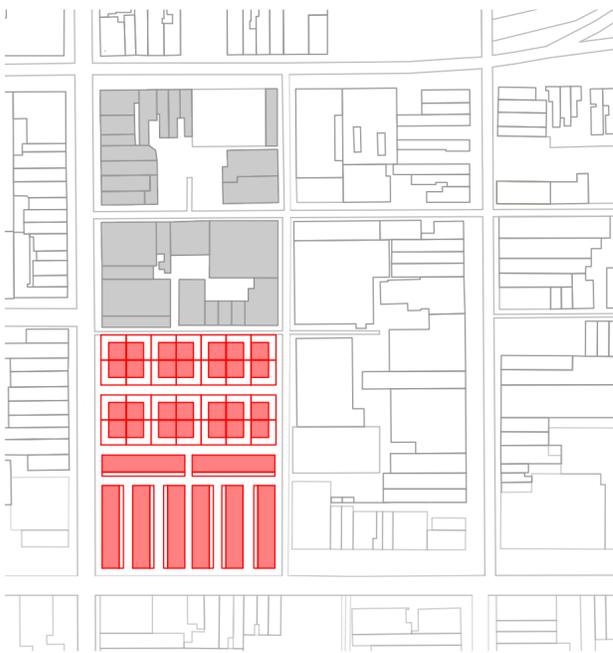


# TEJIDOS

Intervención a baja, media y alta densidad.

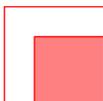
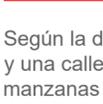


Escala 1:5.000



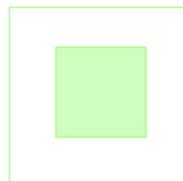
Escala 1:2.000

## Intervención alta densidad

-  Viviendas unifamiliares con parcelas de 100m<sup>2</sup> y casas de dos plantas de 50+50m<sup>2</sup>.
-  Viviendas en bloque de parcela de 100m<sup>2</sup>, de entre 8 y 12 plantas verticales y entre una y dos viviendas por planta
-  El conjunto de ambas resulta una densidad de 100 viviendas por hectárea (10.000m<sup>2</sup>).

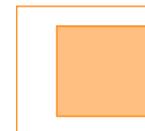
Según la disposición de las casas, crean 3 calles horizontales y una calle vertical entre los bloques de viviendas. Conforman manzanas de 14 viviendas unifamiliares y manzanas de entre 4 y 8 bloques de viviendas. Además, se crea una plaza de 70m<sup>2</sup>.

## Intervención baja densidad

-  Viviendas unifamiliares con parcelas de 330m<sup>2</sup> y casas de única planta de 80m<sup>2</sup>.
- Las casas cuentan con jardín en sus cuatro lados de extensión.
- Crea una densidad de 30 casas por hectárea.

El conjunto crea dos calles horizontales y una calle vertical, con manzanas de dos parcelas, a excepción de una de seis. Entre las calles horizontales, la superior y la inferior son más anchas, dejando dos más estrechas en el centro, uno a cada lado de la plaza. La plaza se encuentra en el lado izquierdo de las disposiciones, y cuenta con de 360m<sup>2</sup>.

## Intervención media densidad

-  Viviendas unifamiliares con parcelas de 170m<sup>2</sup> y casas de única planta de 82m<sup>2</sup>
- El conjunto crea una densidad media de 60 viviendas por hectárea (10.000m<sup>2</sup>)

Las manzanas conformadas son de ocho y seis casa adosadas, contando con jardín en 3 de sus lados de medianeras.

Hay cuatro calles horizontales, dos más anchas, que concluyen en la plaza. Hay una calle vertical que es cortada por la plaza central.

La plaza del centro cuenta con 780m<sup>2</sup>.



Escala 1:2.000