

INTERVENCIÓN BAJA, MEDIA Y ALTA DENSIDAD



BAJA DENSIDAD (30V/ha)

SUPERFICIE= 30157m²
VIVIENDAS= 90

La propuesta incorpora 90 viviendas unifamiliares, de las cuales 19 tienen 200 m² y las restantes, 120m². Se encuentran en hileras dobles de casas con patios delanteros de acceso. Además, vemos la incorporación de zonas verdes y vías de acceso para la conexión entre estas y el entorno.

MEDIA DENSIDAD (60V/ha)

SUPERFICIE= 33569m²
VIVIENDAS= 201

La propuesta incorpora 201 viviendas unifamiliares de unos 70 m², agrupadas en hileras simples y dobles, con patios de entrada, dispuestas en horizontal o en vertical con la forma de las distintas parcelas dejando vías de comunicación entre ellas en medio. Además se incorpora zonas verde en medio o en los extremos de dichas hileras de viviendas.

ALTA DENSIDAD (100V/ha)

SUPERFICIE= 41100m²
VIVIENDAS= 398

La propuesta incorpora 395 viviendas repartidas en bloques de 5 plantas con unas 10-12 viviendas por planta de unos 100m² ,y 128 viviendas unifamiliares de 75 m² organizadas en hileras horizontales con patios delanteros. Además, se incorporan zonas verdes delante de cada bloque de viviendas.

