

GRANADA-2050

ESTRATEGIA DE PROYECTO CONEXIÓN CIUDAD-VEGA

PLANO DE VENTANA B. E: 1/5000



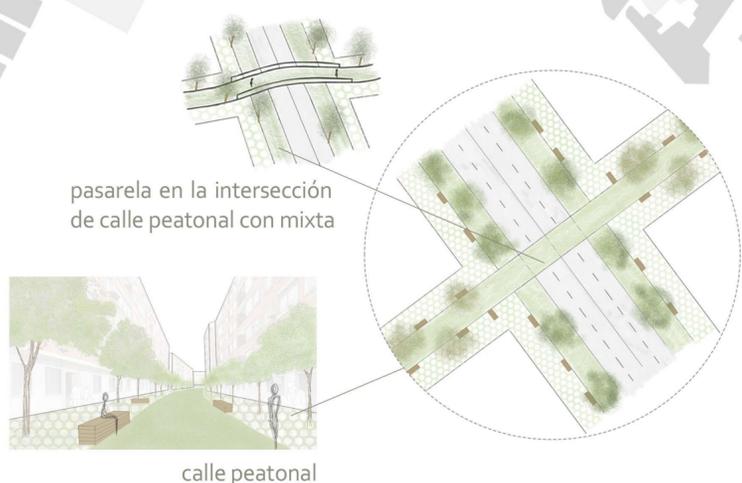
La ventana de la ciudad donde trabajamos es el centro histórico, por lo que se caracteriza por ser un lugar altamente edificado y por tener un patrimonio arquitectónico importante, por lo que pensar en implantar nuevos edificios que se impongan en este lugar se aleja, bajo nuestro punto de vista, de algo coherente. Así, nuestra estrategia de proyecto para albergar a un número de población mayor presenta dos partes:

- Por un lado, la mejora de las calles principales de esta ventana, mediante la creación de espacios verdes para el peatón, con suelos más permeables; y la disminución del tráfico rodado (limitando este al transporte público, bicicleta, etc). Estos ejes verdes buscan además, generar una relación más directa entre la parte antigua (Albaicín) y la nueva (Gran Vía, zona de Fuentenueva, etc) con la vega

- Por otro, la intervención en puntos estratégicos de la ciudad para implantar viviendas de carácter social.

Uno de estos puntos es la zona situada entre la Estación de ferrocarril, Fuentenueva y Paseillos. Se trata de un espacio desaprovechado, que genera una barrera en la conexión entre la Estación y la zona centro (C/ Rector López Argüeta, etc).

El otro punto donde nos vamos a centrar es junto al Convento de Santa Isabel la Real. Vuelve a aparecer un gran espacio desaprovechado y casi abandonado, un espacio simbólico por estar junto a los restos de la antigua muralla.



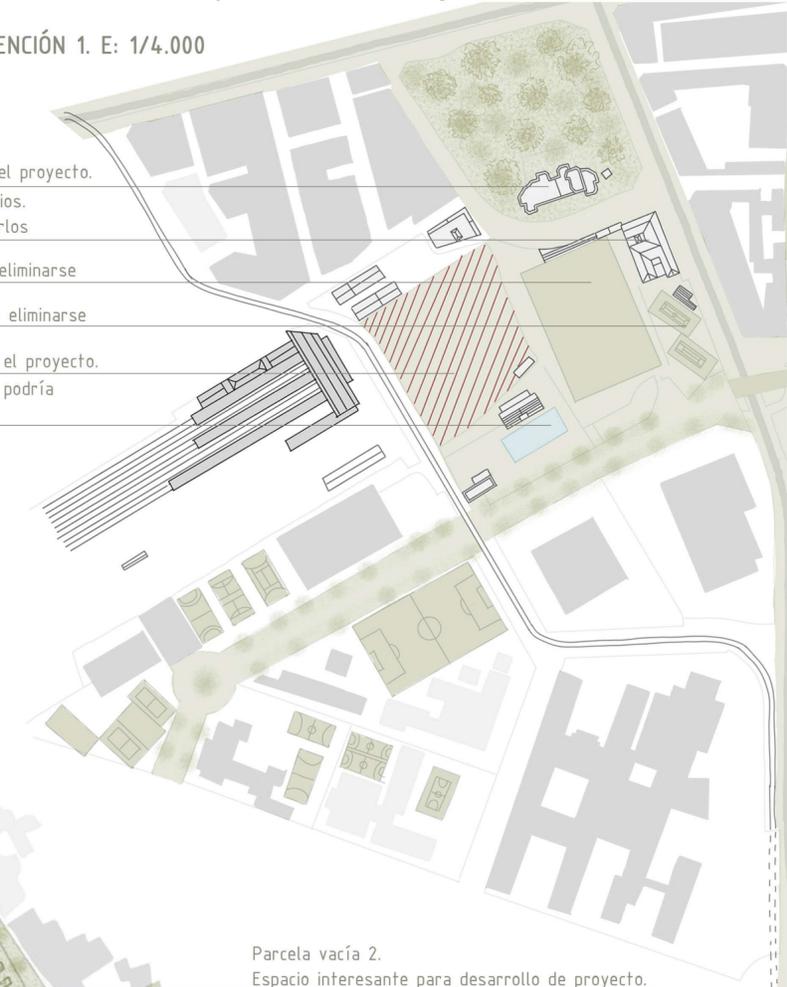
LUGAR DE INTERVENCIÓN 1. E: 1/4.000

CEIP 'Luis Rosales'.
Se podría mantener en el proyecto.
Comedores universitarios.
Es conveniente mantenerlos

Pista de Rugby. Podría eliminarse

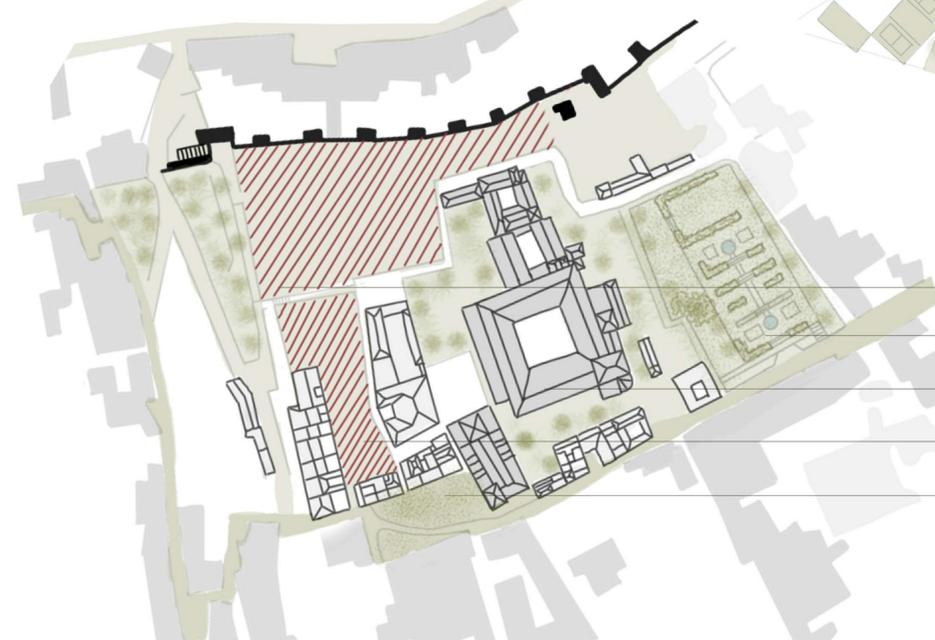
Pistas de tenis. Podrían eliminarse

Parcela vacía. Útil para el proyecto.
Piscina en desuso. Se podría volver a usar.



LUGAR DE INTREVENCIÓN 2. E: 1/2.000

Parcela vacía 2.
Espacio interesante para desarrollo de proyecto.
Placeta Cristo Azucenas.
Podría albergar nuevos usos.
Convento de Santa Isabel la Real.
Lugar que convendría mantener.
Parcela vacía 1.
Otro lugar óptimo para desarrollo de proyecto.
Placeta de San Miguel Bajo.
Lugar importante dentro del barrio.



- Espacios verdes
- Calles mixtas (con espacios para tráfico rodado y zonas verdes para peatón)
- Calles únicamente peatonales
- Parcelas sin uso para el desarrollo del proyecto
- Puntos estratégicos

MAQUETA DE INTERVENCIÓN

