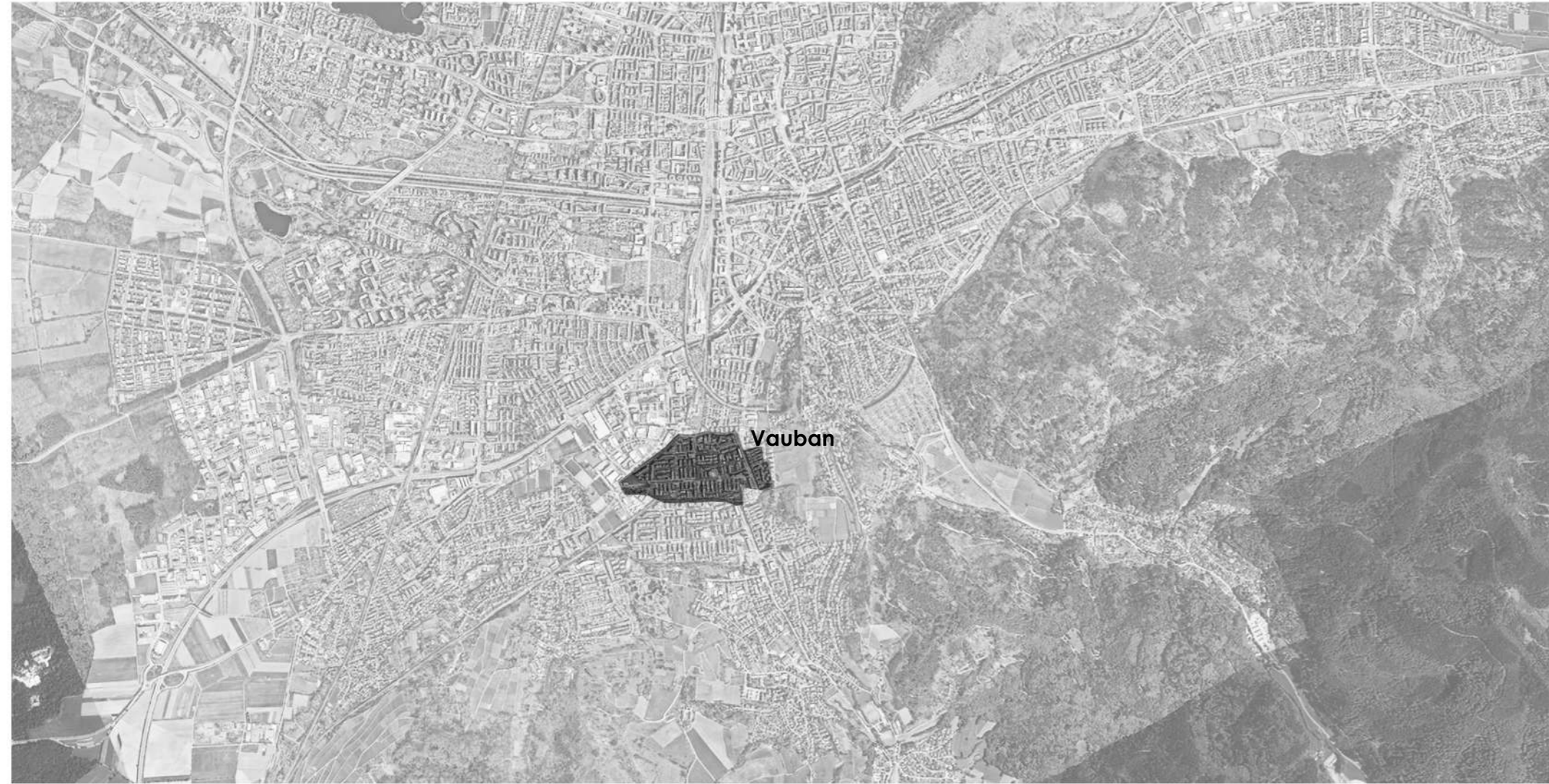


# MÉTRICA DE LA DENSIDAD

## TEJIDOS DE FRIBURGO



## TEJIDOS DE VAUBAN E 1/4000

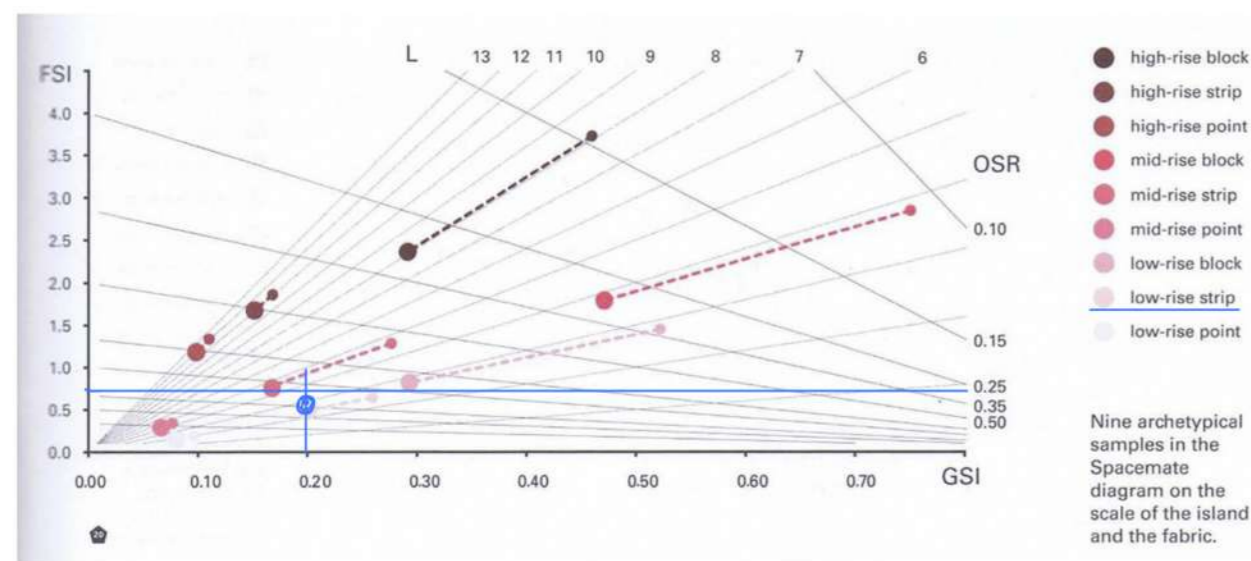


### VAUBAN

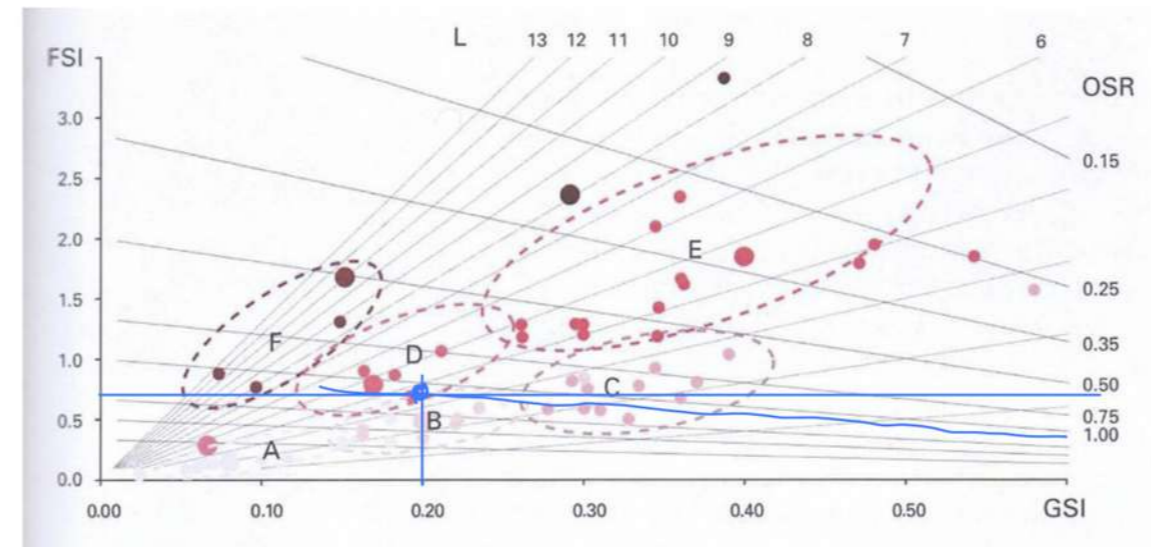
Vauban, en Friburgo, es un barrio modelo de urbanismo sostenible, desarrollado en los años 90 sobre una antigua base militar. Se caracteriza por sus viviendas energéticamente eficientes, muchas de las cuales cumplen con estándares de "Casa Pasiva". Vauban promueve una vida sin automóviles, priorizando el transporte público, bicicletas y peatones. La participación ciudadana fue clave en su diseño, lo que fortaleció la cohesión social. Además, cuenta con numerosos espacios verdes que mejoran la calidad de vida y ayudan a mitigar el cambio climático. Es un referente en planificación urbana ecológica y comunitaria.

### MEDIDAS DE DENSIDAD (fabric)

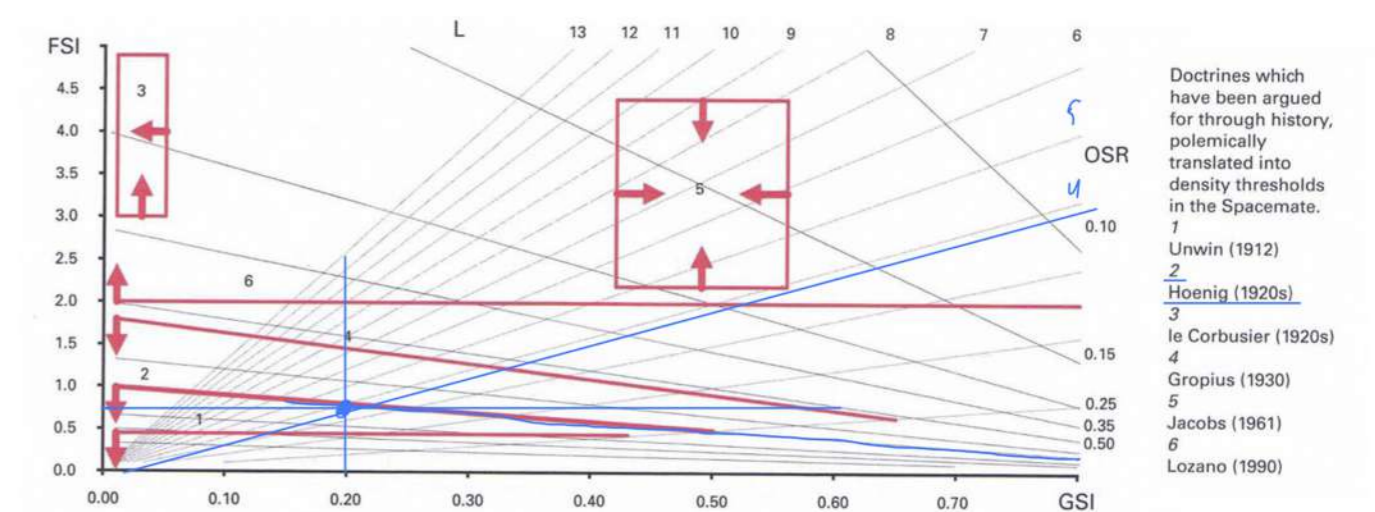
$A_{TOTAL} = 410000 \text{ m}^2$	OSR= 1,141	w= 82,72 m
FSI= 0,71	L= 3,74 plantas	b= 7,94 m
GSI= 0,19	N= 0,0242 1/m <sup>2</sup>	T= 12,9%



En esta gráfica el punto se encuentra en la tipología low-rise strip.



En esta gráfica el punto se encuentra entre la tipología low-rise strip type y mid-rise strip type.



En esta gráfica el punto se encuentra justo por debajo de la densidad de Hoening, que es una densidad baja.